

PLE DE L'AJUNTAMENT

SESSIÓ ORDINÀRIA NUM. 1/2017

DATA: 28 DE GENER DE 2017

ACTA DE LA SESSIÓ

ASSISTENTS:

GRUP SOCIALISTA:

Alcalde-President:

Sr. Roger Cerdà Boluda

Regidors:

Sr. Ignacio	Reig	Sanchis
Sra. Xelo	Angulo	Luna
Sr. Jordi	Estelles	Carrasco
Sra. Lena	Baraza	Lorente
Sr. Pedro	Aldavero	López
Sra. Mariola	Sanchis	Del Valle

GRUP ESQUERRA UNIDA DEL PAIS VALENCIÀ

Sr. Miquel Angel	Lorente	López
Sra. Francesca	Chapi	Albero
Sr. Miguel	Alcocel	Maset
Sra. Maria Amor	Amorós	Giménez
Sr. Alfred	Boluda	Perucho

GRUP PARTIT POPULAR

Sra. Maria José	Pla	Casanova
Sr. Vicente	Ribes	Iborra

Sr. Jorge	Herrero	Montagud
Sra. Pilar	García	Morell
Sr. José Francisco	Domínguez	Rivera

GRUP BLOC-COMPROMÍS:

Sra. Cristina Maria	Suñer	Tormo
Sra. Maria Pilar	Gimeno	Calabuig
Sra. Maria Empar	Penadés	Estrela

GRUP CIUTADANS:

Sr. Juan	Giner	Company
----------	-------	---------

En la Ciutat de Xàtiva, a les onze hores del dia vint-i-huit de gener de dos mil désset, es reuneixen en el Saló de Sessions de la Casa Consistorial i sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, D. Roger Cerdà Boluda, els Regidors indicats, a fi de celebrar en única convocatòria la sessió ordinària prèviament convocada.

La Corporació està assistida per la Sra. Interventora, D^a Carmen Savalls Sanfèlix i pel Sr. Secretari, D. Rafael Pérez Alborch, que actua a més com fedatari.

El Ple es constitueix vàlidament per complir els assistents amb el terç del nombre legal dels seus membres, i assistir el President i el Secretari.

El Sr. Alcalde declara oberta la sessió, que es desenvolupa conforme al següent ORDRE DEL DIA:

1r.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ NÚMERO 12, DE 22 DE DESEMBRE DE 2016.

De conformitat amb el preceptuat en l'article 91 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals, de 28 de novembre de 1986, el senyor Alcalde President manifesta que donat que està en tramit l'implantació del sistema de audio acta, no ha pogut posar-se la mateixa a l'abast de tots els regidors i pet tant proposa deixar-la pendent d'aprovació per a la propera sessió, i que malgrat aixó si que s'ha remés als regidors un esborrany que no conte les intervencions.

El Portaveu del grup municipal Ciudadanos, Juan Giner Company, fa constar que a la pàgina 3, segona línia diu grup municipal de Compromis, i deu

de dir, grup municipal Ciudadanos.

A continuació el ple de l'Ajuntament i sense més debat acorda deixar pendent d'aprovació l'acta de la sessió celebrada el 22 de desembre de 2016.

2n.- EXP. NÚM. 1757/2015, DONAR COMPTE DELS NOMENAMENTS DE LA REGIDORA MARIA EMPAR PENADÉS ESTRELA, PER PART DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS.

Pel Sr. Secretari, es dona compte dels escrits presentats per la Portaveu del Grup Municipal Compromís, Cristina Suñer Tormo, del següent tenor literal:

1.- Escrit Registre d'Entrada núm. 320, de 13 de gener de 2017:

“Que el grup municipal compromís ara estarà compost per la regidora EMPAR PENADÉS ESTRELA, junt a les regidores Cristina Suñer Tormo i Maria Pilar Gimeno Calabuig, les quals signen la present, anomenant portaveu a la regidora Cristina Suñer Tormo, i a portaveu suplent a les regidores Maria Pilar Gimeno Calabuig i Empar Penadés Estrela, el que comuniqui als efectes oportuns.”

2.- Escrit Registre d'Entrada núm. 318, de 13 de gener de 2017:

“Que el grup municipal compromís designa per a la Comissió d'Hisenda i Especial de Comptes a la regidora integrant del seu grup municipal, EMPAR PENADÉS ESTRELA. SOL·LICITE, que tinga per presentat aquest escrit i per designada a la regidora Empar Penadés Estrela com a membre de la Comissió d'Hisenda i Especial de Comptes.”

L'Ajuntament Ple queda assabentat.

3r.- EXP. NÚM. 1757/2015, PROPOSTA DE NOMENAMENT DE REPRESENTANT AL CONSELL ESCOLAR MUNICIPAL.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 25 de juliol de 2015, va acordar entre altres la següent designació de representants de la corporació en el Consell Escolar Municipal:

Presidenta: Maria Amor Amorós Giménez
Regidors/es designats pel Sr. Alcalde: Xelo Angulo Luna i Joan Josep Garcia Terol, indistintament i mancomunadament.

Atesa la conveniència de procedir al canvi de representant a dit Consell en haver cessat el passat 1 de novembre de 2016, Joan Josep Garcia Terol en el seu càrrec de regidor de l'Ajuntament de Xàtiva.

Atès que la designació de representants de l'alcalde Sr. Roger Cerdà Boluda, de data 18 de gener de 2017.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Sociocultural i de Promoció Econòmica, de 19 de gener de 2017.

L'Ajuntament Ple, per unanimitat, adopta el següent **ACORD**:

Primer. Revocar el nomenament de Joan Josep Garcia Terol com a membre del Consell Escolar Municipal.

Segon. Nomenar per designació de l'alcaldia, Empar Penadés Estrella com a membre del Consell Escolar Municipal, la qual ostentarà la representació de l'Ajuntament indistintament i mancomunadament amb Xelo Angulo Luna.

Tercer. Procedisca's a comunicar tal nomenament als interessats i al Consell Escolar Municipal, perquè en prenguen coneixement i efectes procedents.

Per la presidència es dona la paraula als Sres. Portaveus dels grups polítics municipals, intervencions que es poden consultar i escoltar al fitxer d'àudio adjunt al document amb el nom següent i amb el vídeo que podrà copiar l'enllaç al seu navegador web per a la seua reproducció:

Àudio: punt.03.mp3

Vídeo: <http://regmeet.com/xativa/participaciones/b29eed44276144e4e8103a661f9a78b7?tmp=188>

4r.- EXP. NÚM 3394/2016, SOBRE INICI DE L'EXPEDIENT PER A LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA ESPECIAL PER A L'HABILITACIÓ I EXPLOTACIÓ DEL BAR-CAFETERIA DE LA CIUTAT DE L'ESPORT, INCORPORANT MESURES SOCIALS I D'INSERCIÓ DURANT LA SEUA EXECUCIÓ.

Atès que amb data 15 de novembre de 2016 per Pedro Aldavero López, president del Consell Esportiu Municipal (CEM), es va assenyalar i informar la necessitat de realitzar la contractació per a l'explotació del bar-cafeteria de la Ciutat de l'Esport, incorporant mesures socials i d'inserció durant la seua execució, expressant la seua justificació per la demanda d'aquest servei per part dels usuaris d'aquest recinte esportiu municipal i la necessitat d'acudir a mitjans externs per satisfer aquesta necessitat.

Atesa la característica del servei que es pretén contractar per part d'aquest Ajuntament, es considera més adequat el contracte administratiu especial, mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, d'acord amb la proposta del president del CEM.

Vist l'informe de l'Arquitecte Tècnic Municipal, de 28 de novembre de 2016, sobre la valoració de la concessió administrativa de l'esmentat bar-cafeteria.

Atés que amb data 30 de desembre de 2016 es va emetre Informe per Secretaria sobre la Legislació aplicable, el procediment a seguir i l'òrgan competent per a aprovar i adjudicar el contracte, que serà el Ple, ja que l'esmentat contracte tindrà una durada de 10 anys, sense possibilitat de pròrroga.

Atés que mitjançant provisió d'Alcaldia de 30 de desembre de 2016 es disposà la redacció dels plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars que han de regir aquest contracte, redactant-se els mateixos en data 11 i 12 de gener de 2017, respectivament.

Vist que pel servei de Benestar Social s'ha incorporat informe sobre les clàusules socials incloses en el plec de clàusules administratives, en el qual es justifiquen i consideren ajustades a la realitat socioeconòmica del municipi i a la legislació vigent.

Atès que amb data 12 de gener de 2017 s'ha emés informe favorable del Secretari, en el qual es conclou que l'expedient ha seguit la tramitació establida en la Legislació aplicable, procedint la seua aprovació pel Plé.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

El Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del Sector Públic.

El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

El Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig).

La Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques.

L'article 79 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Els articles 74 a 91 del Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitas Locals.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establida en la legislació aplicable procedint la seua aprovació pel Plé, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona i l'article 110 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Foment i Seguretat, de 19 de gener de 2017, proposant al Ple de la Corporació l'aprovació dels Plecs.

El Ple de l'Ajuntament, per quinze vots a favor (el vot del Sr. Alcalde-President, el sis vots dels regidors del grup municipal PSOE, els tres vots dels regidors del grup municipal Compromís, els cinc vots dels regidors del grup municipal EUPV: AC), cinc vots en contra (dels regidors del grup municipal PP), i una abstenció (del regidor del grup municipal Ciudadanos), adopta el següent **ACORD**:

Primer. Aprovar l'inici de l'expedient de contracte administratiu especial, mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, per a l'habilitació i explotació del bar-cafeteria de la Ciutat de l'Esport, incorporant mesures socials i d'inserció durant la seua execució, convocant la seua licitació, per un termini de deu anys.

Segon. Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regiran el contracte de referència.

Tercer. Publicar en el *Butlletí Oficial de la Província de València* i en el Perfil del Contractant anunci de licitació, perquè en el termini de quinze dies hàbils es puguen presentar les proposicions que s'estimen pertinents.

Quart. Delegar en la Junta de Govern Local la classificació i l'adjudicació de l'esmentat contracte, sense perjudi de donar compte al Plé per a la seua ratificació.

Per la presidència es dona la paraula als Sres. Portaveus dels grups polítics municipals, intervencions que es poden consultar i escoltar al fitxer d'àudio adjunt al document amb el nom següent i amb el vídeo que podrà copiar l'enllaç al seu navegador web per a la seua reproducció:

Àudio: punt.04.mp3

Vídeo: <http://regmeet.com/xativa/participaciones/b29eed44276144e4e8103a661f9a78b7?tmp=382>

5è.- EXP. NÚM. 152/2006. APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA DEROGACIÓ DEL PLA DE REFORMA INTERIOR “LES MURALLES”.

Vist l'expedient 152/2006, relatiu al Pla de Reforma Interior “LES MURALLES”, el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de 29 de març del 2000 i la normativa urbanística en vigor, en el que consta:

Que per acord del Ple d'este Ajuntament de data 5 d'abril del 2007, es va acordar aprovar el Pla de Reforma Interior per a la urbanització i posterior edificació de la Unitat d'Execució Única del sector Les Muralles del sòl urbà de Xàtiva, d'acord amb l'Alternativa Tècnica, projecte d'urbanització i proposició jurídica econòmica presentada, amb els condicionants impostos en els informes tècnics i jurídics incorporats a l'expedient. Igualment es va acordar l'adjudicació de la condició d'agent urbanitzador per al desenvolupament del Programa al proponent del mateix, la mercantil Guissopet Gestió S.L. Tal acord va ser publicat en el Diari Oficial de la Comunitat Europea de 14 de juny del 2007.

Que amb posterioritat a tal tràmit, i a causa de la crisi econòmica, que va afectar d'una manera excepcional al sector de la construcció, es va paraitzar el desenvolupament del programa, sense que les mesures d'impuls i implantació estratègiques a les actuacions de desenvolupament urbanístic, aconseguiren garantir la viabilitat del mateix. Com a conseqüència d'això, no es van arribar a complir els condicionants impostos en l'acord d'adjudicació; no es va subscriure el preceptiu contracte ni es va aportar el projecte d'urbanització i reparcel·lació del sector. Este escenari econòmic no va poder resoldre's amb l'ampliació de terminis per a l'execució de programes urbanístics i va suposar amb caràcter general una important paraització en el creixement urbanístic que s'havia iniciat amb l'aprovació del Pla General. S'estima que van concórrer en el seu dia circumstàncies extraordinàries que exigien la necessitat de paraitzar el desenvolupament del PRI, atés que el seu inici no era econòmicament sostenible i l'interés general exigia la seua paraització com a mesura més adequada.

Posteriorment, per acord plenari d'este Ajuntament, de data 3 de març de 2016, es va resoldre aprovar definitivament la caducitat del Programa d'Actuació Integrada i com a conseqüència la resolució de l'adjudicació de la condició del Agent Urbanitzador de la Unitat d'execució única del sector "P.R.I. Les Muralles"

A la vista d'eixos antecedents i de la paraització total de l'activitat urbanística en el sector, en data 30 de juliol de 2016, el Ple de la Corporació Municipal va acordar aprovar inicialment la derogació del Pla de Reforma Interior (PRI), als efectes de procedir a la seua desprogramació i a la seua qualificació inicial de SOL URBA, Pla de Reforma Interior “Les Muralles” sense programació.

Aquest acord es va realitzar en execució de l'exercici de la potestat d'ordenació territorial i urbanística que ostenta aquesta Administració, motivat (de conformitat amb allò disposat a l'art. 4.1 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, per el que s'aproba el text refós de la Llei del Sol i Rehabilitació Urbana), expressant els interessos generals als quals serveix, i a l'efecte de:

Per motius estrictament d'interés públic. No té sentit mantindre la programació efectuada per un tercer (agent urbanitzador), habent-se declarat la caducitat del programa.

Limita les noves estratègies d'actuació de desenvolupament urbà sostenible que preten la corporació, especialment en el cas de continuïtat de trama urbana i la seua connexió amb la ciutat.

Per la paralització de la activitat urbanitzadora, sense que es preveja el seu inici a curt o mitjà termini.

Pel canvi de criteri de la nova corporació municipal en el desenvolupament urbanístic que deu portar la ciutat.

L'expedient ha estat sotmés a informació pública mitjançant la seua notificació a les persones afectades pel Sector i la seua publicació en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana núm. 7893 de data 10 d'octubre de 2016, en el periòdic Levante de data 4 d'octubre de 2016 i en el tauló edictal únic del Butlletí Oficial de l'Estat núm. 299 de data 12 de desembre de 2016, durant un període de quaranta-cinc dies.

Durant el període d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació al susdit acord del ple de la Corporació d'aprovació inicial de la derogació del PRI.

Vist l'informe emés pel Departament d'Urbanisme municipal de data 5 de gener de 2017, sobre no presentació d'al·legacions.

Vist l'acord favorable de la Comissió Informativa de Foment i Seguretat, de data 19 de gener de 2017, sobre aprovació definitiva de la derogació del PLA DE REFORMA INTERIOR "LES MURALLES".

Considerant que és el Pla General, aprovat per l'Ajuntament en exercici de la seua funció pública, l'instrument que ha de fixar l'estratègia d'evolució urbanística del municipi, amb una vigència indefinida, havent de preveure l'expansió urbana del municipi per a un mínim de 10 anys, aproximadament, abastant la reserva de sòl i dotacions per a la implantació d'infraestructures previsibles a més llarg termini i que és una voluntat del municipi, representat pels seus òrgans municipals, el que ha de decidir quan procedeix una revisió del Pla

o dels seus instruments de gestió del planejament. Els particulars, igual que l'administració, quedaran obligats al compliment de les disposicions contingudes en l'ordenació urbanística aplicable i en els Plans o Programes, Normes i ordenances municipals aprovades conforme a la mateixa.

Sent que es tracta de la derogació de una disposició de caràcter general, que es regix pels mateixos tràmits que per a la seua aprovació. La derogació consistix en un acte espontani de l'òrgan de què va emanar la Norma suprimida, produït per raons d'oportunitat o canvi de criteri, que la priva de vigència per al futur, sense qüestionar ni la seua anterior efectivitat ni la seua adequació a l'ordenament jurídic.

De conformitat amb la vigent Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana, competix a l'Ajuntament la formulació i tramitació dels plans d'àmbit municipal (instruments de planejament), i l'aprovació d'aquells que fixen o modifiquen l'ordenació detallada (art. 44.5), i, en conseqüència, la seua derogació.

Sent que la derogació pretesa no precisa avaluació ambiental s'ha tramitat de conformitat al art. 57, amb les mesures mínimes de publicitat exigides per l'article 53.2, mitjançant la seua notificació a les persones afectades pel Sector i la seua publicació en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana núm. 7893 de data 10 d'octubre de 2016, en el periòdic Levante de data 4 d'octubre de 2016 i en el tauló edictal únic del Butlletí Oficial de l'Estat núm. 299 de data 12 de desembre de 2016, durant un període de quaranta-cinc dies, en els quals ha estat a disposició del públic l'expedient. Al tractarse d'una derogació purament administrativa, i que no s'ha executat cap obra, no s'ha precisat consulta a altres organismes ni informes sectorials.

Vist que no se han presentat al·legacions i sent que no procedeix modificar la proposta de derogació del Pla de reforma interior, aquesta serà sotmesa a aprovació pel Ple de l'Ajuntament i que al no produir-se modificació de l'ordenació estructural, no cal aprovació definitiva per la conselleria competent en urbanisme.

L'Ajuntament Ple, per unanimitat, **ACORDA:**

Primer. Aprovar definitivament la derogació del Pla de Reforma Interior del sector "Les Muralles", aprovat per acord plenari de data 5 d'abril del 2007, als efectes de procedir a la seua desprogramació i a la seua qualificació inicial de SÒL URBA. Pla de reforma interior "Les Muralles" sense programació.

Segon. Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província.

Tercer. Notificar el present acord als interessats en el procediment.

Per la presidència es dona la paraula als Sres. Portaveus dels grups polítics municipals, intervencions que es poden consultar i escoltar al fitxer d'àudio adjunt al document amb el nom següent i amb el vídeo que podrà copiar l'enllaç al seu navegador web per a la seua reproducció:

Àudio: punt.05.mp3

Vídeo: <http://regmeet.com/xativa/participaciones/b29eed44276144e4e8103a661f9a78b7?tmp=1091>

6è.- EXP. NÚM. 984/2006. APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA DEROGACIÓ DEL PLA PARCIAL I REVOCACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR PLA DE REFORMA INTERIOR "PAPELERA SAN JORGE".

Vist l'expedient 984/2006, relatiu al Pla de Reforma Interior "PAPELERA SAN JORGE", el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de 29 de març del 2000 i la normativa urbanística en vigor, en el que consta:

Que per acord de la Junta de Govern Local d'este Ajuntament de data 7 d'abril del 2008, es va acordar aprovar el Pla de Reforma Interior per a la urbanització i posterior edificació de la Unitat d'Execució Única del sector "Paperera Sant Jordi" del sòl urbà de Xàtiva. Tal acord va ser publicat en el BOP núm. 277 de 23 de setembre de 2008 i les seues normes urbanístiques en el BOP 233 de 30 de setembre de 2008.

Que per acord de la Junta de Govern local de data 10 d'agost de 2009, es va aprovar definitivament el projecte d'urbanització i condicionats el projecte de reparcel·lació i el conveni urbanístic per a l'execució del programa.

Amb posterioritat a tal tràmit, es va paraitzar el desenvolupament del programa, a conseqüència de la inactivitat de l'agent urbanitzador, al no haver-se presentat nou projecte de reparcel·lació ni nou conveni en què s'inclogueren les modificacions exigides en l'acord d'aprovació.

Posteriorment, per acord plenari d'este Ajuntament, de data 3 de març de 2016, es va resoldre aprovar definitivament la caducitat del Pla de Reforma Interior i com a conseqüència la resolució de l'adjudicació de la condició del Agent Urbanitzador de la Unitat d'execució única del sector "P.R.I. Paperera Sant Jordi"

A la vista d'eixos antecedents i de la paralització total de l'activitat urbanística en el sector, en data 30 de juliol de 2016, el Ple de la Corporació Municipal va acordar aprovar inicialment la derogació del Pla de Reforma Interior (PRI), i del projecte d'urbanització, als efectes de procedir a la seua desprogramació i a la seua qualificació aprovada per la Comisió Territorial d'Urbanisme de data 15 de desembre de 2005, de SÒL URBA RESIDENCIAL DE BAIXA DENSITAT. Pla de reforma interior "Paperera Sant Jordi" sense programació. Aquest acord es va realitzar en execució de l'ejercici de la postestat d'ordenació territorial i urbanística que ostenta aquesta Administració, motivat (de conformitat amb allo dispós a l'art. 4.1 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, per el que s'aproba el text refós de la Llei del Sol i Rehabilitació Urbana), expressant els interessos generals als quals serveix, i a l'efecte de:

Per motius estrictament d'interés públic. No te sentit mantindre la programació efectuada per un tercer (agent urbanitzador), habent-se declarat la caducitat del programa.

Limita les noves estratègies d'actuació de desenvolupament urbà sostenible que preten la corporació, especialment en el cas de continuïtat de trama urbana i la seua connexió amb la ciutat.

Per la paralització de la activitat urbanitzadora, sense que es preveja el seu inici a curt o mitjà termini.

Pel canvi de criteri de la nova corporació municipal en el desenvolupament urbanístic que deu portar la ciutat.

L'expedient ha estat sotmés a informació pública mitjançant la seua notificació a les persones afectades pel Sector i la seua publicació en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana núm. 7893 de data 10 d'octubre de 2016, en el periòdic Levante de data 4 d'octubre de 2016 i en el tauló edictal únic del Butlletí Oficial de l'Estat núm. 299 de data 12 de desembre de 2016 , durant un període de quaranta-cinc dies.

Durant el període d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació al susdit acord del ple de la Corporació d'aprovació inicial de la derogació del PRI i la revocació del projecte d'urbanització del Sector.

Vist l'informe emés pel Departament d'Urbanisme municipal de data 5 de gener de 2017, sobre no presentació d'al·legacions.

Vist l'acord favorable de la Comisió Informativa de Foment i Seguretat, de data 19 de gener de 2017, sobre aprobació definitiva de la derogació del Pla Parcial i revocació del projecte d'urbanització del Sector PLA DE REFORMA INTERIOR "PAPELERA SAN JORGE".

Considerant que és el Pla General, aprovat per l'Ajuntament en exercici de la seua funció pública, l'instrument que ha de fixar l'estratègia d'evolució urbanística del municipi, amb una vigència indefinida, havent de preveure l'expansió urbana del municipi per a un mínim de 10 anys, aproximadament, abastant la reserva de sòl i dotacions per a la implantació d'infraestructures previsibles a més llarg termini i que és una voluntat del municipi, representat pels seus òrgans municipals, el que ha de decidir quan procedeix una revisió del Pla o dels seus instruments de gestió del planejament. Els particulars, igual que l'administració, quedaran obligats al compliment de les disposicions contingudes en l'ordenació urbanística aplicable i en els Plans o Programes, Normes i ordenances municipals aprovades conforme a la mateixa.

Sent que es tracta de la derogació de una disposició de caràcter general, que es regix pels mateixos tràmits que per a la seua aprovació. La derogació consistix en un acte espontani de l'òrgan de què va emanar la Norma suprimida, produït per raons d'oportunitat o canvi de criteri, que la priva de vigència per al futur, sense qüestionar ni la seua anterior efectivitat ni la seua adequació a l'ordenament jurídic.

De conformitat amb la vigent Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana, competix a l'Ajuntament la formulació i tramitació dels plans d'àmbit municipal (instruments de planejament), i l'aprovació d'aquells que fixen o modifiquen l'ordenació detallada (art. 44.5), i, en conseqüència, la seua derogació.

Sent que la derogació pretesa no precisa avaluació ambiental s'ha tramitat de conformitat al art. 57, amb les mesures mínimes de publicitat exigides per l'article 53.2, mitjançant la seua notificació a les persones afectades pel Sector i la seua publicació en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana núm. 7893 de data 10 d'octubre de 2016, en el periòdic Levante de data 4 d'octubre de 2016 i en el tauló edictal únic del Butlletí Oficial de l'Estat núm. 299 de data 12 de desembre de 2016, durant un període de quaranta-cinc dies, en els quals ha estat a disposició del públic l'expedient. Al tractarse d'una derogació purament administrativa, i que no s'ha executat cap obra, no s'ha precisat consulta a altres organismes ni informes sectorials.

Vist que no se han presentat al·legacions i sent que no procedeix modificar la proposta de derogació del Pla Parcial, aquesta serà sotmesa a

aprovació pel Ple de l'Ajuntament i que al no produir-se modificació de l'ordenació estructural, no cal aprovació definitiva per la conselleria competent en urbanisme.

L'Ajuntament Ple, per unanimitat, **ACORDA:**

Primer. Aprovar definitivament la derogació del Pla Parcial i revocació del projecte d'urbanització del sector PLA DE REFORMA INTERIOR "PAPELERA SAN JORGE", aprovats per acord plenari de data 7 d'abril del 2008 i per acord de la Junta de Govern Local de data 10 d'agost de 2009, respectivament, als efectes de procedir a la seua desprogramació i a la seua qualificació aprovada per la Comissió Territorial d'Urbanisme de data 15 de desembre de 2005, de SÒL URBA RESIDENCIAL DE BAIXA DENSITAT. Pla de reforma interior "Paperera Sant Jordi" sense programació.

Segon. Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província.

Tercer. Notificar el present acord als interessats en el procediment.

Per la presidència es dona la paraula als Sres. Portaveus dels grups polítics municipals, intervencions que es poden consultar i escoltar al fitxer d'àudio adjunt al document amb el nom següent i amb el vídeo que podrà copiar l'enllaç al seu navegador web per a la seua reproducció:

Àudio: punt.06.mp3

Vídeo: <http://regmeet.com/xativa/participaciones/b29eed44276144e4e8103a661f9a78b7?tmp=1519>

7è.- EXP. NÚM. 2622/2015, AMPLIACIÓ DE L'ÀMBIT DE L'ÀREA DE REGENERACIÓ I RENOVACIÓ URBANA DEL CASC ANTIC DE XÀTIVA.

Consultat l'expedient 2622/2015, relatiu a l'Àrea de Regeneració i renovació Urbana del Casc Antic de Xàtiva, en el que consta:

Que el 28 d'octubre de 2015, es va signar l'Acord de la Comissió Bilateral entre el Ministeri de Foment i la Generalitat, amb la participació de l'Ajuntament de Xàtiva, relatiu a l'Àrea de Regeneració i Renovació Urbana del Nucli Antic de Xàtiva, en el marc del R.D. 233/2013 del 5 d'abril pel que es regula el Pla Estatal de Foment del lloguer de vivendes, rehabilitació edificatòria i regeneració i renovació urbanes 2013-2016.

Que mitjançant aquest Acord, es va declarar l'àmbit d'actuació, amb caràcter discontinu, part del Conjunt Històric Artístic declarat en 1982 format pel Nucli Antic – Districte Ciutat, el Barri Raval i també el Barri del Carme.

En data 29 de juny de 2016, es va signar el conveni de col·laboració entre la Generalitat, a través de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i vertebració del Territori i l'Ajuntament de Xàtiva, per a la gestió de l'actuació de regeneració i renovació urbanes del nucli antic i per a la instrumentació de la subvenció corresponent a 2016 per a aquesta actuació.

En data 25 d'octubre de 2016, per la UTE gestora de l'oficina tècnica de gestió de les actuacions del Pla Impuls de Xàtiva (ARRU), es va emetre informe sobre la necessitat d'ampliació de l'àmbit d'actuació, donat que després de setmanes d'atenció al públic en relació a la sol·licitud d'ajudes dins de l'Àrea de Regeneració i Renovació Urbana s'ha detectat una disfunció referent a l'àmbit que definix l'àrea d'actuació, ja que s'ha pogut comprovar que un nombre significatiu de interessats sol·licita l'ajuda per a immobles situats a la Plaça del Espanyoleto, Plaça Sant Jordi, Plaça Trinquet, Carrer Blanc, Carrer Azorín, etc., totes ubicacions que queden fora de l'àmbit, just a continuació de la marge esquerra d'aquest.

Que davant aquesta circumstància i vistes les queixes generalitzades dels interessats s'ha estudiat la situació i s'arribat a la conclusió que no té cap sentit que s'haja efectuat la delimitació de l'àmbit dividint el casc antic per un carrer arbitrari deixant una part d'aquest fora de l'àrea d'actuació, en compte de cenyir-se als límits naturals del casc antic definits al planejament municipal.

Que donat que les característiques del casc antic, tant de la part que s'ha inclòs dins de l'àmbit d'actuació com la que no, són les mateixes en quan a trama urbana, tipologia edificatòria, estat de conservació i requisits a l'hora d'afrontar qualsevol intervenció (necessitat de informe favorable del Servei de Patrimoni de la Conselleria de Cultura), suposa un greuge comparatiu el fet que en les mateixes condicions, uns veïns tinguen dret a ajuda i altres no.

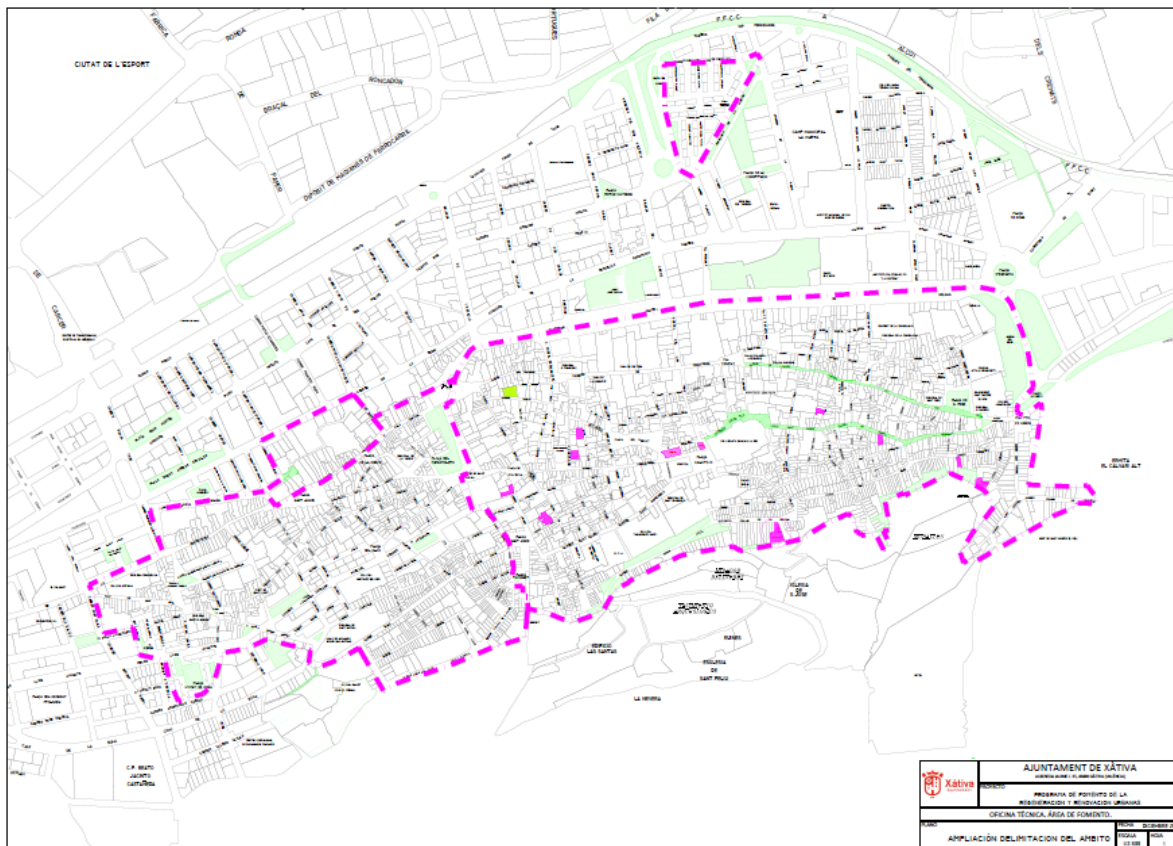
Que en data 18 de novembre de 2016, l'Ajuntament de Xàtiva, a la vista d'aquests antecedents, va proposar a la Direcció General d'Habitatge, Rehabilitació i Regeneració Urbana l'ampliació de l'àrea inicial objecte de subvenció a l'àmbit natural del Casc Antic, es a dir, el de igual tipologia urbanística segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana.

Donat que en data 9 de desembre de 2016, per Real Decret 637/2016, es va prorrogar el Pla Estatal per a la rehabilitació edificatòria i la regeneració i renovació urbana 2013-2016, en un any més.

Considerant que l'àrea objecte d'ampliació compleix amb els requisits establerts en l'apartat 1 de l'article 27 del R.D. 233/2013 relatiu als límits d'edificabilitat i que aquesta ampliació no modifica en cap sentit el conveni de col·laboració suscrit entre l'Ajuntament de Xàtiva i la Generalitat Valenciana, a excepció de l'àmbit d'actuació, vist que hi ha un verdader interès social que es reflexa en les nombroses peticions per a la sol·licitud de les ajudes per part de propietaris d'immobles pertanyents al nucli històric no inclosos en l'àrea d'actuació actual i vist l'acord favorable de la Comisió Informativa de Foment i Seguretat per a l'ampliació de l'àmbit, de data 19 de gener de 2017.

L'Ajuntament Ple, per unanimitat, **ACORDA:**

Primer. Ampliar l'àmbit de l'Àrea de Regeneració i renovació Urbana del Casc Antic de Xàtiva, a l'àmbit natural del Casc Antic, es a dir, segons el Pla General de Xàtiva, al sòl urbà classificat com a Casc Antic i qualificat com Grau de Protecció I i II, ja que es tracta d'un conjunt únic i indivisible amb uns requisits històrics, tècnics i d'interès arquitectònic homogenis. S'adjunta plànol de la nova delimitació.



Segon. Donar compte del present acord a la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i vertebració del Territori, als efectes oportuns.

Tercer. Notificar el present acord a l'oficina tècnica de gestió de les actuacions del Pla Impuls de Xàtiva (ARRU).

Per la presidència es dona la paraula als Sres. Portaveus dels grups polítics municipals, intervencions que es poden consultar i escoltar al fitxer d'àudio adjunt al document amb el nom següent i amb el vídeo que podrà copiar l'enllaç al seu navegador web per a la seua reproducció:

Àudio: punt.07.mp3

Vídeo: <http://regmeet.com/xativa/participaciones/b29eed44276144e4e8103a661f9a78b7?tmp=2048>

8è. RESOLUCIONS D'ALCALDIA

En compliment del que preceptua el vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals de 28 de novembre de 1986,

en l'article 53-1, en relació amb el 42, als efectes de control i fiscalització previstos en l'article 22-2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, es dóna compte en la sessió plenària de les següents Resolucions del Sr. Alcalde President:

Números des del 583 al 646 (corresponents al mes de desembre de 2016).

L'Ajuntament en Ple en queda assabentat.

9è.- DACIÓ DE COMPTE MATÈRIES DELEGADES EN LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

No hi ha cap assumpte per a tractar.

10é. ASSUMPTE NO DICTAMINATS/MOCIONS:

10.1.- MOCIÓ PRESENTADA PEL PORTAVEU DEL GRUP POLÍTIC CIUDADANOS PER A SOTMETRE A UN NOU TRÀMIT DE CONSULTA I PARTICIPACIÓ I INFORMACIÓ PÚBLICA, PER UN PERÍODE DE DOS MESOS, LA PROPOSTA DEL PLA D'ACCIÓ TERRITORIAL DE LA INFRAESTRUCTURA VERDA DEL LITORAL DE LA COMUNITAT VALENCIANA (PATIVEL).

El secretari sol·licita acord de ratificació de la inclusió de l'assumpte en l'ordre del dia, a fi de tractar sobre el mateix, atès que no havia estat dictaminat prèviament. Aquesta ratificació s'acorda per unanimitat.

Es dóna lectura de la moció presentada el dia 24 de gener de 2017, registre d'entrada número 857, per a sotmetre a un nou tràmit de consulta i participació i informació pública, per un període de dos mesos, la proposta del Pla d'Acció Territorial de la Infraestructura Verda del Litoral de la Comunitat Valenciana (PATIVEL), amb el següent tenor literal:

“EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

MOCIÓN PARA SOMETER A UN NUEVO TRAMITE DE CONSULTA Y PARTICIPACIÓN E INFORMACIÓN PÚBLICA, POR UN PERIODO DE DOS MESES, LA PROPUESTA DEL PLAN DE ACCIÓN TERRITORIAL DE LA INFRAESTRUCTURA VERDE DEL LITORAL DE LA COMUNIDAD VALENCIANA (PATIVEL)

El espacio litoral de la Comunidad Valenciana es un activo territorial de primera magnitud desde el punto de vista económico, ambiental, cultural y social.

Así, desde el punto de vista ambiental, el espacio litoral es crucial para garantizar la permeabilidad de la infraestructura verde, evitando su fragmentación. Es el punto de arranque de la conectividad ecológica y funcional entre este y los espacios terrestres interiores. Desde el punto de vista cultural, hay que señalar el gran valor patrimonial de los espacios agrícolas y la continuidad visual que se produce frecuentemente entre esta parte cultivada del territorio y el espacio litoral.

Los ámbitos costeros no alterados por intervenciones urbanísticas son un importante recurso territorial por su escasez, utilidad y por qué evitan la formación de conurbación no deseada en los tejidos urbanos de los municipios costeros. La conurbación se ha convertido en un fenómeno patológico que banaliza y destruye los paisajes y despersonaliza los tejidos urbanos de estos municipios.

Por último, el espacio litoral es un recurso básico para la actividad turística, cuyo soporte principal es el modelo “sol y playa” del litoral. La necesaria recalificación de esta actividad pasa por la preservación y la regeneración ambiental y paisajística de los espacios costeros.

Pero al mismo tiempo, el litoral es, sin lugar a dudas, el espacio de la Comunidad Valenciana más amenazado por expectativas urbanísticas desproporcionadas e irracionales.

En las últimas dos décadas, la tasa de urbanización en la zona de costa ha sido 3,5 veces superior al crecimiento de la población en dicha zona, lo cual es un síntoma evidente de que las políticas de estrategia territorial han resultado inadecuadas. Si no se actúa de forma diligente, en pocos años se colmatará todo el espacio litoral que no está protegido por la legislación ambiental y el paisaje urbano costero se convertirá en una imagen continua de conurbación, despersonalizada y banal que desvalorizará el conjunto del territorio.

La situación actual es la de un espacio litoral con más de un 50 % de suelo urbano y urbanizable en su primer kilómetro de costa, y unos tramos de suelo no urbanizable que no cuentan con protección ambiental pero ostentan valores territoriales y paisajísticos de primer orden, los cuales son cruciales para la sostenibilidad conjunta del territorio.

Nuestro objetivo principal debe ser la preservación de aquellos suelos de la infraestructura verde que no cuenten con un régimen de protección específico y adecuado a su gran valor territorial.

Por este motivo, creemos necesario disponer de un Plan de Acción Territorial de la Infraestructura Verde del Litoral (PATIVEL) que actúe sobre este espacio litoral, definiendo los distintos elementos de su infraestructura verde, sus conexiones con el interior del territorio, sus relaciones y transición con el borde urbano y que corrija en lo posible los errores de planificación urbanística que se han producido en los últimos años. Porque quedan todavía suelos de gran importancia desde el punto de vista del paisaje y de la continuidad visual -que se enlazan con el espacio cultural agrícola gracias a la propia permeabilidad del territorio- que requieren ser preservados de la implantación de ciertos usos y actividades. Su regulación y protección persigue la consecución de una mayor calidad del litoral y la garantía de su conexión con el resto de la infraestructura verde del territorio. Todo esto sin olvidar su gran protagonismo económico y social desde el punto de vista de la puesta en valor del territorio, de su posición como activo imprescindible para la actividad turística y de su función en la mejora de la calidad de vida de los ciudadanos.

Por la importancia que presenta todo lo expuesto hasta aquí, consideramos que el trámite de consulta y participación e información pública del Plan de Acción Territorial de la Infraestructura Verde del Litoral (PATIVEL) elaborado y sometido a exposición pública por la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, adolece de una falta de información por parte de la conselleria hacia los ayuntamientos y de una más escasa oportunidad de participación, en tiempo y forma adecuados, por parte de los colectivos sociales, económicos y profesionales de nuestra Comunidad.

En este sentido, se detecta en la documentación sometida a consulta, de forma inmediata, una falta de concreción en la cartografía por el uso de escalas graficas excesivamente altas que no permiten una adecuada lectura y consulta y, por tanto, no permiten conocer la trascendencia de lo representado gráficamente. Se echa en falta un desarrollo normativo más exhaustivo que vaya acompañado de las definiciones de la terminología utilizada, para evitar en lo posible las erróneas interpretaciones, así como la uniformidad de esta, ya que se observa el empleo de distinta terminología para el mismo concepto, según el documento que se consulte. Por último, se detectan omisiones y contradicciones en los contenidos de los distintos documentos que integran la propuesta del PATIVEL que se ha sometido a información pública.

Es por ello por lo que el Grupo Municipal Ciudadanos en el Ayuntamiento de

Xàtiva propone la adopción por el Pleno del Consistorio de los siguientes acuerdos:

PROPUESTA DE RESOLUCIÓN

PRIMERO.- Instamos a la **Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio** a someter a un nuevo trámite de consulta y participación e información pública, por un periodo de dos meses, de la Propuesta del Plan de Acción Territorial de la Infraestructura Verde del Litoral de la Comunidad Valenciana (PATIVEL).

SEGUNDA.- Instamos a la **Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio** a subsanar y mejorar, previamente a la apertura de este nuevo trámite de participación e información pública, de la cartografía gráfica, de sus escalas, de la normativa y su definición terminológica y de la coherencia gráfica y terminológica entre los distintos documentos de consulta.

A tal efecto, este Ayuntamiento de Xàtiva acuerda dar traslado de la presente moción a la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración Territorial ya que tiene las competencias en esta materia.”

El Ple de l'Ajuntament, per quinze vots en contra (el vot del Sr. Alcalde-President, el sis vots dels regidors del grup municipal PSOE, els tres vots dels regidors del grup municipal Compromís, els cinc vots dels regidors del grup municipal EUPV: AC), un vot a favor (del regidor del grup municipal Ciudadanos) i cinc abstencions (dels regidors del grup municipal PP), adopta el següent **ACORD:**

Únic. Desestimar la moció per a sotmetre a un nou tràmit de consulta i participació i informació pública, per un període de dos mesos, la proposta del Pla d'Acció Territorial de la Infraestructura Verda del Litoral de la Comunitat Valenciana (PATIVEL).

Per la presidència es dona la paraula als Sres. Portaveus dels grups polítics municipals, intervencions que es poden consultar i escoltar al fitxer d'àudio adjunt al document amb el nom següent i amb el vídeo que podrà copiar l'enllaç al seu navegador web per a la seua reproducció:

Àudio: punt.10.1.mp3

Vídeo: <http://regmeet.com/xativa/participaciones/b29eed44276144e4e8103a661f9a78b7?tmp=2851>

11é. DESPATX EXTRAORDINARI.

Acabats els assumptes inclosos en l'Orde del Dia, el Secretari de la sessió va advertir que la inclusió de qualsevol altre assumpte en l'Orde del Dia requeria la justificació prèvia i declaració d'urgència per majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació Municipal, de conformitat amb el que estableix l'art. 51 RD. Leg. 781/86, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions vigents en matèria de Règim Local i l'article 82 del RD 2.568/1986 de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

El Sr. Alcalde explica els antecedents de l'expedient i el seu contingut, així com, proposa previa justificació la declaració d'urgència de l'assumpte que tot seguit s'assenyala, votant a favor la totalitat dels vint-i-un membres presents.

11.1.- EXP. NÚM. 3679/2016, PER A L'APROVACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'ESTACIONAMENT DE VEHICLES EN LA VIA PÚBLICA (ORA).

Pel Secretari es procedeix a la lectura de la proposta del Cap de Policia per a l'aprovació d'una nova ordenança fiscal reguladora de l'estacionament de vehicles en la via pública, a l'haver-se adjudicat a una nova empresa la concessió del servei, i sent necessari l'adaptació a les regulacions i normes establertes en el plec de condicions, així com la nova regulació dels preus, la diferenciació entre zona blava i verda i el carrers afectats.

Vist que en l'expedient consta informe del director de l'àrea econòmica sobre el procediment de tramitació, i informe econòmic de l'arquitecte tècnic sobre el valor de l'ocupació del sòl.

Vist que l'expedient ha sigut fiscalitzat de conformitat per la interventora.

El Ple de l'Ajuntament, per quinze vots a favor (el vot del Sr. Alcalde-President, el sis vots dels regidors del grup municipal PSOE, els tres vots dels regidors del grup municipal Compromís, els cinc vots dels regidors del grup municipal EUPV: AC), cinc vots en contra (dels regidors del grup municipal PP), i una abstenció (del regidor del grup municipal Ciudadanos), adopta el següent **ACORD:**

Primer. Aprovar l'ordenança fiscal reguladora del servei d'estacionament de vehicles de tracció mecànica en determinades vies públiques amb limitació

horària (ORA), del tenor literal següent:

Article 1. Concepte i Fonament.

En ús de les facultats concedides pels articles 4 i 106 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 i 16, i de l'article 20 i següents del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'Ajuntament de Xàtiva estableix la taxa per estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques, dins de les zones determinades a aquest efecte i amb les limitacions que s'establisquen, que es regirà per la present Ordenança (O.R.A.).

Article 2. Naturalesa i Fet imposable.

Constitueix el fet imposable de la taxa, l'aprofitament especial del domini públic local que es produeix quan s'estacionen vehicles de tracció mecànica dins de les zones de les vies públiques municipals a aquest efecte determinades per resolució de l'Alcaldia com a zona ORA. A l'efecte d'exigibilitat d'aquesta taxa, s'entendrà per estacionament tota immobilització d'un vehicle la durada del qual excedisca de dos minuts, sense que el conductor pugui abandonar-ho, sempre que no estiga motivada per imperatius de la circulació.

Article 3. Subjecte passiu.

Estan obligats al pagament de la taxa els conductors de vehicles estacionats en les vies públiques, en les zones a aquest efecte reservades.

Tindran la consideració de substituït del contribuent i, en conseqüència, estaran obligats al pagament de la taxa, les persones físiques o jurídiques titulars dels vehicles, que figuren inscrites com a tal en el Registre General de titulars de la Direcció general de trànsit.

Article 4. Responsables.

Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques al fet que es refereix l'article 42.1 paràgrafs a) i b) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Seràn responsables subsidiaris les persones físiques i jurídiques al fet que es refereix l'article 43 de la Llei 58/2003.

L'abast i contingut de la responsabilitat tributària serà el definit en la Llei General Tributària i la seua normativa de desenvolupament.

Article 5. Exempcions i bonificacions.

No estan subjectes a la taxa l'estacionament dels següents vehicles:

- a. Els vehicles conduïts o que traslladen minusvàlids que compten amb la targeta d'estacionament per mobilitat reduïda en vigor, havent d'estar aquesta col·locada obligatòriament en el quadre de comandaments del vehicle i de

- forma perfectament visible.
- b. Els vehicles disposats per al transport, amb un pes màxim autoritzat inferior a 3.500 quilos, en els quals s'estiga realitzant operacions de càrrega i descàrrega, sempre que l'operació tinga una durada inferior a 15 minuts.
 - c. Els vehicles en servei oficial, degudament identificats, propietat d'organismes de l'Estat, Comunitat Autònoma, Província, Municipi que estiguen destinats directa i exclusivament a la prestació dels serveis públics de la seua competència, quan estiguen realitzant tals serveis així com els de companyies prestadores de serveis públics necessaris pel temps indispensable per a realitzar la seua labor.
 - d. Els vehicles destinats a l'assistència sanitària que pertanguen a la Seguretat Social o Creu Roja Espanyola i les ambulàncies, mentre aquestes estiguen prestat servei.
 - e. Els vehicles automòbils en que el seu interior romanga el conductor o passatger, major d'edat, sempre que el temps d'estacionament siga inferior a 2 minuts.

No es reconeixen altres exempcions ni bonificacions excepte les previstes en la legislació vigent i les reflectides en aquesta Ordenança.

Article 6. Zones d'utilització i regulació Zona ECO.

Les zones/carrers de la Ciutat de Xàtiva en les quals s'estableix aquesta regulació són les relacionades en l'annex d'aquesta ordenança, podent-se establir nous carrers o espais públics concrets susceptibles de ser utilitzats d'aparcament, o suprimir/modificar les ja existents mitjançant resolució d'Alcaldia.

S'estableix un període màxim d'estacionament de dues hores, per a tots els usuaris excepte para els residents/comerciants, els quals poden estacionar per un temps il·limitat en el sector al què pertanyen mitjançant l'adquisició d'un tiquet diari i les tarifes del qual s'indiquen en la present ordenança.

S'estableixen zones diferents: Zona Blava , Zona Verda i Zona ECO, amb diferents tarifes per als usuaris, les quals apareixen en la present ordenança.

S'exclouen de l'àmbit d'aquest servei les zones reservades com a guals, parades de bus, taxis, zones de càrrega i descàrrega, serveis d'urgència, així com en els carrers on estiga prohibit l'estacionament o l'Ajuntament tinga l'aparcament reservat.

Les vies públiques que constituïsquen zona d'aplicació d'aquesta ordenança seran objecte de la senyalització reglamentària, tant vertical com a horitzontal. Se senyalitzarà horitzontalment, els espais en els quals es permetrà l'estacionament del vehicle.

Els expenedors de tiquets afectes a aquesta regulació també comptaran amb una senyalització pròpia que els farà fàcilment localitzables per part dels

usuaris.

En la Zona ECO, podrà estacionar qualsevol ciutadà, sempre que els vehicles siguin híbrids amb sistema de càrrega idèntica als vehicles elèctrics o vehicles elèctrics.

El servei de recarrega per a aquests vehicles serà gratuït, havent d'abonar únicament la tarifa establida en la Zona ORA, podent romandre estacionats durant un període de temps màxim de 2 hores, quan es troben estacionats dins de l'HORARI ORA.

La zona ECO romandrà permanentment en servei. El temps màxim d'estacionament en aquesta zona per a permetre recarregues FORA DE L'HORARI ORA serà de 12 hores.

Article 7. Horaris.

Els horaris de les zones regulades seran els següents:

HORARI D'HIVERN: Des del 15 de setembre al 14 de juny (tots dos inclusivament)

De dilluns a divendres: 09:00 -14:00h; 16:00-20:00h

Dissabtes: 09:00 - 14:00h

Diumenges i festius, lliure.

HORARI D'ESTIU: Des del 15 de juny al 14 de setembre (tots dos inclusivament)

De dilluns a divendres: 09:00 -14:00h; 16:30-20:30h

Dissabtes: 09:00 - 14:00h

Diumenges i festius, lliure.

S'estableixen com a dies festius els següents:

- Del 16 al 18 de Març

- Del 15 al 20 d'Agost

Article 8. Quota tributària

La quota tributària es determina per una quantia fixa segons la zona i d'acord amb les tarifes següents:

Tarifes Zona Blava:

minuts	€
31	0,25
34	0,30
45	0,35
50	0,40
56	0,45
62	0,50

64	0,55
66	0,60
73	0,65
75	0,70
77	0,75
80	0,80
81	0,85
88	0,90
90	0,95
92	1,00
93	1,05
94	1,10
95	1,15
100	1,20
101	1,25
102	1,40
107	1,45
108	1,50
109	1,55
110	1,60
111	1,65
112	1,70
116	1,80
117	1,85
118	1,90
119	1,95
123	2,00

Tarifes Zona Verda:

minuts	€
30	0,35
35	0,40
38	0,45
41	0,50
43	0,55
45	0,60
47	0,65
49	0,70
51	0,75
53	0,80

55	0,85
57	0,90
59	0,95
61	1,00
63	1,05
65	1,10
67	1,15
69	1,20
71	1,25
73	1,30
75	1,35
77	1,40
79	1,45
81	1,50
83	1,55
85	1,60
87	1,65
89	1,70
91	1,75
93	1,80
95	1,85
97	1,90
99	1,95
100	2,00
101	2,05
102	2,10
103	2,15
104	2,20
105	2,25
106	2,30
107	2,35
108	2,40
109	2,45
110	2,50
112	2,60
114	2,70
116	2,80
118	2,90
120	3,00

Igualment, s'estableix una tarifa dissuasòria, per a l'anul·lació de denúncia exclusivament per superar el temps permès, segons s'indica:

Tarifes anul·lació de denúncies:

- Per excedir del temps (en qualsevol zona): 4,00 euros. Solament procedirà quan els usuaris adquireixen el tiquet d'anul·lació dins de l'hora i mitja següent a l'hora de la comissió de la infracció que figure en la denúncia.

No obstant l'anterior, passats aquests 90 minuts, les denúncies per excés de temps també podran anul·lar-se durant el mateix dia en el qual s'haja comès la infracció aplicant les tarifes d'anul·lació següents:

- Anul·lació de sanció per excés de temps en zona blava o zona ECO, passats els 90 minuts des de la comissió de la infracció: 10,00 euros.
- Anul·lació de sanció per excés de temps en zona verda, passats els 90 minuts des de la comissió de la infracció: 15,00 euros.

No procedirà l'anul·lació de les denúncies efectuades per mancar de tiquet.

Article 9. Residents/Comerciants.

S'estableix una **tarifa especial** per a usuaris residents o comerciants de les zones blaves i verdes afectades directament pel servei de l'O.R.A., així com per a la zona del Mercat, amb el següent detall:

Tarifa per a residents/comerços: (només amb distintiu de resident/comerç).

Tiquet mati (5 hores)	1,00 €
Tiquet vesprada (4 hores)	0,50 €
Tiquet dia complet	1,50 €

L'anul·lació de sancions a residents/comerciants per excés de temps en la zona blava, eco o verda es regirà per l'article anterior.

Article 10. Requisits per a residents.

Per a poder ser beneficiari de la Tarifa Especial de Residents s'hauran de complir els següents requisits:

- a. Estar empadronat i amb residència efectiva en els carrers afectats per la zona.
- b. Estar al corrent de pagament amb aquest ajuntament i no tenir deutes municipals de cap tipus.
- c. S'estendrà solament una targeta per habitatge.

Article 11. Documentació a aportar com a residents.

Per a sol·licitar aquesta targeta els interessats presentaran la sol·licitud a l'Ajuntament amb la següent documentació:

- a. Escrit de sol·licitud.
- b. Acreditació de la personalitat del propietari mitjançant fotocòpia compulsada del D.N.I.

- c. Acreditar la propietat del vehicle mitjançant fotocòpia compulsada del permís de circulació o ben ser conductor habitual, fet que haurà d'acreditar-se mitjançant l'última pòlissa del segur del vehicle.
- d. En cas de vehicles a nom d'empresa, haurà d'aportar-se addicionalment:
 - Nòmina/contracte/escriptura que justifique la relació laboral del sol·licitant amb l'empresa titular del vehicle
 - Acreditació del contracte de renting o lísing, si escau
 - DNI del representant legal de l'empresa

Article 12. Requisits per a beneficiaris de la Tarifa Especial de Comerciants.

En el cas de comerços situats dins de les zones regulades, es podrà igualment tenir dret a una única targeta per establiment, per a açò el comerç haurà de disposar de la corresponent llicència ambiental o d'activitat.

Per a poder ser beneficiaris de la Tarifa Especial de Comerciants s'hauran de complir els següents requisits:

- a. Que el negoci dispose de la corresponent llicència ambiental i/o d'activitat en el municipi de Xàtiva i situat en els carrers afectats per la Zona.
- b. Estar al corrent de pagaments amb aquest ajuntament.
- c. S'estendrà solament una targeta per comerç, referit a un únic vehicle, bé siga del titular de l'establiment o del seu encarregat, no sent necessari que el vehicle es trobe afecte a l'activitat.
- d. Haurà d'acreditar-se la propietat del vehicle mitjançant fotocòpia compulsada del permís de circulació.

Article 13. Documentació a presentar per als beneficiaris de la Tarifa Especial de Comerciants.

Per a sol·licitar la targeta de comerciant els interessats elevaran sol·licitud a l'Ajuntament amb la següent documentació:

- a) Escrit de sol·licitud.
- b) Llicència ambiental i/o d'activitat
- c) Acreditació de la personalitat del titular del negoci mitjançant fotocòpia compulsada del D.N.I. si es tracta de persones físiques o de l'escriptura de constitució de la societat, degudament inscrita i còpia compulsada del C.I.F., si es tracta de persones jurídiques.
- d) Acreditar la propietat del vehicle mitjançant fotocòpia compulsada del permís de circulació o ben ser conductor habitual, fet que haurà d'acreditar-se mitjançant l'última pòlissa del segur del vehicle.
- e) Certificat de trobar-se al corrent de pagaments amb Hisenda i amb la Seguretat Social.

Article 14. Expedició de targetes residents/comerços.

Comprovat pel servei municipal corresponent que el sol·licitant reuneix els requisits exigits, notificarà a l'empresa concessionària la corresponent resolució

autoritzatoria perquè confeccione la targeta de resident o comerciant.

El concessionari donarà d'alta les targetes de residents i/o comerços i notificarà aquesta situació als titulars de les mateixes.

Les targetes de zona ORA per a residents i comerciants seran renovades anualment, durant el mes de desembre. Cada 5 anys el procés de renovació implicarà l'aportació completa de tota la documentació requerida inicialment, de manera que els interessats hauran de presentar la documentació detallada en els articles 8 i 10 respectivament a l'Ajuntament per a procedir a la seua emissió per l'empresa concessionària.

Article 15. Meritació.

L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança, naix en el moment en què es vaig efectuar l'estacionament en les vies públiques reservades a aquest efecte.

Article 16. Període impositiu.

El període impositiu coincideix amb el temps d'estacionament.

Article 17. Règim de declaració i ingrés.

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
2. La taxa s'haurà de pagar en el moment de l'inici d'aquest estacionament. El pagament s'efectuarà en les màquines expenedores de tiquets acreditatius del pagament realitzat, instal·lades en les vies públiques,
3. L'Alcaldia aprovarà el model oficial dels distintius, tiquets d'estacionament i targetes.

Article 18. Procediment.

1. Per a estacionar en les vies públiques de la zona ORA, a més de complir-se totes les normes generals i particulars i observar-se les senyalitzacions que afecten a l'estacionament, en els vehicles s'haurà d'exhibir a l'interior del parabrisa, totalment visible des de l'exterior, el tiquet expedit a aquest efecte per les maquinàries habilitades a tal fi. El tiquet podrà ser virtual quan la tecnologia ho permeti.

Aquests tiquets tindran validesa per a períodes compresos entre un mínim i un màxim segons es fixa en aquesta ordenança.

Els usuaris hauran d'abandonar la plaça d'estacionament una vegada passat el temps màxim d'estacionament autoritzat per a cada zona no podent estacionar durant els següents deu minuts en zones regulades a menys de 100 metres del lloc on ho van fer per última vegada.

2. En el cas de residents i/o comerços autoritzats, podran optar per obtenir el tiquet de la tarifa reduïda per a resident/comerç, seguint les instruccions que es fixen en les màquines expenedores, deixant perfectament visible aquest

tiquet a l'interior del parabrisa del vehicle junt amb la targeta de resident/comerçant. Els tiquet i la targeta podran ser virtuals quan la tecnologia o permeta.

La possessió de la targeta de resident en cap cas eximeix de l'obligació d'obtenir tiquet.

3. Encara que s'haja obtingut el tiquet d'estacionament, els vehicles amb un pes màxim autoritzat superior a 3.500 quilos, autobusos, motocicletes, ciclomotors i bicicletes, no poden estacionar en les zones regulades per a l'estacionament amb limitació horària.

Article 19. Retirada i dipòsit del vehicle.

La Policia Local, mitjançant el servei de grua, podrà retirar de la via al Dipòsit Municipal aquells vehicles que romanguen estacionats en llocs habilitats per l'autoritat municipal, com d'estacionament amb limitació horària sense col·locar el distintiu que ho autoritza, o quan s'excedisca el triple del temps abonat conforme a l'establert en l'ordenança municipal, amb base al que es disposa en l'article 105 del Reial decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre Tràfic, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Vial.

Article 20. Infraccions i sancions

L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança es produirà amb independència de les sancions que procedisquen per la comissió de les infraccions previstes en la normativa vigent.

Constitueixen infraccions a la present Ordenança els fets següents:

- Estacionar el vehicle en zona d'estacionament limitat mancant de tiquet que ho autoritza.
- Mantenir estacionat el vehicle a l'excés sobre el temps autoritzat o pagat.

Les infraccions se sancionaran de conformitat amb el que es disposa en el règim sancionador de la Llei sobre Tràfic, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Vial. El quadre d'infraccions i imports s'aprovarà o modificarà per resolució d'Alcaldia.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

S'estableixen com a possibles ampliacions a les zones/carrers en les quals es disposa aquesta regulació no relacionades en l'annex d'aquesta ordenança, una vegada s'estiga prestant servei i delimitades les zones com a tal, les següents:

- Zona de Sant Agustín com a zona Verda
- 2 places d'aparcament en Av. Selgas zona ECO

DISPOSICIÓ DEGORATORIA PRIMERA. Queda derogada l'anterior

ordenança fiscal de la ORA a la entrada en vigor de la present.

DISPOSICION FINAL

La present Ordenança, aprovada pel Ple de la Corporació, en sessió celebrada de dia 30 de gener de 2017, entrarà en vigor i començarà a aplicar-se a partir del dia següent de la seua publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província.

ANNEX DELIMITACIÓ DE VIES PÚBLIQUES SUBJECTES A ESTACIONAMENT AMB PERMANÈNCIA LIMITADA

CARRERS	ZONA
ACADEMIC MARAVALL	BLAVA
BAIXADA DE L'ESTACIÓ	BLAVA
CALDERERIA (PARKING)	VERDA
CAMI DOS MOLINS	BLAVA
CARLOS SARTHOU	BLAVA
CERDAN DE TALLADA	BLAVA
PLAZA ESPAÑOLETO	BLAVA
GREGORIO MOLINA	BLAVA
HORT DE L'ALMUNIA	BLAVA
JAUME I	BLAVA
PADRE CLARET	BLAVA
PERE IV	BLAVA
REINA	BLAVA
REINA-HORT DE L'ALMUNIA (PARKING)	BLAVA
REPUBLICA ARGENTINA	BLAVA
VICENTE BOIX	BLAVA
PORTA SANT JORDI	BLAVA

Segon. El present acord, de caràcter provisional, de conformitat amb el que s'ha preceptuat en l'article 17 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, haurà de sotmetre's a informació pública durant trenta dies en el tauler d'anuncis de la corporació i en el Butlletí Oficial de la província, durant aquest termini de temps podrà examinar-se l'expedient i presentar-se les reclamacions que s'estimen oportunes. Finalitzat el tràmit d'exposició pública, si no s'hagueren presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins llavors provisional.

Per la presidència es dona la paraula als Sres. Portaveus dels grups polítics municipals, intervencions que es poden consultar i escoltar al fitxer d'àudio adjunt al document amb el nom següent i amb el vídeo que podrà copiar l'enllaç al seu navegador web per a la seua reproducció:

Àudio: punt.11.1.mp3

Vídeo: <http://regmeet.com/xativa/participaciones/b29eed44276144e4e8103a661f9a78b7?tmp=3371>

12é.- PRECS I PREGUNTES.

Es formulen els següents precs i preguntes que es poden consultar i escoltar al fitxer d'àudio adjunt al document amb el nom següent i amb el vídeo que podrà copiar l'enllaç al seu navegador web per a la seua reproducció:

Àudio: punt.12.mp3

Vídeo: <http://regmeet.com/xativa/participaciones/b29eed44276144e4e8103a661f9a78b7?tmp=4333>

I no havent-hi més assumptes a tractar el senyor Alcalde alça la sessió a les dotze hores i vint-i-cinc minuts estenent-se la present acta per mi, el Secretari, amb el seu vistiplau. Com a fedatari done fe amb l'advertiment que l'acta es troba pendent d'aprovació i a reserva dels termes que resulten de l'aprovació de la mateixa. D'acord amb el que preveu l'article 206 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

**Vist-i-plau,
L'ALCALDE,**

EL SECRETARI ,