

presidència de l'Alcalde-President, Sr. Alfonso Rus Terol, els regidors indicats, a fi de celebrar en única convocatòria la sessió ordinària prèviament convocada.

La corporació està assistida pel vicesecretari, en funcions de secretari, que actua a més com a fedetari.

Falta a la sessió el regidor Sr. Marco Antonio Sanchis Fernández, del grup municipal popular i la Sra. M. Consuelo Angulo Luna, del grup municipal socialista, a qui el Sr. Alcalde considera excusats.

El Ple es constitueix favorablement per complir els assistents amb el terç del nombre legal dels seus membres, i assistir el president i el secretari en funcions.

Abans de l'inici de la sessió el Sr. Alcalde requereix del Ple que es mantinga un minut de silenci *ad memoriam* del regidor recentment difunt, Sr. José Martínez Alventosa.

I finalitzat açò, el Sr. Alcalde declara oberta la sessió, que es desenvolupa conforme al següent ORDRE DEL DIA:

1r. SOBRE ADQUISICIÓ DEL REIAL MONESTIR DE SANTA CLARA DE XÀTIVA PER PART DE L'AJUNTAMENT DE XÀTIVA, FENT ÚS DEL DRET DE TANTEIG I RETRACTE

Pren inicialment la paraula la Sra. Cristina M. Suñer Tormo, del grup municipal Bloc; recorda la situació creada entorn al monestir i lamenta que cada vegada que s'ha parlat del tema es faça a instàncies dels grups de l'oposició i que, malgrat això, encara hui no es conega la posició municipal; reprova l'actitud del senyor alcalde de negar informació i considera absurd el seu plantejament de sol·licitar al Ministeri i Conselleria que exerciten el dret de tanteig i retracte en el qual considera una mera estratègia dilatòria; recorda que en el Ple celebrat l'abril l'assumpte va quedar sobre la taula adduint falta d'informació que, a la fi ha resultat incert, de la mateixa manera que ha quedat acreditat que s'han mantingut reunions amb l'empresa adquirent i que, inclusivament, hi havia comunicació notarial de la venda; insisteix en el fet que, en data de hui, es desconeix si la posició de l'Ajuntament és, o no, comprar o si la posició de l'Ajuntament depén que el Sr. Alcalde faça seu el projecte; demana que es compre el Convent i que s'incorpore al Patrimoni Municipal; sol·licita del senyor alcalde que, aprofitant la rellevància del seu càrrec, realitze gestions tendents a aconseguir el finançament necessari; acaba la seua intervenció per assenyalar que s'ha demostrat molt poca capacitat per a negociar amb l'església, i reitera el seu desig que se sotmeta l'assumpte a votació per conèixer, en clar, la postura del govern municipal.

A continuació pren la paraula el Sr. Roger Cerdá Boluda, del grup municipal socialista, recorda que només queden catorze dies per a decidir sobre la compra de Santa Clara pel que, en conseqüència, toca definir-se i decidir el seu destí; manifesta que la postura del seu grup segueix invariable en el sentit que el convent passe a les mans de l'Ajuntament per l'estima que la Ciutat sent per ell i per l'orgull de ser xativí, tot això és motiu suficient per a continuar fent de Xàtiva una Ciutat única; explica que els edificis monumentals són part de la història col·lectiva de la ciutat i Santa Clara ho és; que té un gran valor patrimonial, històric i sentimental; que és un edifici urbanísticament estratègic; que és un moment per a fer història per

damunt de les sigles i partits polítics; que una plaça de bous la pot tenir qualsevol ciutat però un convent com a Santa Clara no; que amb la seua compra podrien establir-se nous serveis en el centre de la Ciutat tal com en el seu dia es va fer amb les actuals seus de la Mancomunitat, Conservatori, jutjats, Arxiu, Casa de la Cultura, etc.

A continuació pren la paraula el Sr. Vicente Parra Sisternes, portaveu del grup municipal popular, diu que el Partit Popular ha revalidat la confiança dels ciutadans precisament per la seua labor de recuperació i revitalització del patrimoni xativí; que l'ajuntament ha realitzat gestions amb l'empresa adquirent tendents a conèixer l'abast de la transmissió i, sobretot, de l'ús i destí que pretén donar-se a l'edifici; manifesta que cada partit va fer les seues propostes en període electoral; recorda que el Sr. Alcalde va adquirir el compromís de rehabilitar el convent sempre que el Ministeri fera un esforç de cofinançament mitjançant la compra; que el Ministeri no ha complert encara que tampoc ho ha fet la Conselleria, per la qual cosa ara només queda l'Ajuntament; recrimina la falta de consens dels partits de l'oposició per no haver-se comptat amb el Partit Popular en cap de les iniciatives empreses, si bé, diu no tenir-ho en compte; manifesta que el destí final de l'immoble està en l'aire; que ha demanat a l'empresa que informe els grups municipals de l'estat del convent i del projecte que vol portar a terme encara que, matisa, el projecte final està per definir ja que no té el permís d'excavacions arqueològiques de la Direcció General de Patrimoni; acaba la seua intervenció dient que la convocatòria de la present sessió del ple és precipitada i que caldrà esperar fins a l'últim moment.

Intervé novament la Sra. Cristina M. Suñer Tormo, del grup municipal Bloc; insisteix en el seu desig de conèixer la posició del govern municipal respecte de l'exercici de l'opció de retracte; recorda que el seu grup vol que Santa Clara siga patrimoni municipal; manifesta que fins fa un mes l'Ajuntament va negar tenir informació respecte de la transmissió; abunda que la comunicació remesa al Ministeri li sembla ridícula i acaba apel·lant a la valentia política per a dir sí o no a la compra del convent amb independència del projecte que vulga portar a terme l'empresa Ortiz Dieste, SA.

A continuació el Sr. Roger Cerdà Boluda, del grup municipal socialista, abunda en la intervenció de la seua predecessora en el sentit que el Ple se circumscriba a fixar la posició de l'Ajuntament més enllà del projecte de l'empresa; recorda la necessitat de decidir-se perquè en catorze dies finalitza el termini per a l'exercici dels drets d'adquisició; aclareix que ha visitat el monestir per iniciativa de l'empresa no per gestió de l'equip de govern, recorda, igualment, que sempre que s'ha tractat l'assumpte de Santa Clara ha estat a instàncies dels grups de l'oposició, no per iniciativa del govern; desitja que s'aclarisca d'una vegada si la intenció de l'Ajuntament és que l'adquirisca una empresa privada i per a això apel·la que l'assumpte passe a votació i que es diga sí o no.

Finalment el Sr. Vicente Parra Sisternes, del grup municipal popular, manifesta que caldrà dir sí o no en el moment oportú; reitera que l'actitud del seu partit és responsable i conseqüent.

Finalitza el torn d'intervencions el senyor alcalde-president, diu que una postura irresponsable haguera estat dir que sí abans de les eleccions i quedar bé amb l'electorat; considera que la millor defensa del patrimoni és aquella que el

manté viu; que la seua obligació és que Santa Clara es quede a Xàtiva, es rehabiliti i recupere; que la seua posició era que el Ministeri i l'Ajuntament es comprometeren en el seu cofinançament, però l'Estat no ha volgut; manifesta que no permetrà que es talle la seua gestió de fosca; explica que necessita saber què es va fer amb la superfície i característiques de Santa Clara ja que no cap qualsevol ús; que es tracta d'un BIC en el qual la limitació és màxima; explica que ha tingut recentment reunions amb l'empresa adquirent i que el projecte que li ha estat presentat li sembla respectuós encara que no està totalment definit; manifesta que segueix obert a qualsevol opció; que en el present moment la seua postura continua sent la de no exercir el dret de retracte; que després de la seua reunió del passat dia 25 de juliol de 2007 l'empresa adquirent li ha traslladat que té pendent de definir el projecte per permisos amb la Conselleria, després de la qual cosa l'Ajuntament ha demanat i obtingut una pròrroga d'un any en l'exercici dels drets de retracte fins que tinga definit el projecte de recuperació, durant aquest temps l'Ajuntament estudiarà la situació i gestionarà, si és el cas, les ajudes necessàries.

Sol·licita la paraula la Sra. Cristina M. Suñer Tormo, del grup municipal Bloc, qui manifesta que no es poden prendre decisions quan part dels antecedents es desconeixen per no obrar en l'expedient i recrimina el que considera una forma inadequada de funcionar.

El Sr. Roger Cerdà Boluda, del grup municipal socialista, sol·licita una recessió per a conèixer el contingut de l'oferta de l'empresa.

El Sr. Alcalde-President considera innecessària la recessió sol·licitada en entendre que els grups de l'oposició han deixat clara la seua posició en el sentit de comprar el convent, mentre que resulta ser, únicament, el grup en el govern qui vol conèixer per a decidir.

L'Ajuntament en Ple, per huit vots a favor (els sis vots dels regidors presents del partit socialista i els dos vots de les regidors del grup municipal bloc), onze vots en contra (els onze vots dels regidors presents del grup municipal popular) i cap abstenció, ACORDA:

Únic. Rebutjar la proposició relativa a fer ús del dret de tanteig i retracte per a adquirir el Reial monestir de Santa Clara de Xàtiva per part de l'Ajuntament de Xàtiva.

Complit l'objecte de l'acte, la Presidència a les tretze hores i cinc minuts alça la sessió. D'això s'estén la present acta que, amb el vistiplau del Sr. Alcalde-President, autoritze amb la meua firma, com a secretària que done fe.

VIST I PLAU:
L'ALCALDE,

EL VICESECRETARI,
EL SECRETARI EN FUNCIONS,