

ACTA

<i>Expedient núm.:</i>	<i>Òrgan col·legiat:</i>
PLN/2020/08	El ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria :	Ordinària
Data :	25 de juliol de 2020
Durada :	Des de les 11:00 fins a les 12:35 hores
Lloc :	Saló de plens
Presidida per :	ROGER CERDÀ BOLUDA
Secretari :	EDUARDO BALAGUER PALLÁS
Interventora :	MARIA CARMEN SAVALLS SANFELIX

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
20407490G	ALDAVERO LÓPEZ, PEDRO	SÍ
20429318M	AMORÓS GIMÉNEZ, MARIA AMOR	SÍ
20426231T	ANGULO LUNA, XELO	SÍ
20439842H	BARAZA LORENTE, LENA	SÍ
20454730W	BELTRAN FERRERO, MARIA	SÍ
19460773J	BENAVENT CERVERA, JOSÉ VICENTE	SÍ
20413250Z	BOLUDA PERUCHO, ALFRED	SÍ
20446809Q	CABALLERO PASTOR, RAQUEL	SÍ



20433165B	CERDÀ BOLUDA, ROGER	SÍ
20409636B	CHAPI ALBERO, FRANCESCA	SÍ
20459109B	CUENCA MARTÍNEZ, HECTOR	SÍ
20440159J	GARCIA MORELL, PILAR	SÍ
20405152N	GINER COMPANY, JUAN	SÍ
20421127W	LLOPIS ARNERO, EDUARDO	SÍ
20445295C	LORENTE LÓPEZ, MIGUEL ANGEL	SÍ
20417791R	MARTÍNEZ NAVARRO, RICARDO	SÍ
20414045G	PLA CASANOVA, MARIA JOSÉ	SÍ
20425253B	REIG SANCHIS, JUAN IGNACIO	SÍ
20437535B	SANCHIS DEL VALLE, MARIOLA	SÍ
20441855F	SANCHIS FERNANDEZ, MARCO ANTONIO	SÍ
19893094A	SINISTERRA CARIÑENA, MARIA REMEDIOS	SÍ

La sessió es celebra de manera telemàtica, mitjançant el sistema de videoconferència, de conformitat amb allò disposat mitjançant Decret núm. 302/2020, de data 20 de març i resolucions i acords posteriors.

Presideix la sessió “in situ”, en el saló de sessions de la Casa Consistorial, en qualitat d’administrador del dispositiu electrònic, el senyor Alcalde. La relació d’expedients conclusos i la convocatòria de la sessió ha sigut realitzada pel senyor Secretari General, en exercici de les seues funcions reservades. No obstant això, assisteix presencialment a la sessió, en exercici de la fé pública, el senyor Vicesecretari, atès que el Secretari General ha sigut autoritzat per a l’acompliment del seu lloc de treball en la modalitat de teletreball, amb vista a les circumstàncies excepcionals de crisi sanitària concurrents.

Abans de començar la sessió, conforme al que estableix l’article 46.3 de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, reguladora de les Bases del Règim Local, el Sr. Vicesecretari comprova la identitat dels membres de la Junta que es troben a distància, així com que les seues manifestacions, en el moment en què es produïsqen, seran degudament percebudes i fidelment recollides, la interactivitat i la intercomunicació entre tots ells en temps real es produeix de manera efectiva i que disposaran dels mitjans necessaris durant el transcurs de la sessió per a poder garantir la seua activitat en aquesta.

Una vegada verificada pel Vicesecretari la constitució vàlida de l’òrgan, el



President obri la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior de data 27 de juny de 2020.

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

- A favor: **21 - Unanimitat.**
- En contra: **0.**
- Abstencions: **0.**
- Absents: **0.**

En compliment d'allò preceptuat en l'article 91 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, de 28 de novembre de 1986, l'Alcalde President pregunta si algun membre de la Corporació ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió anterior corresponent al dia 27 de juny de 2020, que els ha estat facilitada amb anterioritat a la convocatòria de la present sessió.

A continuació i no formulant-se cap objecció, s'aprova l'acta de referència, corresponent a la sessió extraordinària, celebrada el dia **27 de juny de 2020**.

Vídeo: [video.punt.01](#).

2. Expedient 2864/2020. Aprovació definitiva del Compte General de l'exercici 2019.

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

- A favor: **21 - Unanimitat.**
- En contra: **0.**
- Abstencions: **0.**
- Absents: **0.**

El Sr. Secretari informa del dictamen de la Comissió Informativa de d'Hisenda i Especial de Comptes, celebrada el passat dia 17 de juliol de 2020, que eleva al Plenari en els següents termes:

"Atès que en data 16 de Maig de 2020 s'ha emès informe per part de la Interventora General, en el qual consta que el Compte General de l'Ajuntament de Xàtiva, corresponent a l'exercici 2019 va ser aprovat inicialment per la Comissió d'Hisenda i exposat al públic mitjançant edicte



publicat al BOP de 2 de Juny de 2020, sense que en el termini de temps establert a l'efecte s'hagen presentat reclamacions.

La regla 50.3 del l'ordre 1781/2013 del Ministeri d'Hisenda, pel qual s'aprova la instrucció de comptabilitat, estableix que la responsabilitat en què es concreta la rendició de comptes és independent de la responsabilitat en la qual incorren els qui van adoptar les resolucions o van efectuar els actes reflectits en el comptes esmentats, per tant els comptedants són responsables de subministrar la informació que corresponga als òrgans de control extern.

Vist el dictamen favorable de la Comissió de Règim Interior, Hisenda i Especial de Comptes de data 17 de Juliol de 2020.

El Ple de la Corporació, d'acord amb allò establert a l'article 213.4 del TRLRHL, ACORDA:

Primer.- Donar compte dels informes de fiscalització realitzats, per la Intervenció General del Ajuntament de Xàtiva, PROEXA i Consell Esportiu Municipal.

Segon.- Aprovar definitivament el Compte General del Pressupost de 2019, format pel de la pròpia entitat, el de l'organisme autònom Consell Esportiu i el de la societat mercantil, de capital íntegrament municipal, PROEXA SA.

Tercer.- Donar compte del present acord, en compliment de l'art. 212.5 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, al Tribunal de Comptes, junt amb els justificants dels estats i comptes anuals."

Vist que la Comissió d'Hisenda i Especial de Comptes, va dictaminar favorablement la proposta d'aprovació definitiva del Compte General del exercici 2019.

El Ple de la Corporació, adopta el següent **ACORD**:

Primer.- Donar compte dels informes de fiscalització realitzats, per la Intervenció General del Ajuntament de Xàtiva, PROEXA i Consell Esportiu Municipal.

Segon.- Aprovar definitivament el Compte General del Pressupost de 2019, format pel de la pròpia entitat, el de l'organisme autònom Consell Esportiu i el de la societat mercantil, de capital íntegrament municipal, PROEXA SA.

Tercer.- Donar compte del present acord, en compliment de l'art. 212.5 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, al Tribunal de Comptes,



junt amb els justificants dels estats i comptes anuals.

La presidència dóna la paraula als portaveus dels grups polítics municipals, i es produeixen les següents intervencions:

- El Sr. Juan Giner Company, portaveu del grup municipal Ciudadanos, manifesta que el sentit del vot dels membres del seu grup serà a favor, seguint el mateix criteri que en la Comissió Informativa.
- La Sra. María José Pla Casanova, portaveu del grup municipal Popular, manifesta que el sentit del vot dels membres del seu grup serà a favor, i però conforme a l'informe d'intervenció la gestió municipal és deficient en molts aspectes, citant alguns d'ells i fent especial èmfasi a la productivitat i en els contractes menors.
- El Sr. Alfred Boluda Perucho, regidor del grup municipal Xàtiva Unida, manifesta que el sentit del vot dels membres del seu grup serà a favor, i recalca la conveniència de seguir les recomanacions de la Secretaria i la Intervenció, en aspectes com els referits a esports, productivitats i posa especial èmfasi en la situació de l'inventari municipal.
- El Sr. Ignacio Reig Sanchis, portaveu del grup municipal Socialista, manifesta que el sentit del vot dels membres del seu grup serà a favor, i fa un balanç del que ha sigut l'execució del pressupost de 2019 i en particular, del superàvit, que és l'indicador de la gestió.

El Sr. Alcalde dóna per finalitzat el tractament d'aquest punt, procedint a realitzar la votació sobre l'acord proposat, de tot això, es pot consultar i escoltar en el fitxer d'àudio adjunt al document "[punt.02.mp3](#)" i en el vídeo que podrà copiar l'enllaç en el seu navegador web per a la reproducció.

Vídeo: [video.punt.02](#).

3. Expedient 3567/2020. Petició a la Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport del reconeixement dels serveis municipals d'Arqueologia.

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

- A favor: **21 - Unanimitat.**
- En contra: **0.**
- Abstencions: **0.**
- Absents: **0.**



El Sr. Secretari informa del dictamen de la Comissió Informativa Social i Cultural, celebrada el passat dia 16 de juliol de 2020, que eleva al Plenari en els següents termes:

"D'acord amb allò establert al Decret 107/2017, de 28 de juliol del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de regulació de les actuacions arqueològiques a la Comunitat Valenciana. Al seu art. 16 diu: «el reconeixement dels serveis municipals d'arqueologia es farà per resolució de la Conselleria competent en matèria de cultura, prèvia la tramitació del corresponent procediment a instància dels organismes públics interessats».

A l'esmentat art. 16, en el apartat 2-a s'assenyala que la sol·licitud es farà per acord plenari de l'Ajuntament interessat.

Vist l'informe aportat pel Departament de RRHH, relatiu al personal adscrit al Museu Municipal.

Vist l'informe emés pel Director del Museu sobre la naturalesa i entitat de les competències i funcions del Servei municipal d'arqueologia.

Vist l'informe emés pel Director del Museu sobre les instal·lacions administratives i de gestió de que es disposa per al Servei municipal d'arqueologia.

Vist l'informe proposta emés pel Director de l'Àrea Cultural, fiscalitzat per la Interventora Municipal.

La Comissió Informativa Social i Cultural, per unanimitat dels seus membres, dictamina favorablement, que s'eleve al Ple de l'Ajuntament per a l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Sol·licitar a la Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport el reconeixement del Servei Municipal d'Arqueologia per a l'Ajuntament de Xàtiva, tal i com es contempla a l'art. 16 del Decret 107/2017, de 28 de juliol del Consell de la Generalitat Valenciana.

Segon.- Donar trasllat del present acord a la Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport, així com remetre tota la documentació a la que fa referència l'esmentat Decret, a fi de que es reconega a l'Ajuntament de Xàtiva com a entitat titular del Servei Municipal d'arqueologia."

Vist que la Comissió Informativa Social i Cultural, va dictaminar favorablement la proposta de sol·licitud a la Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport del reconeixement dels serveis municipals d'Arqueologia.



El Ple de la Corporació, adopta el següent **ACORD**:

Primer.- Sol·licitar a la Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport el reconeixement del Servei Municipal d'Arqueologia per a l'Ajuntament de Xàtiva, tal i com es contempla a l'art. 16 del Decret 107/2017, de 28 de juliol del Consell de la Generalitat Valenciana.

Segon.- Donar trasllat del present acord a la Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport, així com remetre tota la documentació a la que fa referència l'esmentat Decret, a fi de que es reconega a l'Ajuntament de Xàtiva com a entitat titular del Servei Municipal d'arqueologia.

La presidència dóna la paraula als portaveus dels grups polítics municipals, i es produeixen les següents intervencions:

- El Sr. Juan Giner Company, portaveu del grup municipal Ciudadanos, manifesta que el sentit del vot dels membres del seu grup serà a favor, seguint el mateix criteri que en la Comissió Informativa.
- La Sra. María José Pla Casanova, portaveu del grup municipal Popular, manifesta que el sentit del vot dels membres del seu grup serà a favor, seguint el mateix criteri que en la Comissió Informativa.
- La Sra. M. Amor Amoros Giménez, regidora del grup municipal Xàtiva Unida, manifesta que el sentit del vot dels membres del seu grup serà a favor, i posa en valor dos aspectes, l'agilitat que això comportarà en les obres municipals i, d'altra banda, la millor posició per a accedir a subvencions i ajudes. Lamenta que s'haja tardat tres anys amb els consegüents retards.
- El Sr. Ignacio Reig Sanchis, portaveu del grup municipal Socialista, manifesta que el sentit del vot dels membres del seu grup serà a favor, i explica la motivació de la proposta d'acord i els beneficis que això reportarà a l'ajuntament i per tant a la ciutat.

El Sr. Alcalde dóna per finalitzat el tractament d'aquest punt, procedint a realitzar la votació sobre l'acord proposat, de tot això, es pot consultar i escoltar en el fitxer d'àudio adjunt al document "[punt.03.mp3](#)" i en el vídeo que podrà copiar l'enllaç en el seu navegador web per a la reproducció.

Vídeo: [video.punt.03](#).

4. Expedient 1627/2019. Acceptació mutació demanial externa a favor de



l'ajuntament de Xàtiva, de l'immoble propietat de la Generalitat Valenciana, del Centre Social Sant Ramon Bonivern.

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

- A favor: **21 - Unanimitat.**
- En contra: **0.**
- Abstencions: **0.**
- Absents: **0**

El Secretari assenyala que abans de tractar el assumpte següent, cal ratificar la proposta de l'Alcaldia, d'avocació de la competència delegada en la Junta de Govern Local, que consta en el expedient de referencia.

*Aquesta ratificació s'acorda per **unanimitat** dels vint i un membres assistents.*

Seguidament El Secretari informa del dictamen de la Comissió Informativa de Foment, celebrada el passat dia 16 de juliol de 2020, que eleva al Plenari en els següents termes:

"ANTECEDENTS

PRIMER. Amb data 25 de febrer 2019, es va iniciar expedient per a la sol·licitar la mutació demanial externa del CENTRE SOCIAL SANT RAMON BONIVERN (CASA DE LA JOVENTUT), propietat de la Generalitat Valenciana, situat al C/ Montcada, núm. 18, de Xàtiva, favor de l'Ajuntament de Xàtiva, amb la condició d'assumir el compromís de continuar amb el destí actual de les instal·lacions, d'acord amb l'escrit del Servei de Gestió Patrimonial de la Generalitat Valenciana, de data 12 de febrer de 2019, i posterior proposta de la Regidoria de de Joventut de l'Ajuntament de Xàtiva.

SEGON. Amb data 27 de febrer de 2019, es va redactar informe de la Unitat de Contractació i Béns, en relació amb el procediment i la Legislació aplicable per a dur a terme l'acceptació de mutació demanial del bé immoble descrit anteriorment.

TERCER. Amb data 12 de març de 2019, per l'arquitecte municipal es va emetre l'informe pertinent, en el que consta la descripció de l'immoble i el fet de tractar-se d'un bé catalogat i protegit amb protecció general.

QUART. Amb data 12 de març de 2019, es va emetre certificat de l'Inventari de Béns Municipal.

CINQUÈ. Amb data 30 de març de 2019 mitjançant acord Plenari, es va sol·licitar a la Generalitat Valenciana la mutació demanial externa a favor del Ajuntament de Xàtiva de l'immoble propietat Autònoma, del Centre



Social Sant Ramon Bonivern, assumint el compromís de continuar destinant el terreny i les instal·lacions del Centre, revertint la propietat a la Generalitat, en cas contrari.

SISÈ. En data 30 de maig de 2019, va tindre entrada per registre d'aquest Ajuntament, Acord de la Direcció General del Sector Públic, Model Econòmic i Patrimoni per la qual s'ordena l'inici del procediment per a resoldre la sol·licitud d'aquest Ajuntament.

SETÈ. En data 7 de juliol de 2020, va tindre entrada en aquest Ajuntament, la resolució de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic, per la qual s'aprova la mutació demanial externa del Centre Social Sant Ramon de Bonivern de Xàtiva, a favor de l'Ajuntament d'aquest municipi, condicionada, entre altres, a l'acceptació d'aquesta en un termini de dos mesos des de la notificació de la resolució.

LEGISLACIÓ APLICABLE

— *Els articles 37, 44 i Disposició Addicional Onzena de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de Patrimoni de la Generalitat Valenciana.*

— *Circular 1/2010 sobre les cessions gratuïtes i mutacions demaniales, de la Direcció General de Cohesió Territorial Àrea d'Administració Local Servei de Règim Local.*

— *L'article 22.2.l) en relació amb l'article 47.2.h) i ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.*

— *Els articles 71 i 72 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.*

— *L'article 8 del Reglament de Béns de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 1372/1986, de 13 de juny.*

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establida en la Legislació aplicable, procedint la seua aprovació per la Junta de Govern Local, per delegació del Ple, mitjançant acord de data 6 de juliol de 2019, de les competències per a l'adquisició de béns immobles i drets subjectes a la legislació patrimonial. (...)»

En aquest informe es proposa a la Junta de Govern Local, per delegació del Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa de Foment, la acceptació de dita mutació demanial.

La Comissió, per unanimitat proposa a la Junta de Govern Local, per



delegació del Ple, l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Acceptar la cessió de l'immoble denominat centre social Sant Ramon de Bonivern (Casa la Joventut), situat al carrer Montcada de Xàtiva, aprovada per Resolució de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic, i d'acord amb la situació registral actual, el qual està inscrit en el Registre de la Propietat de Xàtiva, en 13 de juny de 1986, al tom 167, Llibre 49 de Xàtiva, finca registral 6253 trip., Full 82, inscripció 5^a, amb referència cadastral núm 4987003YJ1148N0001QW.

Segon.- Ratificar allò acordat en la sessió plenària de 30 de març de 2019, respecte als següents compromisos:

- Assumir el compromís d'efectuar la declaració d'obra nova antiga que haguera de regularitzar-se, en el seu cas, de l'edifici de manera que coincidisquen les superfícies registrals i cadastrals amb la realitat, i efectuar la declaració cadastral corresponent, amb la georeferència de la parcel·la i dels immobles.*
- Assumir el compromís de continuar destinant el terreny i les instal·lacions del Centre Social Sant Ramon Bonivern a usos socioculturals, amb atenció especial a la joventut, revertint la propietat a la Generalitat, en cas contrari.*
- Autoritzar a la Generalitat Valenciana, prèvia sol·licitud, l'ús puntual de les dependències, de l'immoble per a la celebració d'actes o esdeveniments socio-culturals organitzats per aquesta, sense el deure d'abonar taxa o preu públic algú per això.*

Tercer.- Remetre a la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic els acords adoptats.

Quart.- Facultar a l'Alcaldia-Presidència per a la signatura de quants documents siguen necessaris per a l'execució dels acords precedents."

Vist que la Comissió Informativa de Foment, va dictaminar favorablement la proposta d'acceptar la cessió de l'immoble denominat centre social Sant Ramon de Bonivern (Casa la Joventut), aprovada per Resolució de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic.

El Ple de la Corporació, adopta el següent **ACORD**:

Primer.- Acceptar la cessió de l'immoble denominat centre social Sant Ramon de Bonivern (Casa la Joventut), situat al carrer Montcada de Xàtiva, aprovada per Resolució de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic, i d'acord amb la situació registral actual, el qual està inscrit en el Registre de la Propietat de Xàtiva, en 13 de juny de 1986, al tom 167, Llibre 49 de Xàtiva, finca registral



6253 trip., Full 82, inscripció 5^a, amb referència cadastral núm 4987003YJ1148N0001QW.

Segon.- Ratificar allò acordat en la sessió plenària de 30 de març de 2019, respecte als següents compromisos:

- Assumir el compromís d'efectuar la declaració d'obra nova antiga que haguera de regularitzar-se, en el seu cas, de l'edifici de manera que coincideixen les superfícies registrals i cadastrals amb la realitat, i efectuar la declaració cadastral corresponent, amb la georeferència de la parcel·la i dels immobles.
- Assumir el compromís de continuar destinant el terreny i les instal·lacions del Centre Social Sant Ramon Bonivern a usos socioculturals, amb atenció especial a la joventut, revertint la propietat a la Generalitat, en cas contrari.
- Autoritzar a la Generalitat Valenciana, prèvia sol·licitud, l'ús puntual de les dependències, de l'immoble per a la celebració d'actes o esdeveniments socio-culturals organitzats per aquesta, sense el deure d'abonar taxa o preu públic algú per això.

Tercer.- Remetre a la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic els acords adoptats.

Quart.- Facultar a l'Alcaldia-Presidència per a la signatura de quants documents siguen necessaris per a l'execució dels acords precedents.

La presidència dóna la paraula als portaveus dels grups polítics municipals, i es produeixen les següents intervencions:

- El Sr. Juan Giner Company, portaveu del grup municipal Ciudadanos, manifesta que el sentit del vot dels membres del seu grup serà a favor, seguint el mateix criteri que en la Comissió Informativa.
- El Sr. Marco A. Sanchis Fernández, regidor del grup municipal Popular, manifesta que el sentit del vot dels membres del seu grup serà a favor, ja que és una bona notícia, perquè la Casa de la Joventut és un espai important per a la ciutat. Que es facen les gestions des de la Conselleria de Joventut perquè es preste el millor servei.
- El Sr. Hector Cuenca Martínez, regidor del grup municipal Xàtiva Unida, manifesta que el sentit del vot dels membres del seu grup serà a favor, però no acaba d'entendre l'alteració del règim de competències, sembla orientat a la mediatització.
- La Sra. Lena Baraza Lorente, regidora del grup municipal Socialista, manifesta que el sentit del vot dels membres del seu grup serà a favor, ha costat el seu temps, però finalment s'ha aconseguit. La joventut es una



prioritat.

- Demana la paraula el Sr. Ignacio Reig Sanchis, i explica que és un expedient molt antic i cal reconèixer la labor a tots quants han treballat al seu assoliment des de l'etapa de Marcos Sanchis.
- Pren la paraula el Sr. Alcalde, per a refrendar el que ha dit el regidor Ignacio Reig, manifestant que és molt important el que s'ha aconseguit.

El Sr. Alcalde dona per finalitzat el tractament d'aquest punt, procedint a realitzar la votació sobre l'acord proposat, de tot això, es pot consultar i escoltar en el fitxer d'àudio adjunt al document "[punt.04.mp3](#)" i en el vídeo que podrà copiar l'enllaç en el seu navegador web per a la reproducció.

Vídeo: [video.punt.04](#).

ASSUMPTES NO DICTAMINATS.

El Secretari assenyala que per a tractar els assumptes següents, al no estar dictaminats, segons s'estableix en l'article 82.3 del RD 2568/1986 en el que s'aprova el Reglament d' Organització, Funcionament i Règim Jurídic de las Entitats Locals, cal acord de ratificació de la inclusió dels assumptes en l'ordre del dia, a fi de tractar sobre el mateixos.

Aquesta ratificació s'acorda per **unanimitat** dels vint i un membres assistents.

5. Expedient 5993/2020. Moció grup municipal Ciudadanos. Suport al sector de la pirotècnia a la Comunitat Valenciana

Favorable

Tipus de votació: **Ordinària**

- A favor: **16**.

- 10 dels membres del Grup Socialista,
- 4 dels membres del Grup popular i
- 2 dels membres del Grup Ciudadanos.

- En contra: **0**.

- Abstencions: **5**.

- 5 dels membres del Grup Xàtiva Unida.

- Absents: **0**.

El Sr. Secretari informa, de la presentació de la moció pel grup municipal Ciudadanos, i procedeix a donar lectura d'aquesta, sent el tenor literal de la mateixa el següent:



"El sector de la pirotecnia en la Comunidad Valenciana ha sido uno de los grandes afectados a consecuencia de la crisis provocada por el COVID-19 debido a la cancelación de todas las fiestas tradicionales en nuestro territorio.

Desde la cancelación de las fiestas de la Magdalena de Castellón, la reciente cancelación de las Fallas 2020 de Valencia, así como la anulación de las Hogueras de San Juan en Alicante, unido a las fiestas patronales que se están cancelando en el conjunto de municipios de la Comunitat y, también, en el resto de España, ha supuesto la paralización total de la actividad económica de la pirotecnia.

Las empresas dedicadas a la pirotecnia en la Comunidad Valenciana, es otro más de los sectores que tuvieron que realizar la paralización total desde el inicio del estado de alarma. Además, se encontraron con todo su material preparado para montar y quemar debido al inicio de la fiesta de las Fallas y la Magdalena y, también produciendo nuevo material para abordar el conjunto de las fiestas patronales de verano en toda España y, algunas empresas, también a nivel internacional.

A día de hoy, con más del 70% de las pirotecnias acogidas al ERTE y, sin expectativas de salvar la campaña estival, el sector reclama más medidas específicas de apoyo, pues su paralización es del 100% y por tiempo indefinido. Y es que, los representantes del sector denuncian no tener ayudas directas y que no estén considerados como actividad cultural cuando el trabajo es, fundamentalmente, artesano.

La pirotecnia es, sin duda, una de las señas de identidad cultural más relevante de la Comunidad Valenciana. Su importancia es capital en cada una de las fiestas de cada rincón de nuestro territorio y, ahora, siente estar abandonada por las Administraciones. Es altamente importante el impacto negativo que tiene la crisis sanitaria para el sector en el medio y, también en el largo plazo, lo que agrava una situación ya precaria que presentaba la pirotecnia en términos económicos. Por ello, dedicar más recursos a un sector como la pirotecnia, sinónimo de la Comunidad Valenciana, es fundamental.

Teniendo presente todo lo anterior, el Grupo Municipal de Ciudadanos propone el debate y aprobación de los siguientes ACUERDOS:

1.- Instar a la Conselleria de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo a aumentar, así como a destinar, específicamente, líneas de ayudas al sector de la pirotecnia de la Comunidad Valenciana como consecuencia de la crisis provocada por el COVID-19.

2.- Elaboración, desde la Conselleria de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo, en colaboración con las asociaciones y representantes del sector de la pirotecnia en la Comunidad Valenciana, de



un plan de rescate para el sector, y diseño de una campaña de promoción para fomentar la importancia de la pirotecnia valenciana en el conjunto de la Comunidad Valenciana y potenciar la contratación de empresas pirotécnicas valencianas desde las Administraciones públicas de la Comunitat Valenciana.

3.- Que de la resolución de esta moción se dé cuenta a los Grupos Parlamentarios de Les Corts Valencianes."

Pel Ple de la Corporació s'adopta els següent **ACORD**:

Primer.- Instar a la Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball a augmentar, així com a destinar, específicament, línies d'ajudes al sector de la pirotècnia de la Comunitat Valenciana a conseqüència de la crisi provocada pel COVID-19.

Segon.- Sol·licitar l'elaboració, des de la Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball, en col·laboració amb les associacions i representants del sector de la pirotècnia a la Comunitat Valenciana, d'un pla de rescat per al sector, i disseny d'una campanya de promoció per a fomentar la importància de la pirotècnia valenciana en el conjunt de la Comunitat Valenciana i potenciar la contractació d'empreses pirotècniques valencianes des de les Administracions públiques de la Comunitat Valenciana.

Tercer.- Comunicar la resolució d'aquesta moció als Grups Parlamentaris de les Corts Valencianes.

La presidència dóna la paraula als portaveus dels grups polítics municipals, i es produeixen les següents intervencions:

- La Sr. Maria Beltran Ferrero, regidora del grup municipal Ciudadanos, manifesta que el sentit del vot dels membres del seu grup serà a favor, i explica la moció incidint en la necessitat d'actuar ràpid i contundentment, per part de totes les institucions públiques, degut a la importància que té aquest sector en la Comunitat Valenciana.
- La Sra. Pilar Garcia Morell, regidora del grup municipal Popular, manifesta que el sentit del vot dels membres del seu grup serà a favor, reforça la importància de la pirotècnia i la necessitat d'aportar mesures, explicant la iniciatives desplegades pel Partit Popular sobre aquest tema.
- La Sra. Francesca Chapí Alberó, regidora del grup municipal Xàtiva Unida, manifesta que el sentit del vot dels membres del seu grup serà abstenciós, ja que la moció és una miqueta genèrica o ambigua, la situació requereix de mesures concretes, com per exemple, baixar l'IVA, o contractar espectacles. A més de que hi ha molts altres sectors molt



afectats per la crisi.

- El Sr. Ignacio Reig Sanchis, portaveu del grup municipal Socialista, manifesta que el sentit del vot dels membres del seu grup serà a favor, ja que està absolutament justificat l'adopció de mesures de rescat del sector.
- Pren la paraula la Sr. Maria Beltran, i en torn de rèplica a la intervenció de Francesca Chapi, diu que considera que el moment exigeix aqueix suport al sector.
- A continuació pren la paraula la Sra. Francesca Chapi, per matisar la seua intervenció anterior, manifestant que està a favor del suport al sector, però que la moció requereix més concreció.

El Sr. Alcalde dona per finalitzat el tractament d'aquest punt, procedint a realitzar la votació sobre l'acord proposat, de tot això, es pot consultar i escoltar en el fitxer d'àudio adjunt al document "[punt.05.mp3](#)" i en el vídeo que podrà copiar l'enllaç en el seu navegador web per a la reproducció.

Vídeo: [video.punt.05](#)

6. Expedient 5994/2020. Moció Grup Municipal Ciudadanos. Reclamació de mesures de garantia per a la seguretat i la convivència ciutadana enfront de l'ocupació il·legal d'habitatge.

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

- A favor: **16**.
 - 10 dels membres del Grup Socialista,
 - 4 dels membres del Grup popular i
 - 2 dels membres del Grup Ciudadanos.
- En contra: **0**.
- Abstencions: **5**.
 - 5 dels membres del Grup Xàtiva Unida.
- Absents: **0**.

El Sr. Secretari informa, de la presentació de la moció per el grup municipal Ciudadanos, i procedeix a donar lectura d'aquesta, sent el tenor literal de la mateixa el següent:

"El derecho a la propiedad privada forma parte de la arquitectura institucional de los Estados de Derecho. Su protección resulta esencial. Así lo expresa el artículo 33 de la Constitución española, al igual que el Código Civil y otras normas de nuestro ordenamiento jurídico. En los últimos tiempos, la sociedad española está siendo testigo de un fenómeno



enormemente perjudicial llevado a cabo por grupos que, valiéndose de una deficiente regulación legal, han cargado a menudo contra las familias vulnerables: la ocupación ilegal de viviendas.

A fin de comprender correctamente este problema, es imprescindible abordar tres precisiones. La primera es jurídica: las garantías que han de proteger al derecho de propiedad. Dentro de este ámbito, se encuentran las reacciones jurídicas contra los actos de ocupación ilegal de viviendas, a menudo bien calificadas como delitos de «usurpación» y tipificadas en el Código Penal como la utilización de inmuebles ajenos sin autorización (artículo 245.2).

La segunda distinción, esta vez de naturaleza política, se refiere, por un lado, a aquellos supuestos de desahucio en situaciones de necesidad y vulnerabilidad o motivados por ejecuciones hipotecarias; y, por otro, aquellos en los que se incluyen las ocupaciones ilegales. Ambos suponen, en efecto, una privación del derecho de la propiedad, pero, mientras que las víctimas de desahucios merecen toda nuestra protección en la medida de lo legalmente posible, las ocupaciones ilegales de viviendas, al contrario, merecen todo nuestro reproche.

Por último, es necesario distinguir entre dos tipos de ocupaciones ilegales. Por un lado, las llevadas a cabo por individuos o grupos de delincuencia organizada, que perpetran estas ocupaciones de forma premeditada y con una finalidad lucrativa, aprovechándose de esas mismas personas en situación de vulnerabilidad a las que tenemos a bien proteger, a veces incluso extorsionándolas para obtener una compensación económica como condición previa para recuperar su vivienda; y, por otro, las realizadas por grupos antisistema.

Contra ambos grupos se debe actuar en defensa de la ley y la propiedad privada. La «okupación» es un acto ilegal que merece el reproche de los poderes públicos. Convierte a los dueños y a los vecinos en víctimas. En efecto, las comunidades de vecinos también sufren del deterioro de la convivencia, siendo, por ejemplo, el tráfico de drogas de los llamados narcopisos el caso más extremo. Por su parte, los propietarios e inquilinos se encuentran ante la imposibilidad de entrar en su propia casa al volver de unas vacaciones o de una corta ausencia. Así, a causa de la escasa protección de la propiedad privada y la lentitud de los procedimientos judiciales, estos dueños y vecinos se enfrentan a un grave problema que, hoy por hoy, carece de solución justa y eficaz. A mayor abundamiento, los números de la «okupación» nos ofrecen un retrato aún más preocupante: las ocupaciones ilegales han experimentado un elevado crecimiento durante los últimos años.

En definitiva, puede concluirse que actualmente nuestro ordenamiento jurídico es incapaz de garantizar suficientemente a los ciudadanos la tenencia y el disfrute pacífico de su propiedad, puesto que los cauces



legales son manifiestamente insuficientes. Es urgente y necesario, por tanto, introducir distintas modificaciones legales que afronten, en su integridad, el fenómeno de la ocupación ilegal. Por ello, el Defensor del Pueblo ya inició, en diciembre de 2016, una actuación de oficio ante la Secretaría de Estado de Seguridad y la Fiscalía General del Estado por las quejas de ciudadanos que ponen de relieve el aumento de la ocupación ilegal de inmuebles en España, y recomendaba prever los cauces adecuados para la adopción de medidas de carácter cautelar que restituyan, de manera inmediata, al titular del inmueble la posesión y disfrute del mismo, mediante la tramitación de un procedimiento judicial rápido.

Conviene resaltar que el Derecho comparado ampara esta visión. Prácticamente todos los países de nuestro entorno disponen de procedimientos rápidos y eficaces para, ya sea mediante la intervención de un juez o simplemente a través de las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado, desalojar a los ocupantes y, de forma inmediata, devolver la propiedad y posesión de una vivienda a su legítimo propietario. Entre otros, Holanda, Francia, Inglaterra, Alemania, Italia y Dinamarca garantizan a sus ciudadanos la recuperación de su legítima propiedad en un plazo envidiablemente corto de tiempo.

La Administración más directamente implicada en la problemática derivativa de la ocupación ilegal de viviendas es la Administración Local. Es indudable que hay una afectación a la seguridad y convivencia ciudadanas cuya responsabilidad ha de recaer sobre los Ayuntamientos. Estas Administraciones son las más próximas a los ciudadanos y las que deben ofrecer una respuesta más inmediata a un fenómeno que tanto está perjudicando a los vecinos. Para hacer frente al problema que representa la okupación, los Ayuntamientos con las potestades adecuadas, a la altura de la responsabilidad que la ciudadanía les reclama. Sería ilógico que aquella Administración a la que los ciudadanos le exigen respuesta, precisamente, estuviera desamparada por las leyes por no habilitarle con las potestades adecuadas.

Siendo conscientes de estas circunstancias, el Grupo Parlamentario Ciudadanos en el Congreso de los Diputados recientemente ha registrado una Proposición de Ley de garantías para la seguridad y convivencia ciudadanas frente a la ocupación ilegal de viviendas. Una iniciativa que busca defender a los legítimos propietarios que ven su vivienda usurpada por okupas que acceden ilegítimamente por la fuerza, o lo hacen de la mano de mafias que se lucran con la okupación aprovechando la ausencia de sus propietarios, a veces incluso en periodos tan cortos como las vacaciones. Como también persigue acabar con la existencia de aquellos inmuebles que son okupados por organizaciones criminales con la finalidad de que sirven como base o como medio para cometer otros crímenes, sean



robos, trata con fines de explotación sexual o tráfico de drogas, como sucede en los llamados “narcopisos”.

Teniendo presente todo lo anterior, al objeto de defender la propiedad privada, garantizar la convivencia y la seguridad ciudadanas y luchar contra la ocupación ilegal de viviendas, el Grupo Municipal de Ciudadanos propone el debate y aprobación de los siguientes ACUERDOS:

1. Elaborar un Plan Municipal contra la Okupación Ilegal de Viviendas, con el fin de asegurar la devolución de los inmuebles ocupados ilegalmente a sus legítimos propietarios, en coordinación con el Gobierno de la Comunidad Autónoma y en consonancia con las medidas que éste adopte con el mismo fin, que incluya tanto medidas de refuerzo de la seguridad y la vigilancia de inmuebles abandonados susceptibles de ocupación ilegal como la puesta a disposición de los propietarios afectados de servicios de asesoramiento y orientación jurídica.

2. Potenciar la coordinación y la cooperación institucional para reforzar la eficacia en la lucha contra la ocupación ilegal de inmuebles, en particular, entre la Policía Municipal, las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado [y la Policía Autonómica o Unidad Adscrita del CNP en la Comunidad Autónoma], así como con la Administración de Justicia, para asegurar una pronta actuación ante ocupaciones que atenten contra la seguridad y la convivencia ciudadanas.

3. Instar al Gobierno de España y a las Cortes Generales a promover todas las reformas legales que sean necesarias para defender la propiedad privada, garantizar la convivencia y la seguridad ciudadanas y luchar contra la ocupación ilegal de viviendas, entre otras:

a) Agilizar en todo lo posible los juicios relacionados con los desalojos de inmuebles ocupados ilegalmente, previendo la restitución inmediata de la vivienda a los legítimos propietarios cuando el inquilino denunciado no pueda acreditar la ocupación legal del inmueble por cualquier medio válido en derecho.

b) Habilitar a las Juntas de propietarios para instar los desalojos de inmuebles ocupados ilegalmente que afecten a la convivencia de la comunidad de vecinos.

c) Reforzar las competencias de los Ayuntamientos para velar por la seguridad y convivencia ciudadanas en casos de ocupaciones ilegales de viviendas, facultándolos para subrogarse en las acciones de desalojo de los propietarios que no las ejerzan en casos de ocupación ilegal que afecten a la seguridad y convivencia ciudadanas.

d) Endurecer las sanciones penales de los delitos que versen sobre ocupaciones ilegales de inmuebles que se lleven a cabo con violencia o fuerzas en las cosas, que sean auspiciadas por mafias, con ánimo de lucro



o como medio para cometer otros delitos, como la trata con fines de explotación sexual o el tráfico de drogas.

4. Dar cuenta al Pleno de la Corporación Municipal y que se adopten en cumplimiento de los acuerdos antes referidos, incluidas aquellas que se impulsen por parte del Gobierno de la Comunidad Autónoma, del Gobierno de España y de las Cortes Generales."

Pel Ple de la Corporació s'adopta els següent **ACORD**:

Primer.- Elaborar un Pla Municipal contra l'Okupació Il·legal d'Habitatges, amb la finalitat d'assegurar la devolució dels immobles ocupats il·legalment als seus legítims propietaris, en coordinació amb el Govern de la Comunitat Autònoma i d'acord amb les mesures que aquest adopte amb el mateix fi, que incloga tant mesures de reforç de la seguretat i la vigilància d'immobles abandonats susceptibles d'ocupació il·legal com la posada a la disposició dels propietaris afectats de serveis d'assessorament i orientació jurídica.

Segon.- Potenciar la coordinació i la cooperació institucional per a reforçar l'eficàcia en la lluita contra l'ocupació il·legal d'immobles, en particular, entre la Policia Municipal, les Forces i Cossos de Seguretat de l'Estat [i la Policia Autonòmica o Unitat Adscrita del CNP en la Comunitat Autònoma], així com amb l'Administració de Justícia, per a assegurar una ràpida actuació davant ocupacions que atempten contra la seguretat i la convivència ciutadanes.

Tercer.- Instar el Govern d'Espanya i a les Corts Generals a promoure totes les reformes legals que siguin necessàries per a defensar la propietat privada, garantir la convivència i la seguretat ciutadanes i lluitar contra l'ocupació il·legal d'habitatges, entre altres:

- a) Agilitar en tot el possible els judicis relacionats amb els desallotjaments d'immobles ocupats il·legalment, preveient la restitució immediata de l'habitatge als legítims propietaris quan l'inquilí denunciat no puga acreditar l'ocupació legal de l'immoble per qualsevol mitjà vàlid en dret.
- b) Habilitar a les Juntes de propietaris per a instar els desallotjaments d'immobles ocupats il·legalment que afecten la convivència de la comunitat de veïns.
- c) Reforçar les competències dels Ajuntaments per a vetllar per la seguretat i convivència ciutadanes en casos d'ocupacions il·legals d'habitatges, facultant-los per a subrogar-se en les accions de desallotjament dels propietaris que no les exercisquen en casos d'ocupació il·legal que afecten la seguretat i convivència ciutadanes.
- d) Endurir les sancions penals dels delictes que versen sobre ocupacions il·legals d'immobles que es duguen a terme amb violència o forces en les coses, que siguin afavorides per màfies, amb ànim de lucre o com a mitjà per a cometre altres delictes, com la tracta amb finalitats d'explotació sexual



o el tràfic de drogues.

Quart.- Donar compte al Ple de la Corporació Municipal i que s'adopten en compliment dels acords abans referits, incloses aquelles que s'impulsen per part del Govern de la Comunitat Autònoma, del Govern d'Espanya i de les Corts Generals.

La presidència dóna la paraula als portaveus dels grups polítics municipals, i es produeixen les següents intervencions:

- El Sr. Juan Giner Company, portaveu del grup municipal Ciudadanos, manifesta que el sentit del vot dels membres del seu grup serà a favor, i explica la necessitat d'elaborar un pla municipal contra l'ocupació il·legal d'habitatges. És un problema latent que va a més, i que afecta a tota la societat, sense distinció de nivell social. Permetre l'ocupació és un element de desestabilització social i de perduda de confiança.
- El Sr. Eduardo Llopis Arnero, regidor del grup municipal Popular, manifesta que el sentit del vot dels membres del seu grup serà a favor, i coincideix en que el tema preocupa a tota la societat, perquè atenta contra els principis bàsics de la democràcia i de la convivència. És una cosa que des de l'any 2015 ha crescut notablement, i critica al govern actual, perquè no haja seguit les línies de modificació legislativa promogudes en el seu moment pel govern del Partit Popular, no obstant això explica que aquest, ha presentat en les corts una proposta legislativa per a adoptar noves mesures anti okupació.
- El Sr. Miquel Lorente López, portaveu del grup municipal Xàtiva Unida, manifesta que el sentit del vot dels membres del seu grup serà abstenció, perquè hi ha que ser més pragmàtics, seria més coherent presentar un Pla Antiocupació il·legal i no tant una moció general, manifestant la seua posició en contra dels ocupadores amb fi delictiva. Desconeix dades concretes, però proposa sumar un punt d'acord, que procedeix a la seua lectura, i demana que s'incorpore com a esmena.
- El Sr. Ignacio Reig Sanchis, portaveu del grup municipal Socialista, manifesta que el sentit del vot dels membres del seu grup serà a favor, ja que la resposta jurídica no es suficient per evitar l'ocupació il·legal, moltes vegades amb finalitats delictives que res tenen a veure amb el dret d'accés a un habitatge digne, per tot això necessitem una administració de justícia més àgil, majors competències dels ajuntaments i una capacitat de resposta de les forces de seguretat més efectiva.
- Pren la paraula el Sr. Alcalde, i sol·licita informe al Secretari sobre la formulació de l'esmena "in voce" realitzada pel portaveu del grup municipal Xàtiva Unida.
- El Sr. Secretari informa que l'esmena ha de ser presentada per escrit, ja



no cap la presentació "in voce".

- A continuació, pren la paraula el Sr. Juan Giner, i en torn de rèplica a la intervenció de Miquel Lorente, matisa el contingut de la seua moció, i explica que no enfronta en cap moment el problema social d'accés a l'habitatge, per la qual cosa no cap la incorporació de cap altre punt.

El Sr. Alcalde dona per finalitzat el tractament d'aquest punt, procedint a realitzar la votació sobre l'acord proposat, de tot això, es pot consultar i escoltar en el fitxer d'àudio adjunt al document "[punt.06.mp3](#)" i en el vídeo que podrà copiar l'enllaç en el seu navegador web per a la reproducció.

Vídeo: [video.punt.06](#)

7. Despatx Extraordinari.

- No hi ha cap assumpte per a tractar en aquest apartat.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

DACIÓ DE COMPTES.

8. Resolucions d'Alcaldia.

En compliment del que preceptua el vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, de 28 de novembre de 1986, en l'article 53-1, en relació amb el 42, als efectes de control i fiscalització previstos en l'article 22-2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, es dona compte en la sessió plenària de les següents Resolucions del Sr. Alcalde-President:

- Números des del **0650** fins al **0822** corresponents al mes de **juny de 2020**.

L'Ajuntament en Ple en **queda assabentat**.

La presidència dona la paraula als portaveus dels grups polítics municipals, i no es produeix cap intervenció. Podrà copiar l'enllaç del vídeo en el seu navegador web per a la reproducció.

Vídeo: [video.punt.08](#)

