

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'EXCEL·LENTÍSSIM AJUNTAMENT D'ESTA CIUTAT DE XÀIVA CELEBRADA EL DIA QUINZE DE GENER DE DOS MIL TRES.-

En el Saló de Sessions de la Casa de la Ciutat de Xàiva, sent les vint hores i deu minuts del dia quinze de gener de l'any dos mil tres, baix la Presidència de N' Alfonso Rus Terol, Alcalde de Xàiva, assistit per En Miguel Alcocel Albert, Secretari d'Administració Local, categoria superior, amb habilitació de caràcter nacional, es van reunir els senyors que seguidament es relacionen, en número de díhuit, a fi de celebrar sessió ordinària del Ple, en primera convocatòria, per a la qual han sigut convocats reglamentàriament, a tenor de l'article 80 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, de 28 de novembre de 1986.

Sent els presents, número suficient, superior al terç de què legalment integren el Ple, exigit per a donar inici a la sessió en primera convocatòria, segons el que preveu l'article 90 de l'esmentat Reglament, segons es detalla:

ASSISTENTS:

1	-	N'	Alfonso	Rus	Terol
2	-	En	Rafael	Capuz	Aznar
3	-	SR	Rosa Maria	Esteban	Miedes
			A		
4	-	En	Ramon	Vila	Gisbert
5	-	En	Vicente	Parra	Sisternes
6	-	En	Antonio	Perales	Perales
7	-	SR	Maria Emilia	Soro	Perona
			A		
8	-	SR	Elena	Llopis	Arnero
			A		
9	-	En	José Vicente	Ramón	Moreno
10	-	En	José Antonio	Vidal	Piquer
11	-	SR	Amparo	Peropadre	Ramos
			A.		
12	-	En	Ramón	Ortolá	Mestre
13	-	En	Joaquín	Sánchez	Pérez
14	-	En	Juan Manuel	Sancarlos	Pla
15	-	En	Ildefonso	Suárez	Garrido
16	-	SR	M ^a Mercedes	Climent	Vivancos
			A		
17	-	En	Rafael	Llorens	Gozalbes
18	-	En	Ricardo	Soriano	Navalón

NO ASSISTIXEN:

En José	Díez	Cuquerella
En Marcos	Benavent	Vicedo
En Juan Carlos	Crespo	Badía,

que excusen la seua assistència.

Oberta la sessió a l'hora abans indicada, pel Sr. President, es va ordenar al Secretari procedira segons l'Orde del Dia inserit en la convocatòria de la sessió.

1r.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA NÚM. 11, DEL 27 DE DESEMBRE DE 2002.

De conformitat amb el que preceptua l'article 91 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals, de 28 de novembre de 1986, el senyor Alcalde President va preguntar si algun membre de la Corporació havia de formular alguna observació a l'acta de la sessió anterior, que havia sigut distribuït junt amb la convocatòria de la present sessió.

No havent formulat cap objecció, per unanimitat dels senyors presents va ser aprovada l'acta de referència, corresponent a la sessió ordinària celebrada el dia 27 de desembre de 2002.

2n.- PER A CONEIXEMENT DE LA RESOLUCIÓ D'ALCALDIA AJORNANT LA CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ, CORRESPONENT AL MES DE GENER DE 2003.-

Pel Secretari de la Corporació, es va adonar de la Resolució de l'Alcaldia núm. 926, de 27 de Desembre de 2002, del següent tenor literal:

“A l'inici de la present legislatura, l'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 22 de juliol de 1999, va resoldre establir el règim de celebració de sessions per al dit període.

Correspondria, de conformitat amb el dit acord, celebrar la primera sessió ordinària del Ple de la Corporació, el pròxim dia 2 de gener, primer dijous de mes.

No obstant això, la concurrència de diverses circumstàncies, tal com les tradicionals festes de Nadal i Fi d'Any, i la conseqüent absència de funcionaris per llicències d'assumptes propis i vacances, impediex raonablement la pràctica normal de les habituals tasques administratives, unides al fet d'haver celebrat el dia de hui, una sessió extraordinària del Ple de la Corporació, per la qual cosa esta Alcaldia, en virtut de les atribucions que li estan conferides en la vigent Llei de Bases i Reglament d'Organització, ha tingut a bé RESOLDRE:

Primer.- Ajornar la sessió ordinària del Ple d'esta Corporació municipal, corresponent al mes de Gener, que hauria de tindre lloc el pròxim dia 2, primer dijous de mes, i celebrar-la el pròxim dia 16, dijous, a la mateixa hora habitual de les 20, i segons l'Orde del Dia que oportunament es comunicarà a tots els membres de la Corporació.-

Segon.- Notifique's degudament a tots els senyors components del Ple, als Secretaris de les distintes Comissions informatives i a tots els departaments interessats, en la forma acostumada.-“

Quedant el Ple de la Corporació assabentat, segons el que disposa l'art. 42

del referit Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

3r.- EXPTE.NÚM. 635/2002, SOBRE L'ADJUDICACIÓ DELS CONCURSOS, PER MITJÀ DE PROCEDIMENT OBERT, PER A L'ADJUDICACIÓ DELS CONTRACTES D'ELABORACIÓ DE PROJECTES I EXECUCIÓ D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE TRES FONTS ORNAMENTALS EN DISTINTS PUNTS DE LA CIUTAT: PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ.

Donat compte dels antecedents de l'expedient, en què consta acord del Ple de 7 de novembre de 2002, aprovant els Plecs de Clàusules Econòmic Administratives així com els de Condicions Tècniques per a la contractació, per mitjà de concurs amb procediment obert, dels treballs d'elaboració de projectes i execució de tres fonts ornamentals a ubicar en els següents punts de la Ciutat:

- Rotonda de la Plaça d'Espanya, amb un pressupost de licitació de 300.506,85 €.
- Rotonda de la Carretera Nacional 340, entre els Polígons B, C i F, amb un pressupost de licitació de 180.303,63 €.
- Raqueta situada al costat de la rotonda de la carretera de Xàiva a Novetlé, a l'altura de l'Almàssera, amb un pressupost de licitació de 120.202,42 €.

Resultant, que publicat el corresponent anunci de licitació en el Butlletí Oficial de la Província número 287, de data 3 de desembre de 2002, dins del termini concedit, es van presentar ofertes per a cadascuna de les fonts pel següent únic licitador:

NÚM. 1.- U.T.E. a constituir per les empreses Foment de Construccions i Contractes S.A. i F.C.C. Medi Ambient, S.A. representada per En Salvador Otero Caballero.

Vista l'Acta de Qualificació prèvia de documents i obertura de proposicions econòmiques, de data 7 de gener de 2003, en què la Taula de Contractació va declarar ajustada al plec les proposicions i Avantprojectes, la proposta presentada per dit licitador per a cadascú dels contractes, sol·licitant informe dels Serveis Tècnics Municipals.

Vist l'informe subscrit per l'Enginyer Tècnic Municipal, en què considera que els Avantprojectes presentats per la U.T.E. que ha concorregut a cadascú dels contractes objecte de licitació, s'ajusten a les exigències establides en el Plec de Condicions Tècniques, contemplant-se la totalitat de les obres necessàries per al funcionament de les instal·lacions projectades així com la resta de paràmetres tècnics exigits en el Plec, respectant tant els terminis d'execució previstos com els pressupostos de licitació de cadascuna d'elles.

Vista l'Acta de la Taula de Contractació, de data 13 de gener de 2003, proposant al Ple l'adjudicació dels contractes a la U.T.E. que ha concorregut a la licitació, sol·licitant dictamen previ de la Comissió Informativa d'Urbanisme, sobre l'adequació estètica de les fonts projectades.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Disciplina Urbanística, de data 14 de gener de 2003.

L'Ajuntament Ple, després de deliberació i per majoria d'onze vots afirmatius dels representants del Partit Popular presents en sessió, i set vots negatius dels representants del Partit Socialista, va prendre el següent ACORD:

Primer: Adjudicar a la U.T.E. a constituir per les empreses FOMENT DE CONSTRUCCIONS I CONTRACTES, S.A. i F.C.C. MEDI AMBIENT, S.A., els concursos convocats per a l'Elaboració de Projectes i execució d'obres de les següents fonts ornamentals:

- Rotonda de la Plaça d'Espanya, pel preu ofert de 300.252,39 €.
- Rotonda de la Carretera Nacional 340, entre els Polígons B, C i F, pel preu ofert de 180.192,94 €.
- Raqueta situada al costat de la rotonda de la carretera de Xàtiva a Novetlé, a l'altura de l'Almàssera, pel preu ofert de 120.201,00 €.

Segon: D'acord amb el que disposa l'article 1.3 dels Plecs de Condicions Tècniques, l'adjudicatària queda obligada a la presentació, en el termini de 15 dies a comptar des de la notificació del present acord, dels projectes de cadascuna de les fonts adjudicades, devent així mateix, en l'indicat termini, depositar les següents garanties definitives de cadascu dels contractes:

- Rotonda de la Plaça d'Espanya: 12.010,10 €.
- Rotonda de la Carretera Nacional 340: 7.207,72 €.
- Rotonda de la Carretera de Xàtiva a Novetlé: 4.808,04 €.

Tercer: Autoritzar el Sr. Alcalde-President per a la firma dels contractes i successives diligències que en Dret siguin necessàries per a la perfecció i execució dels mateixos.

Quart: Requerir a l'adjudicatària a fi que procedisquen a la constitució formal de la U.T.E., en compliment del que disposa l'article 24 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Cinqué: Publicar la present adjudicació en el Butlletí Oficial de la Província, d'acord amb el que disposa l'article 93.2 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

4t.-EXPTE. 689/2001.- SOBRE DESESTIMACIÓ DE RECURS DE REPOSICIÓ CONTRA L'ACORD DE PLE DE 3 D'OCTUBRE DE 2002, A INSTÀNCIA DE SRA JUSTA ANGULO PARETS I SRA.M^a NEUS FERNÁNDEZ BALDOVÍ.

Vistes les reclamacions presentades, amb caràcter d'al·legacions, per SRA. Justa Angulo Paret, a títol personal i per SRA. M^a Nieves i SRA. Maria Mercedes Fernández Baldoví, conjuntament, contra el contingut de l'acord plenari de 27 de Desembre de 2001, pel qual s'exposava al públic la rehabilitació de diverses illes de nínxols en el cementeri municipal pati 1r costat esquerre, oest.

Vist el recurs de reposició interposat per SRA. Justa Angulo Paret, i per SRA. M^a Nieves Fernández Baldoví, conjuntament, contra l'acord plenari de 3 d'octubre de 2002, desestimant les al·legacions interposades per les ara recurrents, contra la rehabilitació de diverses illes de nínxols en el cementeri municipal pati 1r costat esquerre, oest.

Resultant, que l'Ajuntament de Xàtiva, va acordar iniciar el procediment administratiu oportú per al trasllat de les restes cadavèriques inhumades en nínxols del Pati 1r costat esquerre, oest, del Cementeri municipal, davant de l'estat d'abandó o ruïna, i en tot cas, pel transcurs de cinquanta anys des de la concessió del dret d'ocupació, per evidents raons d'interés públic, sense perjudici del respecte de drets existents i amb la indemnització que en cada supòsit procedira.

Resultant, que l'expedient 205/2000, ha sigut tramitat i definitivament resolt per al trasllat de les restes cadavèriques inhumades en els nínxols de les illes del Pati 1r (costat dret) del Cementeri, per trobar-se en estat d'abandó o ruïna.

Resultant, que el procediment ha sigut fet públic per a general coneixement per mitjà de la seua publicació en el B.O. de la Província núm. 135, de 8 de juny de 2002, durant un mes i a través de notificació personal en els supòsits en què es va tindre coneixement del domicili dels propietaris de les sepultures.

Considerant, doncs les mateixes fonts jurídiques per les quals en el seu dia es va resoldre l'expedient 205/2000, per al mateix pati primer però en el costat dret, la vigent Llei de Bases de Règim Local, de 2 d'Abril de 1985, art.25, lletra j), que atribueix als Ajuntaments la competència en matèria de Cementeri i Serveis funeraris, el Reglament de Béns de les Entitats Locals, de 13 de Juny de 1986, en el seu art. 4, classifica els cementeris com béns de servici públic i els confia a la responsabilitat de les Entitats Locals, i en el seu art. 79, s'establix que en cap cas podrà atorgar-se concessió o llicències per temps indefinit i que el termini màxim de duració de les concessions sobre béns de domini públic, serà de noranta-nou anys.-

Considerant, així mateix els preceptes continguts en la Llei de Policia Sanitària Mortuòria, aprovat per Decret 2263/74, de 27 de juliol, per la qual cosa es referix a les exigències sanitàries a tindre en esta matèria de Cementeris. I la vigent Ordenança Fiscal reguladora dels Serveis que es presten en el Cementeri municipal, contemplant la reducció a cinquanta anys del dret d'ocupació temporal dels nínxols.

Considerant, que les línies de fonamentació jurídica, de la present reclamació de les recurrents, són substancialment idèntiques, a la que van formular els recursos de reposició interposats en l'expedient 205/2000, tramitat en el seu dia, per a la declaració de ruïna d'una altra sèrie de nínxols en les mateixes condicions, consistents que l'acte recorregut, pel qual s'acorda el trasllat de les restes cadavèriques no s'ajusta a Dret; que la transformació del dret dels nínxols cedits a perpetuïtat feta per l'Ordenança Fiscal, es fa per una norma que no és competent per a això, i quan a més no pot determinar un termini de 50 anys, que limita les anteriors concessions a perpetuïtat; i que en les opcions donades per l'Ajuntament a les afectades a l'hora d'exhumar i inhumar posteriorment les restes, no es preveu expressament la inclosa en l'Ordenança Fiscal citada de: "recuperar els nínxols abans que haja transcorregut el termini de 50 anys per mitjà del pagament, en este cas, per l'ajuntament del 50% del preu del nínxol en el moment de la recuperació"; que es sol·licita la seua suspensió, advertint expressament que "no s'autoritza l'exhumació de les restes mortals".

Vist l'informe jurídic dels Serveis del Secretari Lletat de la Corporació, així com l'emés pel Departament d'Estudis Jurídics de l'Estat de la Universitat d'Alacant, sobre les qüestions recorregudes en sengles expedients.

Considerant, que els cementeris municipals formen part de l'anomenat domini públic local, doncs és clar el seu destí directe al compliment de fins públics de responsabilitat de les Entitats Locals, havent de citar-se la STS de 31 de desembre de 1986, que invocant la legislació anterior a 1985, manifesta, que: "caldrà concloure que qualsevol dret que sobre el sòl d'un cementeri municipal es posseïesca, en cap cas serà equiparable a la propietat ja que aquella pertany a l'Entitat Local".

Considerant, que la Jurisprudència s'ha pronunciat amb freqüència, sobre el respecte dels drets funeraris a perpetuïtat, immunes a tota actuació municipal posterior al seu atorgament, dirigida a disminuir les facultats d'ús dels seus titulars

respecte d'això, però que no prejutja la resta de facultats municipals sobre el servici de cementeri, incloent la seua clausura o d'altres, sempre que es respecte el que preveu legalment, i així, les STS de 2 de juny de 1997 i STS de 6 d'octubre de 1994, que en relació al caràcter demanial del cementeri, afirmen una sèrie de potestats indeclinables de l'Ajuntament en matèria de sepultures, establint, que: han de considerar-se vàlides les adquisicions d'enterraments a perpetuïtat efectuades conforme a la legislació anterior vigent; que estes adquisicions tenen el caràcter de concessions demaniales, segons la pròpia doctrina jurisprudencial, i donen lloc a què l'Ajuntament titular del domini pugui imposar limitacions com, per exemple, la prohibició o limitació de soterraments posteriors.

Per tant l'expressió "a perpetuïtat" ha d'entendre's que no atorga drets per més de 99 anys, doncs en este cas es produiria la prescripció immemorial, la qual cosa no és admissible per tractar-se de béns de domini públic.

Resultant, que l'Ordenança o Reglament, per descomptat, pot i ha d'establir les condicions mínimes del servici o d'utilització del bé públic, al marge de les qüestions purament fiscals que podrien ser objecte de regulació específica, si bé en molts casos ocorre el contrari, sent la norma fiscal l'única que conté regles sobre cementeris; regles que per descomptat són obligatòries i de les quals es presumix la seua validesa. No ha d'oblidar-se el fet, que l'Ajuntament exercix una potestat que té un àmbit propi d'exercici en la mesura en què es tracta d'un servici públic de la seua competència. Així mateix, i acreditat que l'actuació municipal té una justificació normativa suficient des del punt de vista de les potestats lligades a la titularitat del servici o el domini, cal destacar que en l'actuació de l'Ajuntament de Xàtiva concorre un interès públic -"la necessitat de procedir a la rehabilitació dels nínxols"- acordada per l'Ajuntament en data 13 d'abril de 2000, conforme a l'informe tècnic de l'Arquitecte municipal, que ha de prevaldre sobre els drets exposats de les recurrents, per tant ha concorregut una circumstància sobrevinguda d'interès públic - com recull l'art. 80.10 RBCL- que, en l'exercici d'una potestat administrativa, motive la necessària afectació dels drets funeraris de les interessades i dels seus drets concessionals, sempre conforme als tràmits procedimentals exigibles, doncs només, sense ells, l'actuació administrativa mancaria de validesa.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Disciplina Urbanística, de data 5 de desembre de 2002.

Per l'Ajuntament Ple, després de deliberació, per majoria d'onze vots a favor dels components del Partit Popular que assistixen a la present sessió, i set en contra, del Grup Socialista, es va prendre el següent ACORD:

Primer.- Desestimar els recursos de reposició interposats per SRA Justa Angulo Parets i per SRA. M^a Nieves Fernández Baldoví, conjuntament, contra el contingut de l'escrit d'acord plenari de 3 d'octubre de 2002, en què se li comunicava el procediment administratiu acordat per al trasllat de les restes cadavèriques inhumades en els nínxols de l'illa del Pati 1r (costat esquerre, Oest) del Cementeri, per trobar-se en estat d'abandó o de ruïna, sobre la base dels mateix fonaments que en el seu dia van servir de base per a la resolució de l'expedient administratiu núm.205/2000, ja ferm, en concret:

1) Que l'Ajuntament de Xàtiva ostenta potestats jurídiques suficients sobre el cementeri municipal, la qual cosa aconseguix a la regulació del mateix per mitjà de la norma que estime oportuna incloent la pròpia Ordenança Fiscal i sense perjudici de les modulacions directament imposades per normes plenament aplicables com el Reglament de Béns de les Corporacions Locals de 1986 o el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria de 1974.

2) Que tota concessió demanial està limitada temporalment, ja d'acord amb la seua normativa específica, ja d'acord amb el que dispose la reglamentació municipal o les clàusules d'acord amb les quals s'atorgara (art. 80.3 RBCL). En tot cas, i fora de perill normatiu autonòmic en contra, el límit assenyalat a nivell local és el de l'art. 79 RBCL, que és aplicable també davant del silenci del Reglament de Policia Sanitària Mortuòria de 1974 en el cas de concessions funeràries.

3) Que les denominades antany, de forma distorsionant, concessions a perpetuïtat, han d'entendre's hui ajustades als principis bàsics que regulen els béns de domini públic, d'entre els quals estan els d'inalienabilitat i imprescriptibilitat. Per això, i d'acord amb la jurisprudència més recent, cal entendre-les fetes pel termini màxim legal de 99 anys; termini que una vegada transcorregut permet a l'Ajuntament recuperar la plena disponibilitat sobre el domini públic (SSTS de 2 de juny de 1997 i 14 de desembre de 1998).

4) Que l'Acord de l'Ajuntament de Xàtiva de 13 d'abril de 2000, acredita suficients raons d'interés públic, identificades en la necessitat de rehabilitació de part del cementeri municipal davant del seu estat d'abandó o ruïna. Raons que són suficients per a procedir a una redefinició dels drets de les recurrents sobre el cementeri municipal, així com per a justificar la posterior exhumació i trasllat de les restes cadavèriques en els nínxols afectats. D'altra banda no es tracta del supòsit extrem de deixar sense efecte anticipadament la concessió, sinó d'una readequació de la mateixa davant les opcions previstes per l'Ajuntament.

5) Que en haver seguit l'oportú procediment administratiu, amb publicitat i contradicció suficients, s'ha salvaguardat en tot moment els drets de les afectades al procediment, per la qual cosa no cap imputar a l'actuació administrativa vici algun en este sentit.

Segon.- Desestimar, de la mateixa manera, la petició de paralització de les obres de rehabilitació ja que l'Ajuntament de Xàtiva, no ha iniciat encara cap obra de derrocament, havent-hi tan sols exhumat alguns nínxols, amb el consentiment formal, dels propietaris dels mateixos ubicats en el dit pati, que així ho han permés, davant de l'interés públic manifest.

Tercer.- Donar compte del present acord als interessats, així com al Departament de Cementeri, al Regidor delegat del mateix, a l'Arquitecte municipal i Inspectors d'obres municipals.

5é. - EXPTE. 29/2003, SOBRE EXPOSICIÓ PÚBLICA DEL PLA ESPECIAL D'INFRAESTRUCTURA URBANA D'EVACUACIÓ D'AIGÜES PLUVIALS DELS SECTORS, BOLA I, BOLA II I PALASIET.

Vista la necessitat de complementar el planejament general per a la construcció d'un Col·lector per a l'arreglada d'aigües pluvials dels sectors Bola I, Bola II i PALASIET, a fi de satisfer els fins públics previstos en l'art.12.E de la Llei Reguladora de l'Activitat Urbanística Llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, ha sigut redactat a càrrec dels tres urbanitzadors dels sectors implicats, un Pla Especial per a l'aprovació del procediment propi d'estos plans conforme al que disposa l'art. 38 de la LRAU.

Vistos els informes elaborats per l'Enginyer d'Obres Públiques, El senyor Julio García -Reig, i pel redactor del PGOU, El senyor José V. Aragó Domingo, de data 14 de gener de 2003, informant que procedix exposar al públic el Pla Especial, i així

mateix com a procediment independent i tractament de Projecte d'Urbanització la Separata núm. 7 sobre Connexió provisional Clavegueram del sector Bola II.

Considerant allò que s'ha disposat per a la tramitació de Plans Especials, Títol IV , Capítol III, secció B i Capítol V del Decret 201/1998, de 15 de desembre , del Govern Valencià pel qual s'aprova el Reglament de Planejament de la Comunitat Valenciana, i art.38 de la Llei Reguladora de l'Activitat Urbanística 6/1994, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Disciplina Urbanística, de data 14 de gener de 2003.

Per l'Ajuntament Ple, després de la deliberació i per unanimitat, es va adoptar el següent ACORD:

Primer.- Instruir l'oportú expedient per a l'aprovació del Pla Especial de XÀTIVA, "Pla Especial per a la Implantació d'una infraestructura d'evacuació d'aigües pluvials dels sectors Bola I, Bola II i PALASIET," de conformitat al procediment disposat en la Llei Reguladora de l'Activitat Urbanística 6/1994, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, sotmetent-lo al tràmit d'informació pública, conforme al que disposa l'art. 38 de la LRAU i de tramitació urgent, conforme el que disposa l'art. 166 i 168 del Decret 201/1998, de 15 de desembre , del Govern Valencià pel qual s'aprova el Reglament de Planejament de la Comunitat Valenciana.

Que conté la documentació següent:

TOM I.

DOCUMENT NÚM.1: MEMÒRIA INFORMATIVA.

- 1.1.Objecte del Pla especial,
- 1.2.Antecedents.
- 1.3.Limitacions i condicionants,
- 1.4. Estudis previs.

DOCUMENT NÚM.2:MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I DESCRIPTIVA.

- 2.1Justificació de la solució adoptada.
- 2.2.Descripció de la solució adoptada.

Annexos a la memòria:

- 1)Reportatge fotogràfic.
- 2)Estudi hidrològic.
- 3)Estudi de solucions.
- 4)Reposició de Serveis.
- 5)Expropiacions.
- 6) Planificació de l'obra.
- 7)Connexió Provisional de la xàrcia de clavegueram del sector Bola II.

DOCUMENT NÚM.3: NORMES URBANÍSTIQUES.

DOCUMENT NÚM.4: PLANS.

- 1)Situació i emplaçament.
- 2)Topografia del terreny, usos, aprofitaments i edificacions existents.
- 3)Xàrcia projectada.(planta, detalls, perfil longitudinal)
- 4)Sobreeixidor i obra d'abocament.
- 5)Serveis afectats i reposicions.
- 6)Expropiacions.

DOCUMENT NÚM.5:PRESSUPOST.

TOM II.-"Projecte de Construcció de Col·lector per a l'arreglada de les Aigües Pluvials dels Sectors Bola, Bola II i PALASIET" conté la documentació necessària per a la correcta execució de l'obra a saber:

DOCUMENT NÚM.1

Memòria Descriptiva i Annexos.

Planificació dels treballs (Annex núm. 6)

Justificació de Preus (Annex núm.8)

Estudi de Seguretat i Salut (Annex núm.10).

Pressupost per al Coneixement de la Propietat (Annex núm.11)

DOCUMENT NÚM.2

Plans de Conjunt i detall.

DOCUMENT NÚM.3

Plec de Condicions Tècniques Generals.

Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

DOCUMENT NÚM.4

Pressupost, (Quadres de preus, mesuraments i pressupost).

Segon.- Sotmetre així mateix al tràmit d'informació pública, instruint com a procediment independent i amb tractament de Projecte d'Urbanització "La Separata núm. 7 sobre Connexió Provisional Clavegueram del sector Bola II". El Pressupost d'execució material de les obres de Caràcter Provisional ascendeix a 8.975' - Euros que suposa el 0.91 % del pressupost del Projecte del Pla Especial i queda reflectit en el capítol núm. 6 del Pressupost General.

Tercer.- Sol·licitar el preceptiu informe a Patrimoni de Renfe, i donar compte del present acord als Departaments d'Obres, al Servei d'inspeccions, a l'Arquitecte municipal i a l'Arquitecte Urbanista, i Enginyer d'Obres Públiques, i a tots els afectats. El present acord implica conforme el que disposa l'art. 152.2 Reglament de Planejament de la Comunitat Valenciana, la suspensió de l'atorgament de llicències, en aquelles àrees del territori objecte del projecte de planejament exposat al públic les noves determinacions de les quals suposen modificació del règim urbanístic vigent, sense que siga necessari ni exigible que la dita resolució assenyale les àrees afectades per la suspensió.

6é.- EXPTE. NÚM. 186/02, SOBRE L'APROVACIÓ DE L'ALTERNATIVA TÈCNICA PRESENTADA PER FERNANDO SEGURA CAIROLS, PER A L'EXECUCIÓ DEL PROGRAMA D'ACTUACIÓ INTEGRADA DEL SECTOR HORT DE L'ALMÚNIA, I ADJUDICACIÓ AL MATEIX PROMOTOR.-

Enunciat l'assumpte pel Secretari, i abans de la seua exposició i debat, pel Tinent d'Alcalde El senyor Vicente Parra Sisternes, Delegat d'Obres i Urbanisme, a l'empara d'allò que s'ha preceptuat a l'art. 93.1 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, de 28 de novembre de 1986, es va sol·licitar que quedara el dit assumpte sobre la taula ajornant-se la seua discussió per a posterior moment, per entendre que no estava prou estudiat.

Per unanimitat de tots els presents, es va accedir a la dita sol·licitud, quedant l'expedient sobre la Taula, havent de ser tornat al Negociat de tramitació per al seu millor estudi i proposta de resolució.-

7é.- EXPTE. NÚM. 480/2001, PROPOSTA PER A L'APROVACIÓ DEL

PROGRAMA D'ACTUACIÓ INTEGRADA DEL SECTOR I-3 “LA MOLA” DE SÒL URBANITZABLE, I ADJUDICACIÓ PROVISIONAL I CONDICIONADA DEL PROGRAMA D'ACTUACIÓ INTEGRADA A RAFAEL HINOJOSA S.A.

Donat compte de l'inici de l'expedient a arrel, que per la mercantil “ACTINUR S.M.” S.L. es depositara una Alternativa Tècnica de Programa en la Notària de D'En Luís Miguel Tezano Delgado, de XÀTIVA, per la qual es va exposar al públic i va notificar als titulars cadastrals pels seus propis mitjans, donant compte de tot això a l'Ajuntament.

Resultant que la dita alternativa es trobava composta d'una Memòria Expositiva, Pla Parcial del sector I-3, incloent la delimitació d'una Unitat d'Execució discontinua comprenent terrenys exteriors pertanyents a l'Àrea de Repartiment núm.5 i Avantprojecte d'Urbanització del sector I-3, així com sol·licitud a la Direcció General d'Urbanisme expedició de Cèdula d'Urbanització.

Resultant, així l'Alternativa promoguda per ACTINUR S.M., amb la condició d'Alternativa Tècnica Original, tramitada conforme al procediment abreviat a què es referix l'article 48, simplificació del procediment a instància d'un particular, de la Llei Reguladora de l'Activitat Urbanística 6/94, de 15 de novembre, de la Generalitat Valenciana, (LRAU), per la qual cosa dita Proposta d'Actuació Integrada va ser sotmesa a informació pública i simultània, per mitjà d'anunci en el diari Levante, de data 3 d'agost de 2001, i simultàniament en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana, durant 20 dies, DOGV núm.4.061 del 9 d'agost de 2001.

Resultant, que en el tràmit d'exposició pública a qui va ser sotmés l'expedient per la Notaria, va ser prorrogat per resolució d'Alcaldia núm. 688, de 28 d'agost de 2001 i publicat en el tauler d'anuncis de la Casa de la Ciutat, en aplicació del que disposa l'article 46.4 de LRAU, a petició de les mercantils, “PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES PROYEXVA” S.L. i “RAFAEL HINOJOSA” S.A., i després de la prestació per esta última de la fiança que l'Ajuntament va sol·licitar, va ser presentada, per la mateixa, en competència, una segona Alternativa Tècnica, contenint els documents pertinents, (Pla Parcial i Avantprojecte d'Urbanització) i constant sol·licitud d'expedició de cèdula d'urbanització.

Resultant, que en el termini de presentació de proposicions juridicoeconòmiques, com així consta en l'Acta d'obertura de pliques de data 8 de març de 2001, cadascun dels dos promotors d'Alternatives en competència va presentar, una Proposició Jurídic - Econòmica a la seua pròpia Alternativa i d'altra banda, PROYEXVA S.L., que ja va comparéixer en l'expedient sol·licitant pròrroga del termini d'exposició, si bé no va arribar a competir amb Alternativa pròpia, va presentar una Proposició jurídica Econòmica a l'Alternativa tècnica original d'ACTINUR S.M. S.L.

Resultant que durant el termini de 10 dies, de conformitat amb el que disposa l'article 46.5 de la Llei Reguladora de l'Activitat Urbanística, es va atorgar un període per a consultes i al·legacions, formulant-se diverses al·legacions.

Vistes les al·legacions presentades, totes a excepció de la presentada per En Juan Francés Gandia, de 16 de Setembre de 2.001, registre d'entrada, núm. 15.684, són presentades a l'alternativa tècnica d'ACTINUR SM. S.L., en concret: per Sra. María Isabel Guerola Penadés, d'11 de Setembre de 2.001, registre d'entrada, núm. 14.733, PROYEXVA S.L. de, 17 d'Octubre de 2.001, registre d'entrada, núm. 16.845 i RAFAEL HINOJOSA S.A. de data octubre de 2.001.

Resultant, que en l'informe urbanístic d'En José V. Aragó Domingo, com a redactor del PGOU, de data 24 abril de 2002, en la qual cosa es referix al contingut tècnic de les Alternatives en competència, s'informa que ambdós complixen amb els estàndards mínims de dotació de, espais lliures, viari, i places d'aparcament, públic tot això, determinats pel Reglament de Planejament de la Comunitat Valenciana (en avant també RPCV). Si bé a juí de l'informador no cal destacar tècnicament, en el seu conjunt un possible adjudicatari llevat que medien criteris d'oportunitat.

Resultant, que amb posterioritat a l'emissió del dit informe, amb data 5 de novembre de 2002, amb Registre d'entrada núm. 21.076, es va presentar a l'Ajuntament un escrit de la mercantil ACTIMUR SM S.L. manifestant, la renúncia de la mateixa a l'Alternativa Tècnica i Proposició Jurídica Econòmica pròpies, així com el seu suport a la segona Alternativa en competència, presentada la mercantil RAFAEL HINOJOSA S.A.

Donat compte de la redacció d'un nou informe pel redactor del PGOU, de data 23 de desembre de 2002, segons la renúncia d'ACTINUR SM S.L., mediat doncs "el criteri d'oportunitat" a què es referix el seu anterior informe i amb vista al "interés públic" que comporta tota acció la finalitat del qual siga l'execució del planejament urbanístic vigent, (i això per si hi calia, donat l'especial interés públic que deriva de l'execució del tram de "Ronda Nord" que està inclòs en l'àmbit afectat) si l'Ajuntament optara per adjudicar la programació del sector "I-3" a l'únic aspirant que resta en competència, RAFAEL HINOJOSA S.A., hauria de condicionar-se l'adjudicació a la presentació del text refós del Programa promogut per esta en què es contemplaren les correccions que fan falta segons els informes que consten en l'expedient.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Disciplina Urbanística, de data 14 de gener de 2003.

Per l'Ajuntament Ple, després de la deliberació i per unanimitat, va ser adoptat el següent ACORD:

Primer.- Aprovar definitivament el Programa d'Actuació Integrada, promogut per **Rafael HINOJOSA S.A.** de Programa d'Actuació Integrada de la unitat d'execució del Sector I-3 La MOLA, del sòl urbanitzable, que comprén una Alternativa Tècnica i un Avantprojecte d'urbanització de la U.E. , per un preu de la Urbanització del sector (que inclou el Viari propi Polígon A), per un total de 4.176.270,49 euros (694.872.942 Ptes) i a banda els despeses de col·lector 153.115,53 euros (25.476.280 ptes.). Per un termini d'execució de 30 mesos, corresponent 6 mesos a la redacció de projectes d'urbanització i reparcel·lació, i la resta a l'execució material d'obres, així com oferint una garantia del 10 % del cost del programa, superior doncs a la mínima que es determina en la legislació urbanística, oferint una segona garantia del 4 % per a cobrir el període d'un any des del total acabament de les obres d'urbanització. Proposant a més garantir el 100 % de la càrrega que corresponga als titulars de drets (Administració i particulars) que opten per a la modalitat de retribució en espècie.

Segon.- Adjudicar provisionalment l'execució del Programa d'Actuació Integrada, a la mercantil Rafael HINOJOSA S.A., per a l'execució de l'alternativa tècnica promoguda pel mateix, per al sector de Programa d'Actuació Integrada de la unitat d'execució del Sector I-3 La MOLA, del sòl urbanitzable. Si bé **condicionar** l'adjudicació a la presentació del text refós del Programa promogut per esta, on es contempla les correccions que fan falta segons els informes tècnics obrants en l'expedient, i que, en síntesi, serien les següents:

1r.- Adequació del disseny del viari que limita el sector per l'oest amb la carretera d'Alzira, (CV-40) amb previsió de la separació mínima del viari interior de servici al sector respecte a esta que es demana en l'informe de la Direcció General de Carreteres de la COPUT de data, 12 de Desembre de 2.001. La Dita adequació haurà d'acreditar-se per mitjà d'informe favorable del dit organisme. En relació amb allò que s'ha exposat s'hauran de dissenyar de nou, les connexions del viari, a la rotonda projectada en el Pla General en la intersecció de la Ronda Nord amb la citada carretera CV-40.

2n.- Adequació del disseny del viari que limita el sector pel sud a la normativa sectorial en matèria de policia de ferrocarrils. La Dita adequació haurà d'acreditar-se. d'igual manera, per mitjà d'informe favorable del dit organisme

3r.- Qualificació d'una zona d'ordenança específica que contemple la singularitat de l'edificació propietat de d'En Juan Francés Gandia (inclosa en el Catàleg de Béns i Espais Protegits que forma part del Pla General), situada a l'interior del sector, en les proximitats del ferrocarril.

La Dita ordenació haurà de tindre en consideració la quantitat d'edificació ja patrimonialitzada, resoldre l'accés a la mateixa des de viari públic i assegurar la seua adequada visió d'eixe l'espai públic.

L'adjudicació no serà definitiva fins que per la referida mercantil, es procedisca a presentar el text per registre d'entrada d'este ajuntament.

Tercer.- Desestimar les al·legacions presentades contra ACTINUR SM.SL., per haver retirat la mateixa tant quant a l'Alternativa Tècnica proposta com a adjudicatari, en concret: registre d'entrada, núm. 14.733, PROYEXVA S.L. de, 17 d'Octubre de 2.001, registre d'entrada, núm. 16.845 i RAFAEL HINOJOSA S.A. de data octubre de 2.001 i per Sra. Maria Isabel Guerola Penadés, d'11 de Setembre de 2.001, informant a més que el procediment va ser instruït no per l'Ajuntament, sinó per la Notaria d'En Luís Miguel Delgado Tezano, conforme el procediment de l'art. 48 de la LRAU.

Quart.- Notificar el present acord a RAFAEL HINOJOSA S.A., així com a les mercantils, ACTINUR SM, S.L. i PROYEXVA S.L., als titulars cadastrals del sector I-3, a l'Arquitecte municipal, i a l'Arquitecte assessor urbanista, al Supervisor de les obres d'urbanització, als Inspectors d'obres municipals, així com al Regidor d'Obres i Urbanisme.

DESPATX EXTRAORDINARI: MOCIONS

Assistint a la sessió número suficient per a adoptar la urgència i tractar assumptes no inclosos en l'Orde del Dia, segons el que preveu el vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, pel Sr. President es va sotmetre a la consideració dels membres assistents, declarar la urgència i passar a tractar les següents mocions no incloses en l'Orde del Dia de la present sessió, sent acceptades per unanimitat:

8u.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA SOBRE MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA RELATIVA A L'APORTACIÓ A LA FUNDACIÓ BRUSCHETTI, PER AL CENTRE D'ATENCIÓ DE MALALTS D'ALZHEIMER .-

Exposició de motius: *Per tal de fer-se un centre d'atenció als malalts Alzheimer en esta ciutat amb finançament de la Fundació Brusquetti, l'Ajuntament va adjudicar en subfins pública, prèvia requalificació de bé de domini públic a*

patrimonial, un immoble al carrer de Santa Anna núm. 2, per 6.000.000 de pessetes o 36.000 €.

En moltes ocasions, tant en mitjans de comunicació com al Ple del Consistori, el Sr. Alcalde s'ha compromès a "prendre eixos diners" a la Fundació.

És cert que eixa quantitat econòmica no està prevista als pressupostos de l'any 2003

*En conseqüència eleva al Ple la següent, **PROPOSTA D'ACORD:***

Que estudeie per part de la Intervenció de l'Ajuntament la modificació pressupostària per tal de fer efectiva esta subvenció.

Passant-se al punt següent, sense adopció d'acord exprés respecte d'això.-

9é.- MOCIÓ DEL GRUP SOCIALISTA PROPOSANT LA URGENT INVERSIÓ PER A L'EXECUCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE SEMÀFORS ACÚSTICS EN DIVERSOS PUNTS DE LA CIUTAT.-

***Exposició de motius:** El grup municipal socialista va presentar una moció al Pleu de 8 de novembre de 2001, sol·licitant instal·lació d'avisos acústics per a persones cegues en els semàfors de més trànsit de la ciutat.*

• L'acord del Ple va ser passar el tema als Comissions corresponents per estudiar-lo i habilitar la inversió corresponent.

• Durant l'any 2002 no hi va aparèixer als pressupostos i davant una pregunta al Ple del nostre grup, la contestació del Sr. Alcalde va ser que ja estaven les gestions molt avançades, existia un pressupost i que molt prompte es duria a terme la inversió.

• Però al pressupost de l'any 2003 tampoc apareix en l'annex de inversions.

• En conseqüència eleva al Ple la següent,

PROPOSTA D'ACORD:

• Que es duga a terme urgentment la inversió corresponent segons els estudis i pressupost que pareix consten a l'Ajuntament i el seu finançament mitjançant la modificació pressupostària corresponent.

• Que es comuniqui este acord a la delegació local de la ONCE per tal de contar amb l'assessorament tècnic i ajudes addients.

Pel Sr. Alcalde es va ordenar passar al tractament de la següent moció, sense adopció expressa d'acord pel que a l'assumpte tractat es referia.-

10é.- MOCIÓ DEL GRUP SOCIALISTA PROPOSANT LA COL·LOCACIÓ D'UNA PLACA COMMEMORATIVA DEL BOMBARDEIG DE LA CIUTAT DE XÀTIVA, EL 12 DE FEBRER DE 1939

***Antecedents:** El bombardeig de l'estació de Xàtiva ocorregut el 12 de febrer de 1939 ha de ser ens en el marc que imposen les circumstàncies que marcaren el final de la guerra civil. La contessa bèl·lica sols va començar a fer-se sentir, en el sentit bèl·lic, a terres valencianes fins ben entrat 1937 i a Xàtiva entrat l'any següent.*

A partir de 1937, i sobretot, després del fracàs d'ofensiva terrestre de l'exèrcit franquista contra la capital, frenada en l'anomenada línia XYZ, el front es va establir entre Nules i Almenara juliol d'eixe any, fins el moment en què l'exèrcit de la República va llançar l'ofensiva de l'Ebre. És en este entorn històric en el qual pren cos una campanya de bombardejos de ciutats i pobles valencians (València,

Alacant, Gandia, Dénia, Burriana, Sagunt, Ontinyent ...) amb un triple objectiu, militar, econòmic i psicològic.

La situació geogràfica de Xàtiva ha fet de la ciutat un important nucli ferroviari, com a conseqüència d'eixa situació, la ciutat rebia contínuament trens militars i més encara des de la caiguda de Castelló de la Plana en 1938. Sens dubte eixe va ser el motiu de l'atac. No va ser Xàtiva, però, el primer poble de la zona atacat per l'aviació franquista, el dia 11 de febrer de 1939 va ser atacada l'estació ferroviària de Manuel, amb el resultat de 15 ferits i cinc morts.

El 12 de febrer de 1939, en el període comprés entre les 9:45 i les 10:45 del matí (hora diversa depenent de quina font és consulte) va produir-se l'atac d'una esquadrilla de l'Aviazione Legionària italiana (unitat aèria del Corpo di Truppe Volontat, forga expedicionària enviada per Mussolini per donar suport a la rebel·lió militar) amb base a les Illes Balears. L'objectiu, un comboi ferroviari que transportava el que quedava de la 49 Brigada Mixta de l'exèrcit popular que havia participat en un atac de distracció a Extremadura, organitzat per tal d'alleujar la pressió franquista sobre les forces republicanes que defensaven el que quedava de territori lleial.

Els atacants foren cinc avions italians de model Savoia S-79 que pertenyien al 27 Gruppo de l'Aviazioni Legionària delle Balearí que tenia la seua base a Són Sant Joan, prop de Palma. El comandant de la formació era el tinent coronel Gíola i als seus ordres pilotaven els sots-tinents Paoli, Riccióarelli, Girafli i Deilgi. Els avions italians deixaren caure des de 4200 metres i atacant en fórmació de combat (en forma de falca) 20 bombes de 250 kg (quatre per avió). El resultat de l'atac foren 129 morts (prop de la trentena civils, la resta militars) i 361 ferits.

Proposta d'acord: Que l'Ajuntament de Xàtiva col·loque en lloc adient una placa commemorativa d'este fet.

Sense adopció expressa d'acord pel que a l'assumpte tractat es referia.-

I NO HAVENT-HI MÉS ASSUMPTES QUE TRACTAR, PEL SR. ALCALDE PRESIDENT, ES VA DONAR PER ACABADA LA SESSIÓ, ALÇANT-LA SEGUIDAMENT, SENT LES VINT-I-UNA HORES DEL DIA DEL SEU COMENÇAMENT.