



AJUNTAMENT DE XÀTIVA

ÀREA DE FOMENT

SECCIÓ URBANISME

4C0101/20100311 publicacion plan de participacion pública Eugenio Casanoves V

PLA DE PARTICIPACIÓ PÚBLICA DE L'ESTUDI D'INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA VIVENDA UNIFAMILIAR EN LA PARCEL·LA 84 DEL POLÍGON 2.

Sol·licitant: D. Eugenio Casanoves Colomer.
Situació: Parcel·la 84 del polígon 2, partida el Carraixet.
Tècnic redactor: María José Cerdá Tomás.

A instàncies de D. Eugenio Casanoves Colomer, s'ha presentat sol·licitud de llicència d'obres per a la construcció d'una vivenda unifamiliar aïllada en la parcel·la 84 del polígon 2, partida del Carraixet, en sòl qualificat segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana com a Sòl No urbanitzable Comú.

Al tractar-se d'este tipus de sòl, de conformitat amb l'article 48.4.d), del Decret 120/2006, d'11 d'agost, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de Paisatge de la Comunitat Valenciana, fa falta Estudi d'Integració Paisatgística, als efectes de valorar la incidència en el paisatge de dita construcció. Esta documentació acompanya la sol·licitud de declaració d'interés comunitari i la llicència municipal d'obres en Sòl no urbanitzable.

Així mateix, l'art. 52 de l'esmentat reglament del Paisatge, que definix el contingut dels Estudis d'integració Paisatgística, estableix que hauran d'incloure un Pla de Participació Pública, que formarà part de la documentació justificativa del projecte.

El seu objecte és informar la ciutadania del municipi de Xàtiva de les actuacions que es pretenen dur a terme (construcció de vivenda unifamiliar) i de la importància i necessitat la seua col·laboració en el projecte, amb la finalitat de detectar les prioritats paisatgístiques, els beneficis o perjudicis que poguera comportar l'actuació per al municipi, la importància que els ciutadans donen a determinats elements o fites del paisatge del seu territori, i, en general, d'informar de la possibilitat de poder fer arribar qualsevol aportació que, en matèria de paisatge, pugua enriquir i millorar l'Estudi d'integració Paisatgística per a la construcció d'una vivenda unifamiliar en la parcel·la 84 del polígon 2 de Xàtiva.

S'ha considerat a la totalitat de la població com a públic interessat, que podria estar disposat a formar part en el procés de Participació pública.

Tota la informació relativa al procés, que poguera ser d'interés i rellevant per a la participació i la contribució en la mateixa, per mitjà de suggeriments o al·legacions, està a consulta de qualsevol interessat en les oficines del departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Xàtiva.



AJUNTAMENT DE XÀTIVA

ÀREA DE FOMENT

SECCIÓ URBANISME

4C0101/20100311 publicacion plan de participacion pública Eugenio Casanoves V

Les al·legacions, suggeriments i qualssevol altres documents, s'hauran de presentar en l'Ajuntament de Xàtiva per registre d'entrada, o bé per mitjà de correu electrònic a la direcció planejament@xativa.es

El present pla de participació pública forma part de la sol·licitud de declaració d'interés comunitari i de la llicència municipal d'obres en Sòl no urbanitzable, per a la construcció de vivenda unifamiliar en la parcel·la 84 del polígon 2 de Xàtiva, el corresponent anunci d'informació pública de la qual es va publicar en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana núm. 6203 de 10 de febrer del 2010 i el periòdic Las Provincias de 29 de gener del 2010.

La duració del període d'informació serà d'1 mes des del moment de la seua inserció en la web municipal, l'11 de març del 2010, per la qual cosa tal període finalitzarà el 12 d'abril del 2010.

Xàtiva, 11 de març del 2010
EL CAP D'ÀREA DE FOMENT
Juan Boluda Vaja.