

1. Taxes sobre llicències d'obertura d'establiments.

Art. 1r. Fonament i naturalesa.

De conformitat amb el que preveu l'art. 20.4.i), del text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'Ajuntament estableix la taxa d'obertura d'establiments que es regeix per aquesta ordenança fiscal i les normes de la qual s'atenen al que preveu la secció 3^a del capítol III de la susdita llei.

Art. 2n. L'obligació de contribuir naix amb la concessió de la llicència per a l'obertura d'establiment. Hom entén obertura quan s'inicia l'activitat pròpia de l'establiment, és a dir, els tallers, les fàbriques, els despatxos, les oficines, les agències, els magatzems, les dependències, els dipòsits i, en general, qualsevol local o instal·lació, fins i tot a la via pública, que es destine exclusivament a habitatge i on es fa alguna activitat de les consignades en la tarifa de l'impost sobre activitats econòmiques i afecta l'obligació de contribuir, tant a les persones naturals com a les jurídiques i llurs delegacions, sucursals, agències o representacions.

Art. 3r. Estan subjectes a llicència:

- a) La instal·lació per primera vegada de l'establiment i la iniciació de l'activitat.
- b) La variació de l'activitat exercida a l'establiment, encara que no haja variació de local ni del propietari, o l'incorporació de noves activitats.
- c) La variació de la persona o entitat explotadora de l'establiment qualsevol que siga la causa o el títol pel qual una tal variació es fa, inclús a l'arrendament. En aquest cas, comprèn el canvi que en la forma de llur constitució experimente una companyia mercantil, llevat d'aquells que s'han de fer obligatòriament per imperatiu de les disposicions superiors sobre les societats mercantils.
- d) Quan un establiment es trasllada de local.
- e) Per ampliació de local.

Art. 4t. L'obligació de contribuir s'entén respecte a cadascun dels locals on es despleguen les activitats subjectes i cadascuna d'elles, per la qual cosa cal tributar no sols per casa matriu, sinó per les sucursals, les fàbriques, els tallers, les oficines, les botigues, els magatzems o les dependències de qualsevol mena, àdhuc si són al mateix edifici, sense comunicació directa interior. No hi ha comunicació si s'ha d'eixir a la via pública per accedir per una altra porta.

Art. 5è. El cas b) de l'art. 3r. inclou el canvi de número, apartat, epígraf, grup, agrupació o divisió de l'impost industrial.

Art. 6è. Qualsevol llicència d'obertura es liquida segons la tarifa d'aquesta ordenança encara que l'obligació de contribuir haja nascut en data anterior a la seua vigència, tret d'haver-la sol·licitada o iniciada l'acció investigadora abans de la seua posada en vigor.

Art. 7è Reducció, exempcions i bonificacions.
S'estableixen les següents:

- a) En les ampliacions de local, si no hi ha variació d'activitat, de la quota resultant de la nova llicència d'obertura hom descomptarà el 50%.
- b) En les ampliacions de local, si hi ha variació d'activitat però continua sent del mateix gènere de comerç o indústria, o la nova activitat és accessòria o per al servei de l'anterior, de la quota resultant de la nova llicència d'obertura hom descomptarà el 25%.
- c) Els establiments de caràcter temporal o en activitat per temps que no ultrapassen de tres mesos consecutius, tindran una bonificació del 75% en la quota corresponent. Si transcorre el termini de tres mesos després d'oberts o en activitat, naixerà l'obligació de contribuir per la quota total i es liquidarà la llicència corresponent.
- d) Obtindran una bonificació de fins al 75% de la quota resultant, les sol·licituds que obtinguen la qualificació d'Iniciativa Local d'Ocupació (ILO), regulada en l'Ordre de 12 d'abril de 1994 per la Direcció General de l'INEM, o qualsevol figura legislativa destinada al foment de l'empresa i la lluita contra l'atur.
- e) Estan exempts del pagament de l'arbitri:
 1. Els locals designats exclusivament a magatzem de gèneres, només quan les operacions mercantils són realitzades pel mateix titular en locals i oficines diferents i emplaçades al terme municipal i pels quals ja té pagats els drets corresponents.
 2. Els trasllats motivats per una situació eventual d'emergència per causa d'obres als locals, sempre que aquests estiguen provists de la llicència corresponent.
 3. Els trasllats determinats per enderroc forçosos, enfonsaments, incendis, inundacions i els que es verifiquen per complir ordres i disposicions oficials.
 4. Els canvis de titular per successió *mortis causa* entre cònjuges i entre ascendents i descendents, sempre que des de la data d'atorgament de la llicència del causant no hagen transcorregut deu anys.
 5. La variació de la raó social de societats no anònimes per decés d'algun dels socis. L'exempció establerta en l'apt. 2n. anterior afecta la reobertura del local primitiu una vegada reparat o reconstruït.
Pel que fa a l'apt. 3r., l'exacció afecta el local primitiu una vegada reparat o reconstruït o bé a un de nou que el substituesca sempre que el titular no haja rebut cap indemnització per abandó del local primitiu.
Són condicions comunes a ambdues exempcions que el local objecte de reobertura tinga igual superfície que el primitiu o que no ultrapasse del 10% i s'hi exercezca la mateixa activitat.
L'obtenció d'exempcions *mortis causa* està condicionada per:
 - El causant haja obtingut la llicència oportuna per a l'exercici de l'activitat de què es tracte.
 - Hom acredite la continuïtat en l'exercici de la mateixa activitat de què es tracte.
 - Hom ho sol·licite abans de transcorregut un any des del decés del causant.
 - Des de la data d'atorgament de la llicència al causant no hagen transcorregut deu anys.
6. Expedients de creació d'empreses assessorades per l'oficina de Xàtiva del Programa de Creació d'Empreses Joves
Limitació de l'edat dels beneficiaris

Pel que fa al requisit de l'edat, caldrà per tal d'aconseguir la bonificació proposada, que el promotor siga menor de 31 anys en el moment de la creació de l'empresa.

Data de constitució de l'empresa

Per a fixar el moment de creació de l'empresa s'atendrà a:

En el cas de ser empresari individual, Comunitat de Béns o Societat Civil la data de creació de l'empresa serà aquella fixada com a data de començament d'activitats al document d'alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE)

En el cas de les societats mercantils o assimilades s'atendrà a la data de la inscripció de l'escriptura de constitució de la societat en el Registre corresponent.

Empreses constituïdes per més d'un soci

El requisit de l'edat en aquelles empreses constituïdes per més d'una persona, serà matisat, no exigint-se per a la totalitat dels socis, i per tant serà aplicable la subvenció si almenys el 50% dels socis de l'empresa són menors de 31 anys i sempre que aquestos socis tinguen una participació d'almenys el 50% del capital social de l'empresa.

Domicili de l'empresa

Seran beneficiàries de la bonificació aquelles empreses que fixen com a domicili social la ciutat de Xàtiva i que exercesquen les seues principals activitats dins de l'àmbit territorial d'aquesta ciutat.

Requisit de la consulta al PCEJ

Consisteix en realitzar una consulta davant l'Oficina de Xàtiva del Programa de Creació d'Empreses Joves de l'Ivaj (PCEJ) com a tràmit previ a la sol·licitud de bonificació.

L'oficina del PCEJ emetrà un certificat acreditant que el jove en qüestió ha fet almenys una consulta, per tal que l'esmentat certificat siga adjuntat a la sol·licitud de bonificació de la llicència d'obertura. L'emissió d'aquest certificat no suposarà cap tipus de despesa per a l'interessat.

TRÀMITS PER A L'OBTENCIÓ DE LA BONIFICACIÓ

La sol·licitud de la bonificació caldrà realitzar-la al Departament d'Indústria i Comerç de l'Ajuntament de Xàtiva, adjuntant els següents documents acreditatius del compliment dels requisits fixats:

Certificat de l'Oficina de Xàtiva del PCEJ acreditant que el promotor de l'empresa ha efectuat almenys una consulta.

Fotocòpia dels DNI de tots els promotors

Per als empresaris individuals, comunitats de béns i societats civils fotocòpia del document d'alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE)

Per a les societats mercantils o assimilades, fotocòpia del document d'inscripció de l'escriptura de constitució en el Registre corresponent.

L'únic competent per tal d'avaluar si les sol·licituds compleixen tots els requisits serà l'Excm. Ajuntament de Xàtiva, per mediació del seu departament d'Indústria i Comerç. Per a tal finalitat es podran fixar els terminis d'avaluació, resolució i comunicació que l'esmentat departament considere oportuns.

Art. 8è. A l'efecte de la interpretació sobre l'aplicabilitat o els procedents de bonificacions i exempcions tributàries, regeix el que disposa la Llei General Tributària.

Art. 9è. Les bases imposables i els tipus de gravamen dels drets i de les taxes per llicència d'obertura s'entenen referits a l'hora de produir-se la llicència per obertura, variació de l'activitat o l'ampliació del local, i es classificarà l'activitat susdita per la que correspon a la indústria o el comerç que realment i efectivament s'exerceix, amb independència de la declarada pel subjecte passiu o fixada per la hisenda estatal.

Article 10. Tarifes.

La taxa per instal·lacions i activitats incloses en l'àmbit d'aplicació de la Llei 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Prevenció, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunitat Valenciana, es liquidarà aplicant les següents quotes fixes:

- Llicència ambiental, per a les activitats no sotmeses a autorització ambiental integrada i que s'inclouen en l'annex II de la Llei 6/2014:.....954,24€
- Canvi de Titularitat de l'activitat sotmesa a llicència ambiental:.....476,47€
- Declaració responsable ambiental, per a les activitats que no estiguen incloses, atenent la seua escassa incidència ambiental, ni en el règim d'autorització ambiental integrada ni en el de llicència ambiental, i que incomplisquen alguna de les condicions establides en l'annex III de la Llei 6/2014 per a poder ser considerades innòcues:.....954,24€
- Canvi de Titularitat de l'activitat sotmesa a declaració responsable:.....476,47€
- Comunicació d'activitats innòcues, per a les activitats sense incidència ambiental mentres complisquen totes les condicions establides en l'annex III de la Llei 6/2014:.....381,48€
- Canvi de Titularitat d'activitat innòcua:.....191,41€
- Per variació del titular, de persona física a la constitució d'una entitat mercantil:130,57€

Art. 11. Quan la indústria, el comerç, l'oficina etc. s'instal·len amb caràcter provissional, si els interessats fan constar prèviament aquesta provissionalitat i llur propòsit de traslladar-se a d'altra definitiva, es liquidaran els drets corresponents a la instal·lació provissional, sense perjudici que, una vegada feta la definitiva, hom pague la diferència entre la llicència concedida i la corresponent al local definitiu, però sense que l'obertura d'aquest s'haja de tributar de bell nou, si té lloc al mateix local.

Art. 12. Legislació, defraudació i penalitat

Els titulars de locals, establiments o activitats que per endavant a qualsevol acció administrativa presenten espontàniament la instància declaració sol·licitant la llicència d'obertura després d'haver-se fet l'obertura de fet o d'haver-se iniciat l'activitat, no suportaran cap recàrrec en la liquidació dels drets.

Art. 13. Si l'Administració municipal té coneixement de l'obertura de locals o establiments o de la realització d'actes subjectes a llicència segons el que disposen els arts. 3r. i 5è. d'aquesta ordenança, sense haver obtingut la llicència preceptiva i sense haver pagat els drets d'aquesta condició, que queda subjecta la concessió, bé siga per acta, denúncia o per pròpia actuació, requerirà els interessats perquè legalitzen llur situació presentant en el termini de 10 dies hàbils la instància-declaració pertinent.

Transcorregut el termini assenyalat en el paràgraf anterior sense que l'interessat lliure la instància, es decretarà el tancament del local o l'establiment, llur concessió o es paguen els drets d'aquesta.

En atorgar la llicència, si és procedent, o en pagar els drets corresponents al seu titular, hom el considerarà responsable de defraudació, es liquidaran els drets normals i se sancionarà amb multa del tant per cent al doble dels drets. No s'imposarà penalitat superior a l'import de la quota si l'omissió o la inexactitud no fa en la liquidació de la quota diferència de més d'un terç.

Art. 14. En tot allò que no preveu aquesta ordenança pel que fa a infraccions, defraudacions i penalitat, ingressos i recaptació, regeix el que preceptua amb caràcter general les disposicions comunes a totes les exaccions municipals.

Art. 15. Les multes i sancions que s'estableixen en aquesta ordenança o les que són imposades per aplicació de les disposicions comunes a totes les exaccions municipals, ho són només amb caràcter fiscal i s'entenen i apliquen sense perjudici de les que, si s'escau, corresponen per les infraccions simultànies de les lleis, reglaments o ordenances municipals a què dona lloc el fet d'activitats sense la prèvia llicència municipal.

Art. 16. Normes de gestió

Per tal de garantir en qualsevol cas els drets de l'Administració, qualsevol sol·licitud de llicència a què fa referència aquesta ordenança, tant les obertures d'establiments, com les activitats qualificades, de conformitat al Nomenclàtor, d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 54/90, de 26 de març, del Consell de la Generalitat Valenciana), per ser admesa a tràmit s'ha d'acompanyar dels documents següents:

1. Justificant del dipòsit previ de les taxes corresponents.
2. Fotocòpia acreditativa d'estar al corrent en el pagament de: rebuts d'agua i fem i l'IBI del local on vulga exercir l'activitat.
3. Fotocòpia de l'alta de l'I.A.E. corresponent.
4. Fotocòpia de les característiques tècniques dels elements motors usats, si s'escau, en l'activitat amb indicació per separat de llur potència.
5. Fotocòpia de l'escriptura de constitució inscrita com cal en el Registre Mercantil, en cas de sol·licituds presentades per entitat mercantil o en nom d'elles.

En les sol·licituds de llicència de canvi de titularitat d'un establiment s'acompanyarà, a més, fotocòpia de la baixa de llicència fiscal de l'anterior titular.

L'import de les taxes a què fa referència aquest article es retornarà a l'interessat minorant en un 10% com a pagament de les actuacions fetes per l'Administració sempre que per causes no imputables a ell la llicència és denegada.

Una vegada presentada la documentació preceptiva, per l'Ajuntament s'instruirà l'expedient per a la concessió de la llicència municipal d'obertura de l'activitat sol·licitada.

Si transcorregut el plaç otorgat en via voluntària per a l'ingrés de la taxa municipal corresponent, sense que per l'interessat s'haja ingressat la carta de pagament en la entitat bancària determinada, segons liquidació practicada pel departament d'indústries. Es precedirà a declarar la caducitat de l'expedient sense més tràmits, notificant-ho a l'interessat, així com procedir per la via executiva per a fer efectiu el pagament.

6. Sol·licitud d'inscripció en el Registre General de Comerciants i Comerços.

7. Fotocòpia del contracte d'arrendament del local de negoci.

8. En les sol·licituds de llicència d'indústria (activitats qualificades), a més a més es presentarà la següent documentació, conforme allò que s'ha disposat en els articles 29 del Reglament de 3 de novembre de 1961, i 4 de la Instrucció de 15 de març de 1963:

a) Projecte tècnic i memòria descriptiva, on es detallen les característiques de l'activitat, degudament visat pel Col·legi oficial corresponent, sense perjudici dels estudis pertinents d'impacte ambiental, casos compresos en l'annex I de la Llei 2/98, de 3 de març, de la Generalitat Valenciana, d'Impacte Ambiental.

b) Autorització administrativa de l'Agència Valenciana de Turisme per a l'establiment segons el tipus d'activitat i categoria del mateix.

Art. 17. L'ingrés del dipòsit previ de la taxa no suposa cap dret per al sol·licitant fins que no es resolrà sobre la concessió de la llicència i no faculta per a fer l'obertura d'establiment que només pot dur-se a terme quan s'obtindrà la llicència municipal reglamentària. La concessió és competència del batle-president.

A la concessió de la llicència l'Ajuntament lliurarà al sol·licitant un imprès on consten les dades següents:

- Nom de la persona autoritzada a exercir l'activitat.
- Activitat que pot realitzar.
- Domicili de l'activitat.

L'imprés haurà de ser a la vista del públic en tots els locals comercials.

Art. 18. Les llicències d'obertura caduquen:

a) Als tres mesos de llur concessió, si en aquest termini l'establiment no és obert.

b) Als sis mesos de tancar-se l'establiment després d'obert, llevat que es tracte de comerç de temporada. En aquest cas, no caducarà i serà necessari per a això que en la sol·licitud de petició conste aquesta característica i que així l'estime i admeta l'Administració municipal.

c) Caducada la llicència, tindrà de bell nou l'obligació de sol·licitar-la i de pagar els drets corresponents, si hom vol obrir l'establiment.

Art. 19. Els establiments que per disposició de les lleis no són autoritzats i que es troben oberts sense l'autorització corresponent, seran clausurats sense perjudici de les sancions corresponents.

L'Alcaldia o la seua delegació podran decretar el tancament de qualsevol establiment que funcione sense haver obtingut la llicència prèvia.

Art. 20. Aquesta ordenança fiscal entra en vigor el mateix dia de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província, s'aplicarà a partir del 1 de gener de 2015 i vigeix fins a ser modificada o derogada expressament.

(Aprovació última modificació en el Ple de la Corporació de 19/12/2014, publicada en el Butlletí Oficial de la Província de 26/12/2014)