

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'EXCEL·LENTÍSSIM AJUNTAMENT D'AQUESTA CIUTAT DE XÀTIVA CELEBRADA EL DIA SIS D'ABRIL DE DOS MIL SIS, EN PRIMERA CONVOCATÒRIA**

A la Sala de Sessions de la Casa de la Ciutat de Xàtiva, a les dotze hores i deu minuts del dia 6 d'abril de 2006, sota la presidència del Sr. Alfonso Rus Terol, alcalde de Xàtiva, assistit pel Sr. Eduardo Balaguer Pallás, vicesecretari de l'Ajuntament de Xàtiva, secretari en Funcions, es van reunir els senyors que tot seguit es relacionen, en nombre de dènou, a fi de celebrar sessió ordinària del Ple, en primera convocatòria, 80 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals, de 28 de novembre de 1986.

Constitueixen els presents nombre suficient, superior al terç de què legalment integren el Ple, exigit per a donar inici a la sessió, en primera convocatòria, segons el que preveu l'article 90 de l'esmentat Reglament, segons es detalla:

**ASSISTENTS:**

1.	Sr.	Alfonso	Rus	Terol
2.	Sr.	Vicente	Parra	Sisternes
3.	Sra.	M. José	Masip	Sanchis
4.	Sr.	Rafael	Capuz	Aznar
5.	Sr.	Ramón	Vila	Gisbert
6.	Sr.	Antonio	Perales	Perales
7.	Sra.	María Emilia	Soro	Perona
8.	Sra.	Rosa María	Esteban	Miedes
9.	Sr.	José Antonio	Vidal	Piquer
10.	Sra.	Elena	Llopis	Arnero
11.	Sr.	Juan Carlos	Crespo	Badía
12.	Sr.	Jorge	Herrero	Montagud
13.	Sr.	Ramón	Ortolá	Mestre
14.	Sr.	Ildefonso	Suárez	Garrido
15.	Sra.	Mar	Vicent	García
16.	Sr.	Rafael	Llorens	Gozalbes
17.	Sr.	Roger	Cerdà	Boluda
18.	Sr.	Vicent	Caballero	Hidalgo
19.	Sra.	Cristina M.	Suñer	Tormo

**NO ASSISTEIXEN:**

El Sr. Tomás Fuster Bellido i el Sr. Josep Martínez Alventosa, que excusen la seua no assistència.

Oberta la sessió a l'hora abans indicada, el Sr. president, va ordenar al secretari procedira segons l'Ordre del Dia inserit en la convocatòria.

## **1r - APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ NÚM. 5, DE 2 DE MARÇ DE 2006**

De conformitat amb allò que s'ha preceptuat en l'article 91 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals, de 28 de novembre de 1986, el senyor alcalde president va preguntar si algun membre de la corporació havia de formular alguna observació a l'acta de la sessió anterior, que havia sigut distribuïda junt amb la convocatòria de la present sessió.

El Sr. Idefonso Suárez Garrido, del grup municipal socialista, anuncia que s'abstindrà.

La Sra. Cristina M. Suñer Tormo, del grup municipal Bloc Nacionalista Valencià, manifesta que votarà en contra atès que l'acta no se li ha lliurat en valencià.

I no havent-se formulat cap altra objecció, l'Ajuntament en Ple per dotze vots a favor (el de l'alcalde-president), un vot en contra (el vot de la regidora integrant del Bloc Nacionalista Valencià) i sis abstencions (els vots dels sis regidors presents del Grup Municipal Socialista) acorda aprovar l'acta de referència, corresponent a la sessió ordinària celebrada el dia 2 de març de 2006.

## **2n - DACIÓ DE COMPTE DE LA RESOLUCIÓ NÚMERO 312, SOBRE ABSÈNCIA DE LA LOCALITAT I DELEGACIÓ DE LES FUNCIONS D'ALCALDE**

El secretari va donar compte de la Resolució d'Alcaldia número 312, de 24 de març de 2006, que diu textualment:

“Havent d'absentar-me de la localitat, el dia 27 de març de 2006, per raons inherents a càrrec seu, i de conformitat amb el que disposen els articles 21-3 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, de 2 d'abril de 1985 i 43.5 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals, de 28 de novembre de 1986, RESOLC:

**Primer:** Delegar les funcions d'alcalde, per al dia 27 de març de 2006, en el 1r tinent d'alcalde el Sr. Vicente Parra Sisternes, per a realitzar les funcions d'alcalde.

**Segon:** La Delegació de què es tracta, produirà efectes durant eixe dia, sense perjudici de la preceptiva publicació d'aquest Decret en el *Butlletí Oficial de la Província*.

**Tercer:** Comunicar la present Resolució als membres de la corporació i als departaments municipals interessats i donar compte al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que se celebri”.

De tot això l'Ajuntament en Ple, va quedar assabentat.

## **3r - EXP. NÚM. 316/2006, ADAPTACIÓ DEL RÈGIM JURÍDIC DEL PERSONAL LABORAL FIX D'AQUEST AJUNTAMENT A LA NATURALSA DELS LLOCS QUE OCUPEN.**

Vist el preacord subscrit entre els representants sindicals de l'Ajuntament de Xàtiva i la corporació Municipal per a la determinació de les bases sobre les quals s'ha de desenvolupar la negociació del Conveni Col·lectiu i acord sobre les condicions de treball del personal al servei de l'Ajuntament de Xàtiva.

Vist l'apartat 8è del mateix en què s'expressa el compromís de portar a efecte l'expedient que possibilita l'adaptació del personal laboral fix que ho desitja a la naturalesa funcional dels llocs que ocupa.

Vista l'acta de la Mesa de Negociació de 29 de març de 2006 sobre acord aconseguit en aquesta matèria.

Considerant la legislació aplicable a la matèria, a saber:

A) Des de la perspectiva de la normativa estatal, la Llei 23/1988, de 28 de juliol, recollint els principis establerts respecte d'això pel Tribunal Constitucional en la sentència núm. 99/1987, va modificar el contingut de la Llei 30/1984, de Mesures Urgents per a la Reforma de la Funció Pública, afegint a la mateixa la DT 15a, que segons redacció donada per l'art. 121 de la Llei 13/1996, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, Administratives i de l'Ordre Social, estableix que el personal laboral fix que a l'entrada en vigor de l'Esmentada Llei 23/1988, de 28 de juliol (30 de juliol de 1988), es trobava prestant serveis en llocs de treball reservats a funcionaris de l'Administració de l'Estat i els seus Organismes autònoms, així com en les entitats Gestores i Serveis Comuns de la SS, o el qui haguera adquirit eixa condició en virtut de proves selectives convocades abans d'aquesta data, sent destinat en ocasió del seu ingrés a llocs reservats a funcionaris en l'esmentat àmbit, podrà participar en les proves d'accés a Cossos i Escales als quals figuren adscrits els corresponents llocs, sempre que posseïska la titulació necessària i reunisca la resta de requisits exigits, havent de valorar-se a aquests efectes com a mèrit els serveis efectius prestats en la seua condició de laboral, i les proves selectives superades per a accedir a la mateixa.

B) Com a complement de l'anterior, el RD 896/1991, de 7 de juny, pel qual s'estableixen les regles bàsiques o programes mínims a què ha d'ajustar-se el procediment de selecció de funcionaris d'administració local determina com a sistema idoni per a l'avaluació com a mèrit dels serveis efectius prestats com laboral i les proves selectives el concurs-oposició.

C) D'altra banda, des del punt de vista de la normativa autonòmica aplicable als processos de funcionarització del personal laboral fix de l'Administració local Valenciana, és aplicable la Llei 1/1996, de 26 d'abril, de la Generalitat Valenciana, d'adaptació del règim jurídic del personal de la Generalitat Valenciana als llocs que ocupa com a complementària de la Llei de la Funció Pública Valenciana la qual, dins de l'esquema de bases estatals - desenvolupament autonòmic, és aplicable a l'Administració local.

D) L'esmentada Llei 1/1996 ve a sistematitzar les diferents situacions en què pot trobar-se el personal laboral fix de la Generalitat Valenciana en funció del sistema d'accés als seus respectius llocs de treball, en els termes següents:

D.1) Personal laboral fix que ocupe llocs classificats d'administració especial l'accés del qual siga posterior a l'entrada en vigor del Decret 69/1986, de 2 de juny, del Govern Valencià:

- A través de la convocatòria de proves de lliure accés en les mateixes condicions i exigències dels qui les van realitzar posteriorment a la classificació dels llocs com a funcionaris. En aquests casos l'adquisició de la condició de funcionari de carrera es produirà després de la superació d'un curs selectiu sobre matèries relacionades amb el funcionament i l'organització de l'administració de 50h de durada per al grup A, 30 per al B, 12'5 per al C i 5 per al D. (arts. 1 i 6)

- A través de proves les convocatòries d'accés a les quals van establir els sistemes de concurs, concurs-oposició subsidiari de concurs de provisió o el seu desenvolupament no es va ajustar al contingut de les proves establertes per

l'esmentat Decret 69/86. En aquest supòsit, l'adquisició de la condició de funcionari de carrera es basarà en la realització d'un curs selectiu sobre matèries relacionades amb les institucions públiques i l'organització de l'administració, de 150h de durada per al grup A, 90 per al grup B, 37'5 per al C i 15 per al D. (arts. 2 i 6)

D.2) Personal laboral fix que ocupe llocs classificats d'administració especial i va adquirir la condició de fix, qualsevol que fóra la data en què aquesta es va produir, sense haver superat prova convocada a aquest efecte. L'adquisició de funcionari s'adquirirà per mitjà de la superació de dos cursos selectius:

- Un sobre matèries relacionades amb les institucions públiques i l'organització de l'administració, de 150h de durada per al grup A, 90 per al grup B, 37'5 per al C i 15 per al D. (arts. 3 i 6).

- Un altre sobre els instruments de caràcter normatiu que dirigeixen i regulen l'actuació de l'administració pública en l'àrea en que s'integra el lloc, de 50 h de durada per al grup A, 30 per al B, 12'5 per al C i 5 per al D. (arts. 4 i 6).

D.3) Personal laboral fix que ocupe llocs classificats d'administració general, sense referència al sistema d'accés ni a la data del mateix. En aquests supòsits, la condició de funcionari s'adquirirà per mitjà de la superació de dos cursos:

- Un curs selectiu sobre matèries relacionades amb les institucions públiques i l'organització de l'administració, de 150 h de durada per al grup A, 90 per al grup B, 37'5 per al C i 15 per al D. (arts. 2, 4 i 6).

- Un curs selectiu que versarà sobre el contingut de temari de les últimes proves d'accés convocades al sector d'administració general, de 100 hores per al grup A, 60 per al B, 25 per al C i 10 per al D. (arts. 4 i 6).

La funcionarització que es pretén dur a terme es basaria en l'aplicació de la Llei 1/1996, de la Generalitat Valenciana, establint com a sistema de selecció la superació de cursos selectius.

Els llocs objecte de funcionarització tenen les següents característiques:

<b><u>Denominació</u></b>	<b><u>Grup</u></b>	<b><u>Nivell</u></b>	<b><u>Llocs</u></b>
Arqueòleg	A	26	1
Biòleg	A	26	1
Tècnic auxiliar de Turisme	D	18	1
Tècnic Jardiner	C	21	1
Operari	E	12	6
Netejadora	E	12	4
Guarda rural	E	12	1

Considerant la intenció d'aquesta corporació de funcionaritzar els llocs descrits.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat i sense debat previ, va adoptar l'ACORD següent:

**Primer:** Incoar expedient de procés de funcionarització dels següents llocs de personal laboral fix:

<u>Denominació</u>	<u>Grup</u>	<u>Nivell</u>	<u>Llocs</u>
Arqueòleg	A	26	1
Biòleg	A	26	1
Tècnic auxiliar de Turisme	D	18	1
Tècnic Jardiner	C	21	1
Operari	E	12	6
Netejadora	E	12	4
Guarda rural	E	12	1

**Segon:** Modificar les plantilles de personal laboral fix i personal funcionari, creant en aquesta última les places indicades en l'apartat primer del present acord, i suprimir aquestes mateixes places de la plantilla de personal laboral fix.

**Tercer:** Suprimir de la plantilla de personal laboral fix el lloc de treball d'Ordenança i un dels llocs d'Operari, ambdós coberts amb caràcter d'interinitat, creant en la plantilla de personal funcionari les places corresponents.

**Quart:** Modificar la Relació de Llocs de Treball aprovada per acord plenari de 3 de novembre de 2005, en el sentit de canvi de la naturalesa dels llocs de treball descrits en els apartats primer i tercer, passant a ser classificats com a llocs a exercir per funcionari de carrera.

**Cinquè:** Aprovar, com a conseqüència dels acords primer i segon anteriors, l'oferta d'ocupació pública de l'any 2006, que comprèn els següents llocs de treball:

- Un lloc de treball d'arqueòleg, pertanyent a l'Escala d'Administració Especial, Subescala Tècnica, de la plantilla de personal funcionari, classificats en el Grup de titulació corresponent a la lletra A de l'article 25 de la Llei 30/1984.
- Un lloc de treball de biòleg, pertanyent a l'Escala d'Administració Especial, Subescala Tècnica, de la plantilla de personal funcionari, classificats en el Grup de titulació corresponent a la lletra A de l'article 25 de la Llei 30/1984.
- Un lloc de treball de tècnic auxiliar de turisme, pertanyent a l'Escala d'Administració Especial, Subescala de Serveis Especials, Classe Places de Comeses Especials, de la plantilla de personal funcionari, classificat en el Grup de titulació corresponent a la lletra D de l'article 25 de la Llei 30/1984.
- Un lloc de treball de tècnic jardiner, pertanyent a l'Escala d'Administració Especial, Subescala de Serveis Especials, Classe Personal d'Oficis, de la plantilla de personal funcionari, classificat en el Grup de titulació corresponent a la lletra C de l'article 25 de la Llei 30/1984.
- Un lloc de treball de guarda rural, pertanyent a l'Escala d'Administració Especial, Subescala Serveis Especials, Classe Policia Local i els seus Auxiliars de la

plantilla de personal funcionari, classificat en el Grup de titulació corresponent a la lletra E de l'article 25 de la Llei 30/1984.

- Sis llocs de treball de peó, pertanyents a l'Escala d'Administració Especial, Subescala Serveis Especials, Classe Personal d'Oficis de la plantilla de personal funcionari, classificats en el Grup de titulació corresponent a la lletra E de l'article 25 de la Llei 30/1984.
- Quatre llocs de treball de netejadora, pertanyents a l'Escala d'Administració Especial, Subescala Serveis Especials, Classe Personal d'Oficis de la plantilla de personal funcionari, classificats en el Grup de titulació corresponent a la lletra E de l'article 25 de la Llei 30/1984.

**Sisè:** Elaborar les bases i cursos selectius que ha de superar el personal laboral fix que vulga acollir-se al procés de funcionarització.

**Setè:** Notificar el present acord als interessats i donar-ne compte al regidor delegat de Recursos Humans, al president del Comitè d'Empresa i a la presidenta de la Junta de Personal.

#### **4t - EXP. NÚM. 307/2006 SOBRE AUTORITZACIÓ A PROEXA SA PER A LA RENOVACIÓ D'UNA OPERACIÓ DE TRESORERIA PER UN IMPORT DE 600.000€ CONCERTADA AMB LA CAIXA DEL MEDITERRANI. AVAL DE L'AJUNTAMENT**

Es dóna compte dels antecedents de l'expedient, en què consta proposta de la Presidència de la societat Promoció Econòmica de Xàtiva per a renovar la pòlissa de tresoreria que per un import de 600.000€ té concertada amb la Caixa d'Estalvis del Mediterrani.

Considerant allò especialment preceptuat en l'article 49 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, en què s'estableix que les societats mercantils de capital íntegrament municipal, podran concertar operacions de crèdit en totes les seues modalitats, tant a curt com a llarg termini, però que hauran de ser avalades per l'Ajuntament, així com el que estableixen els articles 52 i 53 del Text Refós, quant a les operacions de crèdit i tresoreria.

Vist el dictamen favorable de la Comissió d'Economia i Règim Interior de data 30 de març de 2006.

Obert el debat, la Sra. Cristina M. Suñer Tormo, del grup municipal Bloc Nacionalista Valencià, anuncia que votarà en contra, que motiva en el fet que no forma part del Consell d'Administració de Proexa, SA ni comparteix la seua gestió econòmica.

Tot seguit, el Sr. Ildelfonso Suárez Garrido, del grup municipal Socialista, igualment anuncia que votarà en contra de la proposta atès que no es justifiquen, a la seua manera d'entendre, dues pòlisses d'1.200.000€ per als compromisos que, en l'actualitat, manté Proexa, SA. Afegeix que, amb més motiu, se'ls expulsi del Consell d'Administració de la mercantil municipal i que el Sr. alcalde va faltar a la promesa de reconvertir la situació creada.

Finalitza el Sr. alcalde manifestant que dóna per finalitzades les seues gestions en el sentit apuntat en entendre que la vacant del Grup socialista no s'ocupa per la seua pròpia decisió.

L'Ajuntament en Ple, per dotze vots a favor (el de l'alcalde-president més els onze dels regidors integrants del Grup Popular) i set vots en contra (els vots dels sis

regidors presents del Grup Municipal Socialista i el vot de la regidora integrant del Grup Bloc Nacionalista Valencià). ACORDA EL SEGÜENT:

**Primer:** Avalar la societat municipal PROEXA SA, enfront de la Caixa d'Estalvis del Mediterrani, per a concertar una operació de tresoreria amb les següents característiques:

Import: 600.000 euros  
Termini: 1 any  
Tipus d'interès: Euribor trimestral més un diferencial de l'1%  
Comissió obertura 0,35%  
Altres comissions: Exempta  
Garantia: Pignoració sobre drets de gestió

**Segon:** Facultar el senyor alcalde per a la signatura del document de formalització del contracte i la resta d'actuacions que en dret corresponguen.

**Tercer:** Comunicar el present acord a PROEXA, a la Intervenció municipal, així com a la Caixa d'Estalvis del Mediterrani, als efectes oportuns.

## **5è - EXP. NÚM. 228/2006 PER A LA CONCERTACIÓ DE LÍNIES DE CRÈDIT PER A LA GESTIÓ INTEGRAL DE PAGAMENTS A PROVEÏDORS.**

Donat compte dels antecedents de l'expedient, en el qual consta informe del tesorer municipal de data 1 de març de 2006, en què proposa incrementar la línia de crèdit de Caixa Madrid fins a 1,5 milions d'euros, i mantenir l'import de la línia concertada amb Bankinter en els 900 mil euros, per tant es proposa incrementar les actuals línies de crèdit, per a la Gestió Integral de Pagaments, concertades amb Bankinter i Caixa de Madrid, fins a un import total d'1,5 milions d'euros.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Economia i Règim Interior de 30 de març de 2006.

Considerant allò especialment preceptuat en els articles 52 i 53 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, quant a les operacions de crèdit i tresoreria.

Obert debat la Sra. Cristina M. Suñer Tormo, del grup municipal Bloc Nacionalista Valencià, anuncia que votarà en contra per les raons anteriorment esgrimides.

El Sr. Ildfonso Suárez Garrido, del grup municipal Socialista, manifesta que s'abstindrà.

L'Ajuntament en Ple, per dotze vots a favor (el de l'alcalde-president més els onze dels regidors integrants del Grup Popular), sis abstencions (els vots dels sis regidors presents del Grup Municipal Socialista) i un vot en contra (el vot de la regidora integrant del Grup Bloc Nacionalista Valencià). ACORDA EL SEGÜENT:

**Primer:** Contractar la Gestió Integral de Pagaments amb les entitats que s'assenyalen i pels imports i les condicions que tot seguit s'expressen:

Entitat	Límit	Tipus d'interès	Comissió	Cost Ajuntament
Bankinter	900.000€	Euribor+1%		-
Caixa Madrid	1.500.000€	Euribor+0,85 %	0,10%	-

**Segon:** Facultar el senyor alcalde per a la signatura del document de formalització del contracte i la resta d'actuacions que en Dret corresponguen.

**Tercer:** Notificar el present acord a Bankinter, Caixa de Madrid, tesorer municipal i a la Intervenció, als efectes oportuns.

## **6è - EXP. NÚM. 229/2006 PER A CONTRACTAR UNA OPERACIÓ DE TRESORERIA PER UN IMPORT D'1,2 MILIONS D'EUROS.**

Donat compte dels antecedents de l'expedient, en el qual consta informe del tesorer municipal de data 1 de març de 2006, favorable a la proposta de concertar una pòlissa de tresoreria per un import d'1,2 milions d'euros amb la Caixa d'Estalvis del Mediterrani.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Hisenda i Règim Interior 30 de març de 2005.

Considerant allò especialment preceptuat en els articles 52 i 53 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, quant a les operacions de crèdit i de tresoreria.

Obert el debat la Sra. Cristina M. Suñer Tormo, del grup municipal Bloc Nacionalista Valencià, manifesta que votarà en contra.

El Sr. Ildfonso Suárez Garrido, del grup municipal Socialista, anuncia que votarà a favor en entendre que la pòlissa es proposa per un import que considera raonable en relació amb el volum de gestió municipal.

L'Ajuntament en Ple, per díhuit vots a favor (el de l'alcalde-president més els onze dels regidors integrants del Grup Popular i els vots dels sis regidors presents del Grup Municipal Socialista) i un vot en contra (el vot de la regidora integrant del Grup Bloc Nacionalista Valencià). ACORDA EL SEGÜENT:

**Primer:** Aprovar la concertació d'una operació de tresoreria amb la Caixa d'Estalvis del Mediterrani, de les característiques següents:

Import:	1.200.000 euros.
Termini:	1 any.
Tipus d'interès:	Euribor trimestral més un diferencial del 0,16 %.
Comissions:	Exempt.

**Segon:** Facultar el senyor alcalde per a la signatura del document de formalització del contracte i la resta d'actuacions que en Dret corresponguen i remetre la documentació corresponent a la Caixa d'Estalvis del Mediterrani als efectes oportuns.

## **7è - EXP. NÚM. 254/2006 PER A LA MODIFICACIÓ DE LES BASES D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST. NOU MARC DE RELACIONS AMB "CORREUS".**

Es dóna compte de l'informe emès pel tesorer sobre l'eliminació dels segells per part de correus i el nou sistema a aplicar, que suposa un estalvi de temps per al registre, ja que serà correus qui franquejarà les cartes i carregarà, en un compte corrent obert a aquest efecte, l'import diari de les despeses. Aquest nou sistema comporta l'obertura d'un compte corrent en l'entitat Deutsche Bank, la retenció de la previsió per les despeses que anualment es fan per aquest concepte (25.000€) i l'autorització a comptabilitzar aquestes factures amb la conformitat del responsable del registre. Tot això suposa una modificació de les bases d'execució del pressupost.

Vist el dictamen favorable de la Comissió d'Economia i Règim Interior, de data 30 de març de 2006.

Obert el debat, la Sra. Cristina M. Suñer Tormo, del grup municipal Bloc Nacionalista Valencià, anuncia que votarà en contra i el Sr. Ildfonso Suárez Garrido, del grup municipal Socialista que votarà a favor.



L'Ajuntament en Ple, per díhuit vots a favor (el de l'alcalde-president més els onze dels regidors integrants del Grup Popular i els vots dels sis regidors presents del Grup Municipal Socialista) i un vot en contra (el vot de la regidora integrant del Grup Bloc Nacionalista Valencià). ACORDA EL SEGÜENT:

**Primer:** Aprovar la modificació de la base d'execució del pressupost "25,5,1 Procediments específics, pagaments periòdics", i afegir-li un paràgraf, del tenor literal següent:

"A Correus, per l'import mensual de les factures diàries pel servei prestat, prèvia conformitat del responsable de registre i notifikacions, a càrrec del document RC que per un import de 25.000 euros es realitzarà en la partida 121.22000 Administració General. Material d'oficina"

### **8è - EXP. NÚM. 286/2006 PER A L'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'ESTACIONAMENT DE VEHICLES EN VIA PÚBLICA (ORA)**

Donat compte dels antecedents de l'expedient en què consta instància de l'empresa concessionària del servei sol·licitant l'augment de les tarifes en funció de l'increment de preus al consum de 2005.

El secretari procedeix a la lectura del dictamen, que entre altres consideracions diu:

L'actualització de preus sol·licitada, que afectarà tota la zona d'estacionament regulat, és del 3,7%, segons certificat de l'Institut Nacional d'Estadística.

Vist que les màquines expenedores no accepten monedes d'1 i de 2 cèntims d'euro, suposa incrementar totes les tarifes un mínim de 5 cèntims d'euro, amb la qual cosa s'observen pujades que anirien del 25% al 6,3%, molt superior a l'increment del IPC. Per tant la Comissió ha jutjat més just actuar sobre els temps, i mantenir l'actual estructura de preus i per tant ha procedit a disminuir el temps d'estacionament en el 3,7%.

Així mateix es procedirà a l'actualització del cànon a abonar a l'administració en el mateix percentatge en què s'actualitzen les tarifes.

Obert el debat la Sra. Cristina M. Suñer Tormo, manifesta que votarà en contra, en entendre improcedent la modificació de l'Ordenança en el mes de març i no a l'octubre de l'exercici anterior, tal com determina la normativa. Considera que l'Ajuntament està més interessat a defensar els interessos del concessionari que en l'interès general de la ciutadania. Apunta que hi ha un excessiu ànim recaptatori que s'albira en l'actuació "al carrer" dels nous policies, excessivament preocupats en la situació d'estacionaments en l'ORA més que en la doble fila. Comparteix l'increment del cost en el lliandar del IPC si bé, proposa que s'òbriga un expedient al concessionari per haver-ho fet sense autorització prèvia.

El Sr. Ildefonso Suárez Garrido, del grup municipal Socialista, diu que el plec reconeix el dret a l'increment del IPC encara que la postura de l'equip de govern és la de mantenir el mínim import en 20 cèntims i disminuir el temps el que genera la mínima incidència en el ciutadà usuari. Considera que la modificació és raonable independentment de la pèssima gestió de l'ORA que es realitza. Sol·licita la incoació d'expedient informatiu a fi d'aclarir l'explicació de "error informàtic" oferida pel concessionari en relació amb la pujada de tarifes.

A continuació pren la paraula el Sr. Juan Carlos Crespo Badía, regidor delegat de Seguretat Viària i de l'ORA, es dirigeix a la Sra. Cristina M. Suñer Tormo, contradiu la seua afirmació sobre que l'ORA de Xàtiva és la més cara i afirma amb

aleatoris comparatius que es tracta de semblant o més barata que en la resta de la província. Afegeix que parlar de benefici de l'empresa quan s'incrementen les tarifes el IPC és una afirmació gratuïta. Apunta que l'ORA la va implantar el PSOE i que davall el seu govern l'adjudicatària va fallir. Finalitza dient que els policies nous estan aportant majors mitjans per a la seguretat ciutadana.

La Sra. Cristina M. Suñer Tormo, del grup municipal Bloc Nacionalista Valencià, reitera la seua petició en el sentit que l'increment de les tarifes es faça junt amb la resta d'Ordenances; que l'horari de l'ORA hauria de coincidir amb l'horari comercial; que la seua crítica sobre l'ORA és més per la forma de treballar dels policies que estan majoritàriament pendents de la zona ORA i, afegeix, que haguera preferit que la provisió d'aquestes places haguera sigut en propietat.

L'Ajuntament en Ple, per díhuit vots a favor (el de l'alcalde-president més els onze dels regidors integrants del Grup Popular i els vots dels sis regidors presents del Grup Municipal Socialista) i un vot en contra (el vot de la regidor integrant del Grup Bloc Nacionalista Valencià). ACORDA EL SEGÜENT:

**Primer:** Modificar l'article 3 de l'ordenança fiscal que regula l'estacionament de vehicles a la via pública, amb la següent redacció.

Art. 3r. Els preus vindran determinats en funció del temps que el vehicle romanga estacionat dins de la zona delimitada a aquests efecte, conforme a les següents tarifes

Minuts	Preu €
29	0,20
37	0,25
43	0,30
51	0,35
58	0,40
62	0,45
65	0,50
68	0,55
72	0,60
76	0,65
80	0,70
83	0,75
87	0,80
89	0,85
91	0,90
92	0,95
94	1,00
95	1,05
97	1,10
99	1,15
101	1,20
103	1,25
105	1,30
107	1,35
109	1,40
110	1,45
112	1,50
114	1,55
116	1,60

120 1,70

Els preus per als vehicles residents a les zones delimitades i degudament senyalitzats a aquest efecte, vindran determinats en funció del temps que el vehicle romanga estacionat, conforme a la tarifes següents:

RESIDENT

	Tarifa €
Matí	0,95
Vesprada	0,55
Dia sencer	1,45
Anul·lació	1,70

Tan sols tindran la consideració de residents, aquells vehicles que estant estacionats a les zones objecte d'aquesta ordenança, estiguen correctament identificats com a tals, no sent motiu de reclamació la posterior presentació de la identificació.

**Segon:** Establir el nou cànon a liquidar a l'Ajuntament en 85.352,67€ anuals, que s'aplicaran a l'entrada en vigor dels nous preus.

**Tercer:** Comunicar el present acord a l'empresa concessionària, al cap de la Policia Local i a la Intervenció, als efectes procedents.

## **9è - EXP. NÚM. 95/2006 RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA SOBRE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'EXERCICI DE 2005**

El secretari general, en compliment del que disposa l'article 193.4 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, es dona compte de la Resolució de l'Alcaldia número 231, d'1 de març de 2006, sobre la liquidació del Pressupost de l'Ajuntament de 2004, de la Resolució de la Presidència del Consell Esportiu Municipal de 20 de febrer de 2006 sobre liquidació del Pressupost d'aquest Organisme Autònom, que són del tenor literal següent i del contingut de la qual queda assabentat l'Ajuntament en Ple, així mateix s'exposen els comptes anuals de la societat municipal PROEXA SA.

### **Resolució de l'Alcaldia número 231 de 2006**

Havent estat confeccionada per la Intervenció Municipal la liquidació del Pressupost corresponent a l'exercici de 2005, vist l'informe elaborat per l'interventor-acctal., fent ús de les atribucions que m'estan conferides en el vigent Règim Local, en especial l'article 191.3 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, pel present VINC EN RESOLDRE:

**PRIMER:** Dotar una provisió de 271.280,53€ per a saldos de dubtós cobrament, que abasta els drets reconeguts pendent de cobrament de l'exercici 1998 i anteriors.

**SEGON:** Aprovar la liquidació del Pressupost Municipal Ordinari corresponent a l'exercici de 2005, amb el resultat següent:

#### **RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT:**

Drets reconeguts nets .....	27.886.092,76
Obligacions reconegudes netes .....	<u>23.131.032,45</u>
Resultat pressupostari.....	4.755.060,31
Desviacions positives de finançament.....	- 5.948.418,31

Despeses finançades amb romanent líquid de tresoreria ..... 2.919.159,60  
**Resultat pressupostari ajustat..... 1.725.801,60**

#### **ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS**

Existència en caixa a 31-12-05 ..... 4.877.267,48  
(+) Deutors pendents de cobrament a 31-12-05 ..... 12.527.269,92  
SUMA ..... 17.437.458,89  
(-) Creditors pendents de pagament a 31-12-05 ..... 8.404.835,53  
ROMANENT DE TRESORERIA TOTAL ..... 8.999.701,87  
(-) ROMANENT DE TRESORERIA AFECTAT..... 7.870.086,28  
**Romanent de tresoreria per a despeses generals..... 1.129.615,59**

En compliment del que estableix l'article 193.5 del text refós de la Llei d'Hisendes Locals, es remetrà còpia del present expedient a la Direcció General d'Administració Local i al Servei de Coordinació de les Hisendes Territorials.

Dónes compte d'aquest Decret al Ple de la Corporació perquè en prenga coneixements i efectes.

Ho mana i signa l'Alcalde-President, a Xàtiva, 1 de març de 2006

#### **Resolució de la Presidència del Consell Esportiu núm. 1 de 2006**

Fent ús de les atribucions que m'estan conferides en els Estatuts del Consell Esportiu Municipal, i el que disposa l'article 192 abans susdit, RESOLC:

PRIMER. Proposar a l'Alcaldia-Presidència de l'Ajuntament de Xàtiva l'aprovació de la liquidació del Pressupost del Consell Esportiu Municipal corresponent a l'exercici de 2005, amb el resultat següent:

#### **RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT:**

Drets reconeguts nets ..... 622.993,11  
Obligacions reconegudes netes ..... 620.816,21  
**Resultat pressupostari ..... 2.176,90**  
Despeses finançades amb romanent líquid de tresoreria ..... 0,00  
**Resultat pressupostari ajustat..... 2.176,90**

#### **ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS**

Existència en caixa a 31-12-2005 ..... 74.272,29  
(+) Deutors pendents de cobrament a 31-12-2005 ..... 14.803,02  
SUMA ..... 89.075,31  
(-) Creditors pendents de pagament a 31-12-2005 ..... 102.758,69  
**Romanent de tresoreria per a despeses generals..... - 13.683,38**

SEGON. Donar compte d'aquest Decret a la Junta Rectora del Consell Esportiu Municipal perquè en prenga coneixements i efectes en la pròxima sessió que es celebre, per a ratificar-lo.

Ho mana i signa el president del Consell Esportiu a Xàtiva, vint de febrer de dos mil sis.

#### **Comptes anuals de la societat municipal PROEXA SA**

## COMPTA D'INGRESSOS I DESPESES PROEXA 2005

	Ingressos	Despeses
Subvenció Ajuntament funcionament	60.100,00	
Devolució venda mercaderies	-11.360,70	
Vendes d'aparcaments Teatre	24.066,11	
Vendes d'aparcaments Ausiàs March	33.055,65	
Vendes d'aparcaments Ausiàs March 2a Fase	286.386,97	
Vendes d'aparcaments Calixt III	20.931,83	
Ingressos financers	1,90	
Lloguer d'aparcaments	753,73	
Resultats extraordinaris	0,47	
Lloguers i cànons		408,44
Reparacions i conservació		4.398,00
Agents mitjancers		378,00
Serveis bancaris i similars		29,15
Altres tributs		1.246,64
Subministraments		3.547,27
Comunitat de propietaris Teatre		180,00
Impost sobre beneficis		1.695,13
Dietes personal		4,35
Sous i salaris		24.663,68
Seguretat social a càrrec empresa		7.737,60
Despeses financeres		21.655,89
Projecte ampliació A. March		
Projecte Calixt III		
Amortitz. immobilitzat immaterial Teatre		1.253,25
Amortitz. immobilitzat immaterial Ausiàs March		-901,51
Amortitz. immobilitzat immaterial Ausiàs March 2a. Fase		194.749,94
Amortitz. immobilitzat immaterial Plaça Calixt III		24.378,30
Amortització immobilitzat material		42,80
Dotació equipament escènic		153.984,04
Facturació pendent Calixt III		
Facturació pendent Calixt-Ausiàs		-29.470,33
<b>TOTAL</b>	<b>413.935,96</b>	<b>409.980,64</b>
<b>RESULTAT POSITIU DE L'EXERCICI</b>		<b>3.955,32</b>

### BALANÇ PROEXA 2005

#### ACTIU

<b>IMMOVILITZAT</b>		<b>1.079.820,85</b>
Primer establiment	143,94	
- Amortització acumulada Primer establiment	-143,94	
Altres instal·lacions i mobiliari	170,52	
- Amortització acumulada Altres instal·lacions i mobiliari	-170,52	
Concessió administrativa pàrquing teatre	788.283,79	
- Amortització acumulada pàrquing teatre	-782.017,54	
Concessió administrativa locals comercials-	398.478,30	

bandes teatre		
- Amortització acumulada locals comercials teatre	-209.959,35	
Concessió administrativa pàrquing A. March	867.738,22	
- Amortització acumulada pàrquing A. March	-862.329,12	
Concessió administrativa locals A.March	69.870,10	
- Amortització acumulada local A. March	-69.870,10	
Concessió administrativa A. March 2a. Fase	632.883,64	
- Amortització acumulada local A. March 2a. Fase	-194.749,94	
Concessió administrativa Calixt II	465.871,15	
- Amortització acumulada local Calixt III	-24.378,30	
<b>DEUTORS</b>		<b>275.919,01</b>
Clients	46,02	
Hisenda Pública deutora per IVA	274.824,25	
Pèrdues a compensar	1.048,74	
Bestreta de clients		
<b>AJUSTAMENTS PER PERIODIFICACIÓ</b>		<b>-635.085,66</b>
Despeses anticipades A. March	-185.224,28	
Despeses anticipades Calixt	-449.861,38	
<b>TRESORERIA</b>		<b>-560.913,43</b>
Existència en caixa	17,65	
Caixa Mediterrani: compte corrent	104.558,98	
Caixa Ontinyent: compte pòlissa	-145.689,22	
Caixa Mediterrani: compte pòlissa	-519.800,84	
<b>TOTAL ACTIU</b>		<b>159.740,77</b>

**PASSIU**

<b>FONS PROPIS</b>		<b>61.610,72</b>
Capital subscrit	60.102,00	
Resultats exercicis anteriors	-2.446,60	
Resultat de l'exercici	3.955,32	
<b>CREDITORS A CURT TERMINI</b>		<b>98.130,05</b>
Bestreta de proveïdors	-52.183,34	
Creditors per prestació de serveis	1.023,51	
Remuneracions pendents de pagament	375,69	
HP Creditora per retencions practicades	5.656,12	
Seguretat social creditora	785,74	
Provisió operacions trànsit regla de la prorrata	137.664,23	
Fiances rebudes	4.808,10	
<b>TOTAL PASSIU</b>		<b>159.740,77</b>

Obert el debat la Sra. Cristina M. Suñer Tormo, del grup municipal Bloc Nacionalista Valencià, manifesta que es dona per assabentada.

Tot seguit, el Sr. Ildfonso Suárez Garrido, del grup municipal Socialista, manifesta que admet la legalitat comptable de les dades oferides, al temps entén que no reflecteixen la realitat de l'Ajuntament; considera que perdura la diferència d'arqueig per l'antic hospital en situació d'il·legalitat i malgrat els pronunciaments dels tribunals respecte d'això; Afegeix que no es reconeixen deutes com la liquidació del teatre el que, unit a la data l'any 2006 de drets reconeguts i pendents de

l'exercici 2005 condueixen a una situació de dèficit latent, a la qual cosa se suma un endeutament a llarg termini d'uns 10.000.000€ sustentat en Convenis no, a *posteriori*, la Generalitat Valenciana no compleix.

El Ple de l'Ajuntament va quedar assabentat del contingut de les resolucions de l'Alcaldia, Presidència del Consell Esportius i comptes de la societat municipal PREXA SA transcrits, als efectes legalment establerts.

### **10è - EXP. NÚM. 233/2006 MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST 2/2006, DE SUPLEMENTS DE CRÈDITS I CRÈDITS EXTRAORDINARIS, FINANÇADA AMB EL ROMANENT DE TRESORERA PER A DESPESES GENERALS**

Donat compte dels antecedents de l'expedient en què consta proposta del regidor delegat d'Economia i Hisenda, sobre l'obertura d'un expedient de modificació del pressupost per a incrementar les partides que han suportat els majors imports del reconeixement de crèdits, així com atendre diverses despeses no previstes en el pressupost com la compra de vehicles i el conveni amb el Ministeri i la Conselleria per a la promoció del turisme a Xàtiva, proposant que la modificació es finance a càrrec del romanent de tresoreria per a despeses generals.

La Sra. M. José Masip Sanchis i la Sra. Mar Vicent García, s'absenten de la sessió a les 12 hores i 45 minuts.

Obert el debat, la Sra. Cristina M. Suñer Tormo, manifesta la seua intenció de votar en contra; considera que la gestió econòmica falseja les xifres, que el romanent de tresoreria no és real i que la seua aplicació a major despesa corrent no és la millor manera de governar.

El Sr. Ildefonso Suárez Garrido, del grup municipal Socialista, també anuncia que votarà en contra per coherència amb la seua negativa a recolzar el pressupost.

L'Ajuntament en Ple, per onze vots a favor (el de l'alcalde-president més els deu dels regidors presents del Grup Popular), sis vots en contra (dels cinc regidors presents del Grup Municipal Socialista i el vot de la regidora integrant del Grup Bloc Nacionalista Valencià) i dues abstencions (la regidora Sra. M. José Masip Sanchis i la regidora Sra. Mar Vicent García, ambdues absents), ACORDA EL SEGÜENT:

**Primer:** Aprovar la modificació del pressupost número 2/2006, per suplement de crèdits i crèdits extraordinaris per un import de 826.600€, finançada mitjançant el romanent líquid de tresoreria, amb el següent resum per capítols:

C II	COMPRA DE BÉNS CORRENTS	625.600,00
C IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	151.000,00
CVI	INVERSIONS	50.000,00
<b>TOTAL MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST</b>		<b>826.600,00</b>

**Segon:** Exposar al públic la present modificació del pressupost, mitjançant la seua publicació en el *Butlletí Oficial de la Província*, durant el termini de 15 dies hàbils, per al seu examen i presentació de reclamacions per part dels interessats, havent d'entendre definitivament aprovada la modificació pressupostària una vegada transcorregut el termini d'exposició pública sense que s'hagen formulat reclamacions.

**Tercer:** Notificar el present acord a la Intervenció de Fons per a la seua tramitació i efectes oportuns.

A les 12 hores i 50 minuts s'incorpora a la sessió la Sra. Mar Vicent García.

## **11è - EXP. NÚM. 308/2006 PER A L'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST DEL CONSELL ESPORTIU**

Donat compte de la proposta formulada pel regidor delegat d'Esports, per a l'obertura d'un expedient de modificació del pressupost del Consell, tenint en compte la proposta formulada per l'alcalde per a incrementar l'aportació al consell en 144.000€.

Vist l'informe de la intervenció delegada sobre les partides concretes a incrementar, així com la declaració de no disponibilitat per una quantitat de 13.683,38€, corresponents al resultat negatiu de la liquidació de l'exercici 2005.

Vist que l'expedient va ser aprovat pel Consell de Gerència del Consell Esportiu Municipal de data 29 de març, i que ha sigut dictaminat favorablement per la Comissió d'Economia i Règim Interior de data 30 de març de 2006.

Obert el debat, la Sra. Cristina M. Suñer Tormo, del grup municipal Bloc Nacionalista Valencià, manifesta la seua intenció de votar en contra atés que, segons la seua opinió, el Consell Esportiu reflexa la mala gestió per excel·lència sense cap previsió de pressupost.

El Sr. Ildfonso Suárez Garrido, per la seua banda, exposa que es va pressupostar el Consell Esportiu per davall del que és necessari i el que ja va anunciar i s'evidencia amb la present proposta.

A les 12 hores i 55 minuts s'incorpora a la sessió la Sra. M. José Masip Sanchis.

Pren la paraula el Sr. alcalde, recorda que dos mesos arrere va anunciar que la liquidació de l'exercici 2005 llançaria superàvit el que, afegeix, ha pogut constatar-se; considera que el seu vaticini s'ha complit en haver-se recaptat 1.119.000€ per damunt dels prevists; recorda que en els seus 11 anys de gestió municipal sempre s'ha produït superàvit; entén que això se deu al fet que hi ha control sobre la despesa i generació de nous ingressos superiors; que s'han incrementat les partides amb desfament com el Consell Esportiu i que encara queden més de 400.000€ per a noves inversions; els deures, diu, s'han fet i dubtar de la gestió, afegeix, seria cercar excuses que deixen al descobert un discurs buit. Acaba dient que els pressuposts són una estimació inicial per a, en funció d'una major recaptació, suplir carències. Segons la seua opinió els resultats no han d'atribuir-se a bonança conjuntural ni a la bona sort, sinó a una bona gestió.

Tot seguit, el Sr. Ildfonso Suárez Garrido replica manifestant que hi ha deutes que no s'afloren i que maquillen els resultats; considera que amb una aplicació rigorosa de la norma comptable la situació no seria tan pròspera; opina que els ingressos es gestionen adequadament, si bé, es veuen esbaldits perquè es gasta desafortadament. Planteja com a exemple una factura d'un dinar de 350.000€ o la factura per publicitat en Ràdio 9 de 12.000€; Afegeix que es podria fer millor ciutat de serveis amb millor gestió.

Acaba el torn d'intervencions el Sr. Alcalde. Reitera que els ingressos superiors són fruit d'una política rigorosa; que l'Ajuntament es troba davant la millor política fiscal de la seua història i davant un PGOU amb excel·lents resultats. Denuncia que ha generat ingressos tot allò al que s'ha oposat el PSOE, que els resultats electorals avalen la seua política i que, amb tot, l'Ajuntament presenta un nivell d'endeutament molt baix.



L'Ajuntament en Ple, per dotze vots a favor (el de l'alcalde-president més els onze dels regidors integrants del Grup Popular) i set vots en contra (dels sis regidors presents del Grup Municipal Socialista i el vot de la regidora integrant del Grup Bloc Nacionalista Valencià). ACORDA EL SEGÜENT:

**Primer:** Aprovar la modificació del pressupost 2/06 del Consell esportiu, per un import de 144.000€, i incrementant les partides i conceptes que figuren en l'informe de la intervenció delegada, i amb el següent resum per capítols:

**Pressupost d'ingressos**

CAP. IV: TRANSFERÈNCIES DE L'AJUNTAMENT 144.000

**Pressupost de despeses**

CAP. II: COMPRA DE BÉNS CORRENTS 144.000

**Segon:** Declarar la no disponibilitat de 13.683,38€ a càrrec de la partida "4520.22900 Adm. General Resultats negatius", per a compensar el romanent negatiu de l'exercici 2005.

## **12è - EXP. NÚM. 266/2006, SOBRE LA SOL-LICITUD D'EMISSIÓ D'UN SEGELL DE CORREUS COMMEMORATIU DEL TERCER CENTENARI DE LA CREMA DE LA CIUTAT DE XÀTIVA**

Vist l'escrit remès el passat 9 de març de 2006, pel Sr. Luís Urrutia, president de la Federació Valenciana de Filatèlia, de València, suggerint-nos que per aquest Ajuntament es tramitara la sol·licitud d'emissió d'un segell de correus commemoratiu del Tercer Centenari de la crema de la ciutat de Xàtiva per les tropes de la coalició dirigida per França, aportant una breu i precisa descripció dels fets succeïts, així com de la importància històrica essencial dels mateixos.

Considerant, que per a finals del pròxim mes de juny del corrent any, la Comissió de programació d'emissions de segells i altres signes de franqueig, ha de finalitzar el programa d'emissions per al 2007.

Vista la proposta favorable emesa el passat 7 de març de 2006, per la Sra. Elena Llopis Arnero, regidora delegada de Cultura.

Vist el dictamen favorable emès unànimement per la Comissió Municipal Informativa Permanent de Benestar Social, Cultura, Educació i Oci, el passat 24 de març de 2006.

Obert el debat, la Sra. Cristina M. Suñer Tormo, del grup municipal Bloc Nacionalista Valencià, anuncia que votarà a favor, reitera la petició que va fer en la comissió informativa de què la imatge del segell siga la de Felipe V cap per avall.

El Sr. Ildfonso Suárez Garrido, del grup municipal Socialista, es manifesta en els mateixos termes que la seua predecessora.

El Ple de la corporació, per unanimitat i sense debat previ, va prendre l'ACORD següent:

**Primer:** Sol·licitar a la Comissió de programació d'emissions de segells i altres signes de franqueig, de Madrid, l'emissió d'un segell de correus commemoratiu del Tercer Centenari de la crema de la ciutat de Xàtiva per les tropes de la coalició dirigida per França, aportant una breu i precisa descripció dels fets succeïts, així com de la importància històrica essencial dels mateixos.

**Segon:** Notificar el present acord, i remetre una còpia de tota la documentació a la Secretaria de la Comissió de programació d'emissions de segells i altres signes de franqueig, Via Dublín, 7, 3a planta, 28070 de Madrid, al Sr. José Luís Fernández Reerb, director de Filatèlia de la Societat Estatal de Correus i

Telègrafs, S.A., Via Dublín, 7, 3a planta, 28070 de Madrid i al Sr. Luís Urrutia, president de la Federació Valenciana de Filatèlia, Sant Vicent Màrtir, 130, 11a, 46007 de València.

**Tercer:** Comunicar el present acord a la Sra. Elena Llopis Arnero, regidora delegada de Cultura i al Sr. Isaïes Blesa Duet, director de l'Arxiu Municipal.

**13è - EXP. NÚM. 244/2005, CONCESSIÓ DEL DRET DE SUPERFÍCIE, MITJANÇANT CONCURS AMB PROCEDIMENT OBERT, PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI D'HABITATGES DESTINATS A LLOGUER JOVE A LA PARCEL·LA DE PROPIETAT MUNICIPAL AL COSTAT DE LA PLAÇA DE BOUS: APROVACIÓ DEL PLEC DE CONDICIONS ECONÒMIC ADMINISTRATIVES**

Vist l'expedient tramitat per a contractar, mitjançant concurs i procediment obert, la concessió del dret de superfície sobre la parcel·la de propietat municipal que a continuació es descriu, a fi de realitzar la construcció d'un edifici de 44 habitatges protegits, destinades a lloguer jove, així com un soterrani aparcament i planta baixa dotacional que es lliurarà a l'Ajuntament en finalitzar les obres de l'esmentada construcció:

Solar situat a la carretera Simat 1(D) sòl, de la localitat de Xàtiva, amb una superfície de 1.815,13 m<sup>2</sup>, que afronta pel nord amb la ronda del Ferrocarril i la línia ferrocarril, al sud parcel·la de la Conselleria d'Agricultura (OCAPA), a l'est ronda del Ferrocarril i línia ferrocarril, i a l'oest la Plaça de Bous. Referència cadastral: 5690003YJ1159S0001GI. Inscrit en el Registre de la Propietat de Xàtiva en el Llibre 289 Tom 790 Pàgina 119, Número de Finca 8.235.

Considerant que en l'expedient s'ha procedit a depurar la situació física i jurídica de l'immoble, segons allò que s'ha preceptuat en l'article 113 del Reglament de Béns de les entitats locals de 13 de juny de 1986, aportant-se els documents següents:

- Resolució de l'Alcaldia de data 16 de novembre de 2005 sobre incoació de l'expedient.
- Informe preceptiu de la Secretaria General.
- Certificat del Registre de la Propietat.
- Informe dels Serveis Tècnics municipals de 28 de març de 2006, sobre condicions urbanístiques i valoració de la parcel·la objecte de concessió.
- Certificat expedit pel secretari sobre la qualificació jurídica de la parcel·la de titularitat municipal.
- Plec de Clàusules Administratives a què s'ha d'ajustar la preparació, adjudicació i desenvolupament dels contractes de compravenda dels béns immobles que es tracta.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Obres Públiques, Urbanisme, Medi Ambient i Agricultura, en sessió celebrada el 29 de març de 2006.

Obert el debat, la Sra. Cristina M. Suñer Tormo, del grup municipal Bloc Nacionalista Valencià, anuncia que votarà en contra del plec en no compartir les modificacions introduïdes contra la proposta dels tècnics, així com per entendre que els criteris de selecció no afavoreixen els empresaris que han fet VPO en els últims anys. Afegeix que l'arquitecte municipal va proposar un període màxim de concessió de 35 anys mentre que la Comissió, de *motu* propi, n'ha assenyalat 50. Finalment suggereix que el termini de presentació de proposicions quede clarament assenyalat en dies hàbils o en naturals.

Pren la paraula el Sr. Rafael Llorens Gosalbes, del grup municipal Socialista, manifesta que els criteris de baremació han sigut a proposta del seu grup polític, per la qual cosa està d'acord amb ells. No obstant això, afegeix, que li haguera agradat que només optaren constructors amb antecedents en promoció de VPO. Desitja que les propostes es valoren adequadament.

Tot seguit intervé el Sr. Vicente Parra Sisternes, regidor delegat d'obres i urbanisme, agraeix el suport prestat pel grup socialista i apunta que votar en contra és fer-ho en contra de la construcció d'habitatges de lloguer per a jòvens.

Acaba la intervenció el Sr. alcalde qui manifesta que el govern municipal va a bolcar-se en aquest sector.

L'Ajuntament en Ple, per díhuit vots a favor (el de l'alcalde-president més els onze dels regidors integrants del Grup Popular i els vots dels sis regidors presents del Grup Municipal Socialista) i un vot en contra (el vot de la regidor integrant del Grup Bloc Nacionalista), va prendre l'ACORD següent:

**Primer:** Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que han de regir el concurs per a la concessió del dret de superfície sobre el bé immoble solar situat a la carretera de Simat 1 (D) per un període de 50 anys perquè s'actue amb la destinació de:

- a) Construcció d'edifici amb planta baixa destinada a dotacional públic i 44 habitatges en règim de lloguer per a jòvens.
- b) Una planta d'aparcament al subsòl.

I aprovar el corresponent expedient de contractació.

**Segon:** Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, i remetre el corresponent anunci de licitació al *Butlletí Oficial de la Província*.

**Tercer:** Comunicar el present acord junt amb l'expedient instruït, a la Comunitat Autònoma perquè en prenguen coneixement, de conformitat amb l'article 79 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local.

**Quart:** Donar compte del present acord a la Intervenció Municipal i als regidors delegats d'Obres i Urbanisme i Propietats i Drets.

#### **14è - EXP. NÚM. 108/2006, ALIENACIÓ, MITJANÇANT CONCURS AMB PROCEDIMENT OBERT, D'UNA PARCEL·LA EN SÒL INDUSTRIAL DEL SECTOR LA VILA: APROVACIÓ DEL PLEC DE CONDICIONS**

Vist l'expedient tramitat per a contractar, mitjançant concurs i procediment obert, l'alienació del bé immoble urbà d'aquesta propietat municipal que a continuació es descriu:

- Parcel·la número YH-G1 de la Reparcel·lació del Sector La Vila, amb una superfície de 5.201,25m<sup>2</sup>, adjudicada a l'Ajuntament de Xàtiva com a bé Patrimonial, integrant del Patrimoni Municipal del Sòl. Inscrita en el Registre de la Propietat de Xàtiva, Llibre 436, Tom 1178, Foli 215, Finca número 29.308.

Considerant que en l'expedient s'ha procedit a depurar la situació física i jurídica de l'immoble, segons allò que s'ha preceptuat en l'article 113 del Reglament de Béns de les entitats locals de 13 de juny de 1986, i s'ha aportat els documents següents:

- Resolució de l'Alcaldia de data 8 de febrer de 2006 sobre incoació de l'expedient.
- Informe preceptiu de la Secretaria General.
- Certificat administratiu de la reparcel·lació del Sector La Vila, degudament inscrita en el Registre de la Propietat.
- Informe dels Serveis Tècnics municipals de 28 de març de 2006, sobre condicions urbanístiques i valoració de la parcel·la objecte d'alienació.
- Certificat expedit pel secretari sobre la qualificació jurídica de la parcel·la de titularitat municipal.
- Plec de Clàusules Administratives a què s'ha d'ajustar la preparació, adjudicació i desenvolupament del contracte de compravenda del bé immoble que es tracta.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Obres Públiques, Urbanisme, Medi Ambient i Agricultura, en sessió celebrada el 29 de març de 2006.

Oberta la deliberació, la Sra. Cristina M. Suñer Tormo, del grup municipal Bloc Nacionalista Valencià, anuncia que votarà en contra per no compartir els objectius del Programa de Sostenibilitat i Qualitat de vida, tal com ja va manifestar al seu dia.

El Sr. Rafael Llorens Gosalbes, també manifesta que votarà en contra, apunta que el patrimoni municipal del sòl ha de vincular-se al compliment dels objectius preconitzats en l'article 47 de la Constitució; coincideix en el seu desacord amb els objectius del Programa de Sostenibilitat que, considera, està ajudant a especular amb el sòl.

Pren la paraula el Sr. Vicente Parra Sisternes, regidor delegat d'obres i urbanisme, manifesta que el PSCUX constitueix un horitzó de benefici social per a tots els ciutadans de Xàtiva.

Acaba la intervenció el Sr. alcalde, explica que, segons la seua opinió, especular consisteix a comprar barat i vendre car el que, afegeix, no pot predicar-se d'una alienació mitjançant concurs públic. Incideix que, finalment, el Consell de la Generalitat Valenciana ha conferit al Programa l'aprovació definitiva de la qual es va dubtar en seu plenària.

L'Ajuntament en Ple, per dotze vots a favor (el de l'alcalde-president més els onze dels regidors integrants del Grup Popular) i set vots en contra (dels sis regidors presents del Grup Municipal Socialista i el vot de la regidora integrant del Grup Bloc Nacionalista Valencià). ACORDA EL SEGÜENT:

**Primer:** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant concurs i procediment obert, per a l'alienació del bé que a continuació s'indica:

Parcel·la número YH-G1 de la Reparcel·lació del Sector La Vila, amb una superfície de 5.201,25m<sup>2</sup>, adjudicada a l'Ajuntament de Xàtiva com a bé Patrimonial, integrant del Patrimoni Municipal del Sòl. Inscrita en el Registre de la Propietat de Xàtiva, Llibre 436, Tom 1178, Foli 215, Finca número 29.308.

**Segon:** Aprovar el Plec de Clàusules Administratives per les quals es regirà la preparació, adjudicació i desenvolupament del contracte de compravenda del citat bé immoble. El tipus de licitació es fixa en la quantitat de 806.201,50€, IVA no inclòs.

D'acord amb el que disposa aquest Plec, els ingressos provinents de l'alienació aniran destinats a finançar els objectius del Programa de Sostenibilitat i Qualitat de Vida d'aquest Ajuntament.

**Tercer:** Obrir el procediment d'adjudicació mitjançant la publicació del corresponent anunci de licitació en el *Butlletí Oficial de la Província*, i concedir un

termini de trenta dies naturals per a la presentació d'ofertes, d'acord amb allò que s'ha assenyalat en el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per RDL 2/2000 de 16 de juny.

**Quart:** Donar compte del present acord a la Intervenció Municipal i als regidors delegats d'Obres i Urbanisme i Propietats i Drets.

## **15è - EXP. NÚM. 320/2006, APROVACIÓ INICIAL DE LES BASES GENERALS PER A L'ADJUDICACIÓ DE PROGRAMES D'ACTUACIÓ INTEGRADA EN AQUEST MUNICIPI**

La Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, va entrar en vigor el dia 1 de febrer de 2006, publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* el 31 de desembre de 2005. En la disposició derogatòria primera estableix que queda derogada la Llei 6/1994, de 15 de novembre, de la Generalitat Valenciana, Reguladora de l'Activitat Urbanística.

En aquesta nova normativa urbanística, s'estableixen els instruments necessaris per a facilitar la direcció i l'impuls públic del procediment en tots els seus tràmits, exigint dels ajuntaments una labor activa en el desenvolupament del mateix. Per a això es requereix l'aprovació prèvia d'unes bases generals per a l'adjudicació de programes d'actuació integrada com a ordenança municipal. I per a cada actuació integrada s'hauran d'aprovar, així mateix, unes bases particulars reguladores, en les quals es fixaran amb claredat quines són les normes per les quals es regirà el concurs de selecció i adjudicació de cada programa.

Es pretén una nova regulació de la manera de seleccionar l'urbanitzador en el procediment de gestió indirecta dels programes d'actuació integrada. Aquesta selecció ha de basar-se en criteris objectius reglats que impedisquen tota desviació cap al subjectivisme i que facen previsibles les decisions públiques per a tots els afectats, en peu d'igualtat i suscitant sana competència entre ells.

L'aprovació de les bases generals implica que la selecció i adjudicació de Programes d'actuació integrada es durà a terme, atenent a criteris estrictament objectius que permeten seleccionar la millor proposta sense controvèrsia respecte a tal elecció, redundant en una major transparència i seguretat jurídica per a tots els operadors, aconseguint amb això que les decisions administratives s'adopten amb més i millors elements de judici. Així, la selecció i adjudicació dels programes d'actuació integrada es durà a terme, en un únic acte, per mitjà de la ponderació adequada dels criteris objectius d'adjudicació prèviament definits per l'Ajuntament de Xàtiva en les Bases Reguladores. Aquests criteris respecten plenament els principis de transparència, no discriminació i igualtat de tracte, garantint que l'avaluació de les ofertes es realitze en condicions de competència efectiva.

Considerant que l'article 42 de la LUV estableix que mitjançant ordenança municipal es regularan les bases Generals municipals per a l'adjudicació de Programes. Així mateix, l'article 131 que versa sobre les Bases reguladores de la gestió indirecta de programes d'actuació integrada indica que aquestes seran aprovades pels ajuntaments com a ordenança municipal, i en elles, es regularan totes aquelles qüestions jurídiques, econòmiques i administratives que afecten tant el procediment d'adjudicació com al desplegament i execució dels programes d'actuació integrada per mitjà de gestió indirecta.

Mitjançant decret del Consell s'aprovaran unes bases generals per a l'adjudicació de programes d'actuació integrada ajustades al contingut d'aquesta

Llei. Aquestes bases generals seran supletòries de les, si procedeix, aprovades pels ajuntaments.

Vistes les Bases Generals reguladores de la gestió indirecta de programes d'actuació integrada confeccionades pels serveis Administratius de l'Àrea de Foment municipal d'aquest Ajuntament de Xàtiva, en aplicació i en desplegament de la Llei 16/2005.

Considerant que la competència per a aprovar les Ordenances municipals resideix en el Ple de la corporació, d'acord amb el que disposa l'article 22.2.d) de la Llei de Bases del règim Local, per majoria simple en virtut del que estableix l'article 47.1 d'aquesta Llei.

Considerant el que disposa l'article 49 de l'Esmentada Llei respecte al procediment que s'ha de seguir per a l'aprovació de les Ordenances locals.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Obres Públiques, Urbanisme, Medi Ambient i Agricultura, en sessió celebrada el 29 de març de 2006.

Obert el debat la Sra. Cristina M. Suñer Tormo, del grup municipal Bloc Nacionalista Valencià, manifesta que el problema de l'urbanisme és que la llei està feta pel partit que governa. La Unió Europea acaba d'obrir nou expedient perquè sospita que continua infringint l'ordenament europeu la qual cosa, diu, li impedeix recolzar la proposta.

El Sr. Rafael Llorens Gosalbes, del grup municipal Socialista, diu que en comissió va votar a favor perquè la Llei obliga a aprovar les bases generals; no obstant això, diu, canviarà el vot a la vista de l'opinió de la Unió Europea en el sentit que la LUV també incompleix la normativa comunitària. Acaba la seua intervenció apel·lant a què no pot recolzar quelcom que va contra l'article 47 de la Constitució.

El Sr. Alcalde-President tanca el debat manifestant que en l'actualitat la LUV està en vigor i ha de gestionar-se l'urbanisme amb la Llei en vigor: Afegeix que altres models urbanístics com el català, andalús o madrileny ocupen molt més territori que el valencià sense la referència mediàtica que aquest pateix.

L'Ajuntament en Ple, per dotze vots a favor (el de l'alcalde-president més els onze dels regidors integrants del Grup Popular) i set vots en contra (dels sis regidors presents del Grup Municipal Socialista i el vot de la regidora integrant del Grup Bloc Nacionalista Valencià). ACORDA EL SEGÜENT:

**Primer:** Aprovar inicialment les Bases Generals reguladores de la gestió indirecta de programes d'actuació integrada, en compliment del que estableix la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat Urbanística Valenciana.

**Segon:** Ordenar l'exposició pública de les esmentades bases durant el termini de trenta dies, mitjançant un edicte publicat en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, en el *Butlletí Oficial de la Província* i en un periòdic d'àmplia difusió en el municipi, a fi que es puguem presentar reclamacions i suggeriments. En el cas que no es presentara cap reclamació o suggeriment, el present acord s'entendrà definitivament adoptat.

**Tercer:** Notificar el present acord a l'àrea de Foment Municipal, i donar compte al regidor delegat d'Obres i Urbanisme i a l'arquitecte municipal.

**16è - EXP. NÚM. 186/2006, PER A SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA ELS ESTUDIS DE DETALL DE LES ILLES 28, 29 I 30 DEL SECTOR "R-3 PALASIET", PRESENTATS PER LA MERCANTIL LLANERA URBANISMO E INMOBILIARIA, SL**

Donat compte dels antecedents de l'expedient, en el qual consta que la mercantil LLANERA URBANISMO E INMOBILIARIA SL ha presentat instància (número registre d'entrada 3285 de data 31 de gener de 2006), en la qual adjunten tres estudis de detall corresponents a les illes 28, 29 i 30 del Pla Parcial "el Palasiet", a l'efecte de la seua aprovació.

Considerant que de conformitat amb el que disposa l'article 90 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, quan els Estudis de Detall siguem promoguts, d'ofici o a instància de particulars, amb motiu d'una actuació integrada, se sotmetran al règim establert en aquesta Llei per a l'aprovació dels Programes. L'article 130 de la meritada Llei estableix que correspon al Ple Municipal, a proposta de l'alcalde i amb un informe previ tècnic sobre la viabilitat de la petició, pronunciar-se sobre si desestima la petició, inicia els procediments per a la gestió indirecta o assumeix la gestió directa de la mateixa.

Vists els informes de data 10 de març de 2006, emesos pels Serveis Tècnics de l'Àrea de Foment Municipal en què després del seu estudi s'estableix que els esmentats estudis de detall compleixen amb la documentació mínima requerida en l'article 80 de la LUV, no trobant-se cap objecció per a la seua tramitació.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Obres Públiques, Urbanisme, Medi Ambient i Agricultura, en sessió celebrada el 29 de març de 2006.

A les 13.40 hores s'absenta el senyor José Antonio Vidal Piquer.

Obert el debat, la Sra. Cristina M. Suñer Tormo, del grup municipal Socialista, manifesta que la falta de bondats del PGOU s'evidencia en la tramitació de fins a 3 modificacions al present moment. Es postula contrària al tipus d'urbanisme que practica el govern municipal que, afegeix, sempre troba la ulterior aprovació de la Conselleria de Territori i Habitatge.

El Sr. Rafael Llorens Gosalbes, del grup municipal Socialista, manifesta que votarà en contra per no compartir el desenvolupament urbanístic de Llanera, SL.

L'Ajuntament en Ple, per onze vots a favor (el de l'alcalde-president més els deu dels regidors presents del Grup Popular) i set vots en contra (dels sis regidors presents del Grup Municipal Socialista i el vot de la regidora integrant del Grup Bloc Nacionalista Valencià) i una abstenció, la del Sr. José Antonio Vidal Piquer, absent, ACORDA EL SEGÜENT:

**Primer:** Sotmetre a informació pública els estudis de detall corresponents a les illes 28, 29 i 30 del Pla Parcial "el Palasiet", pel termini d'UN MES, mitjançant anunci en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, i en un diari no oficial d'àmplia difusió en aquest municipi.

**Segon:** Notificar el present acord a l'àrea de Foment Municipal, i donar compte al regidor delegat d'Obres i Urbanisme i a l'arquitecte municipal.

#### **17è - EXP. NÚM. 187/2004, APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROGRAMA D'ACTUACIÓ INTEGRADA PER A L'EXECUCIÓ DEL SECTOR DE SÒL RESIDENCIAL R-6 PERERES I ADJUDICACIÓ PROVISIONAL DE LA CONDICIÓ D'AGENT URBANITZADOR**

Donat compte dels antecedents de l'expedient, en el qual consta que per Resolució adoptada per l'alcalde president de la corporació núm. 23 de data 17 de gener de 2006, es va resoldre sotmetre a EXPOSICIÓ PÚBLICA el Pla Parcial i Projecte d'Urbanització modificats, per a l'execució per gestió indirecta de la Urbanització del sector residencial R-6 "PERERES", modificacions que obeeixen a

la condició imposada en l'acord plenari de data 7 d'abril de 2005, d'aprovació de l'alternativa tècnica presentada per la mercantil "CONSTRUCCIONES BOLVENS SL", les quals consistien en la introducció de diversos ajusts proposats per l'Ajuntament i la programació de tot el sector en una única unitat d'execució de manera que el repartiment de beneficis i càrregues de l'actuació es realitze per a tot el conjunt del mateix.

Considerant que han sigut sotmesos a informació pública els esmentats documents durant el termini de 20 dies hàbils, mitjançant un edicte publicat en el periòdic *LAS PROVINCIAS* de data 26 de gener de 2006 i simultàniament, en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* núm. 5.193 de data 7 de febrer de 2006, sense que durant el termini concedit es presentara cap al·legació.

Vist que tal com es va acordar en l'acord plenari de data 7 d'abril de 2005, dins dels 5 dies hàbils següents al venciment del termini dels 20 primers dies, es podien presentar noves proposicions juridicoeconòmiques per a l'execució del programa, segons el plec de clàusules particulars per a l'adjudicació del PAI, havent-se presentat en termini les següents proposicions juridicoeconòmiques a la proposta de Programa d'Actuació Integrada per a executar l'alternativa presentada, amb la documentació establerta en els apartats c) i d) de l'article 32 de la LRAU, tal com consta en l'Acta d'Obertura de Pliques realitzada per la Mesa de Contractació en sessió celebrada el 9 de març de 2006:

- Sr. Francisco Pallás Sanchis
- Sr. José Navarro Rico, en representació de la mercantil Construcciones Bolvens SL
- Sr. Antonio Tatay Noguera, en representació de la mercantil Urbe Construcciones y Obras Públicas SL

Vist l'informe de data 23 de març de 2006 elaborat pels serveis administratius de l'Àrea de Foment Municipal, en el qual després d'analitzar detalladament cadascuna de les proposicions jurídica econòmiques que s'ha fet referència conclou que a la vista dels criteris de selecció utilitzats en aplicació del plec de clàusules particulars per a l'adjudicació del PAI R-6 Pereres, aprovat per la Junta de Govern Local de data 16 de gener de 2006, cal atribuir-li el caràcter de més avantatjosa a la proposta subscripta pel Sr. FRANCISCO PALLÁS SANCHIS.

Considerant el que disposa l'article 47 de la Llei 6/1994, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, Reguladora de l'Activitat Urbanística, respecte a l'aprovació i adjudicació dels programes d'actuació integrada.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Obres Públiques, Urbanisme, Medi Ambient i Agricultura, en sessió celebrada el 29 de març de 2006.

A les 13 hores i 45 minuts s'incorpora a la sessió el Sr. José Antonio Vidal Piquer.

Obert el debat, la Sra. Cristina M. Suñer Tormo manifesta la seua intenció de votar en contra. Considera que des de l'inici de l'expedient no s'ha actuat adequadament.

El Sr. Rafael Llorens Gosalbes, del grup municipal socialista, anuncia el seu vot en contra. Apunta que les propostes originàries no van haver d'aprovar-se el que ha motivat que la mercantil Albarrezy haja recorregut aquest acord. Afegeix que amb la LUV, el Sr. Pallás Sanchis no pot ser agent urbanitzador.

A les 13 hores i 47 minuts s'absenta de la sessió la Sra. Cristina M. Suñer Tormo.



A continuació pren la paraula el Sr. Vicente Parra Sisternes, regidor delegat d'obres i urbanisme, manifesta que l'alternativa presentada per la mercantil Bolvens, SL, era la que agradava al partit socialista i que la proposició més avantatjosa és la de Francisco Pallás Sanchis.

L'Ajuntament en Ple, per dotze vots a favor (el de l'alcalde-president més els onze dels regidors integrants del Grup Popular) i set vots en contra (dels sis regidors presents del Grup Municipal Socialista) i una abstenció de la senyora Cristina María Suñer Tormo, absent, ACORDA EL SEGÜENT:

**Primer:** Aprovar el Programa d'Actuació Integrada, compost de Pla Parcial i Projecte d'Urbanització modificat, presentat per la mercantil Construcciones Bolvens, SL per al desenvolupament del Sector R-6 Pereres d'aquest municipi, considerant complida la condició imposada en l'acord plenari de data 7 d'abril de 2005, consistent en la introducció de diversos ajusts proposats per l'Ajuntament i la programació de tot el sector en una única unitat d'execució.

**Segon:** Adjudicar provisionalment la condició d'agent urbanitzador per a l'execució del Sector R-6 Pereres al Sr. FRANCISCO PALLÁS SANCHIS, per considerar-se la seua proposta com més avantatjosa, de conformitat amb els criteris de selecció utilitzats en aplicació del plec de clàusules particulars per a l'adjudicació del PAI R-6 Pereres.

**Tercer:** A la vista de la documentació obrant en l'expedient, pel Ple de data 7 d'abril de 2005 consta aprovació condicionada de l'Alternativa Tècnica presentada per la mercantil Construcciones Bolvens, SL per al desenvolupament del Sector R-6 Pereres, per tant té la consideració de "Alternativa Tècnica Original". De conformitat a l'art. 47.5. de la LRAU sent Construcciones Bolvens, la mercantil que formula l'alternativa tècnica escollida que serveix de base per a l'aprovació del Programa, se li ha d'atorgar en el supòsit de resultar un altre licitador adjudicatari del Programa d'Actuació el dret a "subrogar-se" al lloc i lloc de l'adjudicatari particular escollit, assumint i garantint els mateixos compromisos, garanties, i obligacions imposades a aquest. La subrogació haurà de sol·licitar-la a l'Ajuntament dins dels deu dies següents a ser notificat l'acord d'adjudicació, entenent-se aquesta, mentrestant, atorgada a títol provisional.

**Quart:** Notificar el present acord als propietaris de terrenys inclosos en el referit Sector i a les mercantils Construcciones Bolvens, SL i Urbe Construcciones y Obras Públicas SL, i donar compte al regidor delegat d'Obres i Urbanisme i a l'arquitecte municipal.

## **18è - EXP. NÚM. 288/2001, APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE PRESTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA I RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS SOL-LIDS URBANS**

Donat compte dels antecedents de l'expedient, en el qual consta acord del Ple de la corporació de data 8 de novembre de 2000, pel qual es va adjudicar a la mercantil Fomento de Construcciones y Contratas, SA la gestió del Servei de Neteja Viària, Recollida i Transport de Residus Sòlids Urbans, per un preu anual de 969.924,84€ i per un període de cinc anys. Per acord de la Junta de Govern Local de 14 de març de 2006 es va aprovar la revisió de preus del contracte, quedant fixat el preu per al present exercici en la quantitat total d'1.150.794,48€, una vegada aplicada la fórmula de revisió prevista en el Plec de Condicions Tècniques del contracte.

Resultant que l'adjudicatària ha presentat escrit en què sol·licita l'ampliació del servei, havent-se emès un informe pel biòleg municipal, favorable a l'aprovació de la modificació proposada, per les raons detallades en el mateix, que suposen un increment de 300.000,00€ anuals sobre el preu del contracte.

Resultant que en l'expedient consta informe de Retenció de Crèdit subscrit per l'interventor municipal, per un import de 175.000,00€ per a fer front a aquest increment pel període comprès entre maig i desembre de 2006.

Vist l'informe emès per la Direcció de l'Àrea de Foment en què consta que l'article 163 del Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, respecte a la modificació del contracte de gestió de serveis públics, estableix que "l'administració podrà modificar per raons d'interès públic les característiques del servei contractat i les tarifes que han de ser abonades pels usuaris. Quan les modificacions afecten el règim financer del contracte, l'Administració haurà de compensar el contractista de manera que es mantinga l'equilibri dels supòsits econòmics que van ser considerats com bàsics en l'adjudicació del contracte". Per la seua banda, l'article 101.3 en relació amb la Disposició Addicional 9a de l'esmentat text refós estableixen que en la modificació dels contractes que impliquen alteracions en quantia igual o superior al 10 per 100 del preu primitiu del contracte sempre que aquest siga igual o superior al 20% dels recursos ordinaris de l'entitat serà preceptiva l'emissió d'informe per la Comissió Especial de Comptes de l'entitat Local.

Considerant que l'article 101 del TRLCAP indica que només és possible per raons d'interès públic i que siguen degudes a necessitats noves o causes imprevistes, justificant-ho degudament en l'expedient. En tot cas, ha de tenir-se en compte que la facultat de modificació —Concebuda en salvaguarda de l'interès general— Ha d'administrar-se amb cautela a fi d'evitar el frau de llei. En el present supòsit, tal com s'evidencia en la petició de l'adjudicatària i l'informe del Biòleg Municipal, incorporats a l'expedient, no sembla haver-hi cap dubte de la necessitat d'ampliar el servei per a satisfer les necessitats sobrevingudes, especificades en els esmentats informes.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Obres Públiques, Urbanisme, Medi Ambient i Agricultura, en sessió celebrada el 29 de març de 2006.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Economia, Hisenda i Especial de Comptes, Foment, Règim Interior i Seguretat Ciutadana, en sessió celebrada el 30 de març de 2006.

A les 13 hores i 50 minuts s'incorpora a la sessió la Sra. Cristina M. Suñer Tormo i l'abandona el Sr. Vicente Caballero Hidalgo.

Oberta la deliberació, la Sra. Cristina M. Suñer Tormo, del grup municipal Bloc Nacionalista Valencià, anuncia que s'abstindrà.

El Sr. Rafael Llorens Gosalbes, del grup municipal Socialista, manifesta que en comissió va votar a favor en existir consignació pressupostària. Considera que la mesura es repercutirà al ciutadà en les taxes del pròxim exercici pel que espera i desitja que es millore el servei, especialment al nucli antic i al barri nord-oest que presenten un aspecte d'abandó. Afegeix que farà un seguiment explícit dels itineraris de neteja.

A les 13 hores i 55 minuts s'incorpora a la sessió el Sr. Vicente Caballero Hidalgo.

A continuació pren la paraula el Sr. Juan Carlos Crespo Badía, regidor delegat de Medi Ambient, es congratula que després de quasi 6 anys de contracte es puguin fer propostes des del grup socialista; explica que es modifica el contracte

sense cap incidència en les taxes perquè s'assumeix del pressupost municipal; afegeix que entre les millores introduïdes està l'increment de prestació en el Nucli Antic, la recollida selectiva, la neteja de fonts i la implantació d'un més modern sistema de neteja.

La Sra. Cristina M. Suñer Tormo, del grup municipal Bloc Nacionalista Valencià, apunta que s'haguera de diferenciar en el contracte entre la recollida de fem i la neteja viària ja que apareixen conjuntament i crea confusions.

El Sr. Juan Carlos Crespo Badía, regidor delegat de medi ambient, explica que el servei va eixir conjunt amb recollida de fem i neteja però que la implantació del cost es diferencia.

El Sr. Rafael Llorens Gosalbes, del grup municipal Socialista, reitera que està a favor de l'ampliació del contracte, però entén que el sobre cost, a la fi, es repercutirà en les taxes. Redunda que la percepció de falta de neteja és generalitzada.

L'Ajuntament en Ple, per dènou vots a favor (el de l'alcalde-president més els onze dels regidors integrants del Grup Popular i els set vots dels regidors presents del Grup Municipal Socialista) i una abstenció (el vot de la regidora integrant del Grup Bloc Nacionalista Valencià) , ACORDA EL SEGÜENT:

**Primer:** Aprovar la modificació del contracte de gestió del Servei de Neteja Viària, Recollida i Transport de Residus Sòlids Urbans, a fi de donar cobertura a les noves necessitats sorgides, detallades en l'informe emès pel biòleg municipal.

**Segon:** Aprovar la despesa complementària resultant de l'increment del pressupost de la contracta com a conseqüència de la indicada modificació, per un import total, IVA inclòs, de 300.000,00€ anuals, si bé per al present exercici l'increment ascendeix a la quantitat de 175.00,00€ corresponents al període de maig a desembre, que seran d'abonament a la contracta a càrrec de la Partida 442.22700 del Pressupost Municipal.

**Tercer:** Facultar el Sr. alcalde president per a la signatura del contracte amb l'empresa adjudicatària.

**Quart:** Notificar el present acord a la mercantil adjudicatària, i donar compte al regidor delegat de Medi Ambient, biòleg municipal i Intervenció Municipal de Fons.

## **19è - RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA**

En compliment del que preceptua el vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals de 28 de novembre de 1986, en l'article 53-1, en relació amb el 42, a l'efecte de control i fiscalització prevists en l'article 22-2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, es va donar compte en la sessió plenària de les següents Resolucions del Sr. alcalde president:

Números 220 al 349 (corresponent al mes de març de 2006).

De tot això, queda el Ple assabentat.

## **20è - DESPATX EXTRAORDINARI**

Assisteix a la sessió nombre suficient per a adoptar la urgència i tractar assumptes no inclosos en l'Ordre del Dia, segons el que preveu l'art. 91.4 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i règim Jurídic de les entitats locals, de 28 de novembre de 1986, el Sr. president va sotmetre a la consideració dels membres assistents, declarar la urgència i passar a tractar els següents assumptes no

inclosos en l'Ordre del Dia de la present sessió que van ser acceptats per unanimitat:

## **20è.1 - EXP. NÚM. 18/2006, SOBRE REONEIXEMENT DE CRÈDITS EXERCICI 2005. RELACIÓ NÚMERO 2**

Vist l'informe de l'interventor-acctal., de data 24 de març de 2006, en el qual fa constar l'existència d'una sèrie de factures corresponents a exercicis anteriors, que han tingut entrada en el registre de factures del departament d'Intervenció durant l'any de 2006.

Donat compte del dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Economia i Règim Interior de data 30 de març de 2006, en la qual s'emet informe favorable la relació número 2 de reconeixement de crèdits corresponent a l'exercici 2005, de l'Ajuntament per un import de 147.923,16€, així com la corresponent al Consell Esportiu per un import de 62.225,80€.

Vist allò especialment disposat en els articles 26.2, 60.2 del RD 500/90, de 20 d'abril, que desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/88, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes locals, que autoritzen a aplicar als crèdits del pressupost vigent, en el moment del seu reconeixement, les obligacions procedents d'exercicis anteriors, previ reconeixement pel Ple de la corporació.

Obert el debat, la Sra. Cristina M. Suñer Tormo, del grup municipal Bloc Nacionalista Valencià, manifesta estar en contra dels reconeixements de crèdit com a pràctica generalitzada de gastar sense consignació, es postula a favor d'utilitzar aquesta tècnica en situacions excepcionals que no es donen en el present supòsit.

El Sr. Ildefonso Suárez Garrido, del grup municipal Socialista, manifesta, igualment, la seua contrarietat amb el present reconeixement atés que tota la relació que ho conforma està gastada sense consignació pressupostària al que, diu, s'afegeix l'existència de molta despesa sumptuària.

S'absenta de la sessió la Sra. Mar Vicent García, a les 14 hores i 5 minuts.

L'Ajuntament en Ple, per dotze vots a favor (el de l'alcalde-president més els onze dels regidors integrants del Grup Popular) i set vots en contra (dels sis regidors presents del Grup Municipal Socialista i el vot de la regidora integrant del Grup Bloc Nacionalista Valencià) i una abstenció (de la regidora Sra. Mar Vicent García integrant del grup municipal Socialista, absent), ACORDA EL SEGÜENT:

**Primer:** Aprovar la relació número 2 de reconeixement de crèdits de l'exercici de 2005, corresponent a l'Ajuntament i al Consell Esportiu, per un import respectiu de 147.923,16€ i 62.225,80€, segons relació presentada per la Intervenció de Fons i que consta en l'expedient de referència.

**Segon:** Comunicar el present acord a la Intervenció delegada del Consell Esportiu i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament perquè en prenguen coneixement i efectes oportuns.

## **21è - PRECS I PREGUNTES**

S'incorpora a la sessió la Sra. Mar Vicent García, a les 14 hores i 10 minuts.

Es van formular els següents precs i preguntes:

**Sra. Cristina M. Suñer Tormo**

A) Es dirigeix al Sr. José Antonio Vidal Piquer, regidor delegat de recursos humans i li requereix resposta a la pregunta que li va formular en la passada sessió plenària pel que fa a la legalitat de les pròrrogues dels contractes laborals.

El Sr. José Antonio Vidal Piquer contesta que no hi ha inconvenients de legalitat i que, pel que fa a les funcions que desenvolupen els treballadors afectats, consten en els decrets de contractació i pròrroga i van en funció de les necessitats del servei.

La Sra. Cristina M. Suñer Tormo pregunta si són funcions ordinàries o extraordinàries.

El Sr. José Antonio Vidal Piquer contesta que ordinàries o extraordinàries, depenent del cas.

La Sra. Cristina M. Suñer Tormo manifesta la seua estranyesa que no hi hagen inconvenients i sol·licita informe dels serveis d'Intervenció.

B) Pregunta al Sr. Vicente Parra Sisternes, regidor delegat d'obres i urbanisme sobre els abocaments il·legals en la sèquia i denúncies formulades, afegeix si es té coneixement que la fiscalia haja admès a tràmit alguna denúncia formulada per la Comunitat de Regants.

El Sr. Vicente Parra Sisternes diu que es reitera en les contestacions anteriors en relació amb la qüestió de marres i invita la Sra. Suñer a tenir una reunió amb els tècnics i amb ell mateix.

La Sra. Cristina M. Suñer Tormo sol·licita aclariment a la seua pregunta mitjançant intervenció llegida amb caràcter complementari a la seua pregunta inicial, a això el Sr. Vicente Parra Sisternes suggereix que es concrete una reunió a les dependències de l'Àrea de Foment a fi d'aprofundir en l'assumpte. Queda aquesta reunió pendent d'assenyalament per ambdues parts.

### **El Sr. Ildefonso Suárez Garrido**

A) Pregunta al Sr. alcalde sobre la ubicació dels jutjats de Violència de Gènere a Alzira, sobre la situació en què queda el compromís del Partit Popular de què el jutjat Penal vindria a Xàtiva.

El Sr. alcalde respon que contestarà en la pròxima sessió.

### **La Sra. Marian Soro Perona**

Es dirigeix al grup socialista i pregunta si es ratifiquen en les declaracions fetes en premsa cap a la seua persona.

El Sr. Ildefonso Suárez Garrido contesta en sentit afirmatiu en relació amb allò que s'ha publicat en el butlletí informatiu del seu partit.

La Sra. Marian Soro Perona repassa detalladament els fets que es narren en les publicacions difoses pel que fa a la contractació d'un intèrpret solista que, a la fi, va formar part, com a vocal, d'un tribunal qualificador que va avaluar la edil en el seu propòsit d'accés a un curs formatiu o docent a la Universitat, argumentant les diverses afirmacions que allí es fan en sentit contrari al de la seua literalitat.

El senyor Ildefonso Suárez Garrido defensa la veracitat de la publicació i el fet que des de la responsabilitat de la gestió de càrrec públic ha d'evitar-se fets o

supòsits que abunden en la desconfiança de la ciutadania respecte de la meritada gestió dels assumptes de tots.

Finalment el senyor alcalde davant la reafirmació de la denúncia pública del senyor Suárez Garrido acudeix a una situació succeïda l'any 1985, referida a un acord plenari adoptat amb la presència en la sessió del regidor el senyor Ramon Ortola Mestre, en el qual es va resoldre la situació del personal del conservatori Luís Milán que afectava directament l'anterior cònjuge del regidor.

Contesta el Sr. Ramón Ortola Mestre, per al·lusions, manifestant que la referència del senyor alcalde es troba fora de lloc que s'ha desvirtuat i s'ha utilitzat maniqueament i que els orígens del Conservatori, en aquell moment Patronat, daten de 1970 anys en què les persones que van accedir als llocs de docents ho van fer mitjançant proves selectives el que va condicionar la ulterior adquisició de la condició de fixos.

A les 14 hores i 45 minuts s'absenta de la sessió la Sra. Cristina M. Suñer Tormo mostrant el seu desacord amb el to i tenor del debat.

**I NO HAVENT-HI MÉS ASSUMPTES QUÈ TRACTAR EL SR. ALCALDE PRESIDENT DÓNA PER FINALITZAT L'ACTE, S'ALÇA LA SESSIÓ A LES CATORZE HORES I CINQUANTA MINUTS, DE TOT AIXÒ S'ESTÉN LA PRESENT ACTA, DE LA QUAL JO, EL SECRETARI, DONE FE I CERTIFIQUE,**

**L'ALCALDE,**

**EL SECRETARI EN FUNCIONS,  
EL VICESECRETARI,**