

XÀTIVA INSCRIU LA PROPIETAT DE LA PLAÇA DE BOUS

El procés d'actualització de l'inventari de béns a nom de l'Ajuntament millorarà els ingressos procedents del govern central

Xàtiva, 15 de desembre de 2015.- L'actual equip de govern de l'Ajuntament de Xàtiva s'ha dut algunes sorpreses a l'hora de revisar l'inventari dels diferents béns municipals. L'ensurt va ser formidable quan es va detectar en el registre de la propietat que la Plaça de Bous de Xàtiva encara figurava a nom del "Hospital, Beneficiencia y Asilo de ancianos desamparados", tot i que la compravenda es va realitzar en 2007 i de la milionària inversió efectuada en aquest edifici durant els anys següents.

El regidor delegat d'Hisenda, Ignacio Reig, ha explicat que la regularització d'aquests immobles és molt important per a la hisenda municipal, ja que redunda en un major ingrés procedent de la participació en els tributs de l'Estat. L'Ajuntament ingressa una quantitat procedent de la hisenda estatal en proporció als béns immobles que té registrats al seu nom, de manera que l'enorme valor cadastral d'aquest edifici i d'altres altes dutes a terme per la regidoria suposarà un major ingrés anual.

Reig ha manifestat que *"tot i fer obres faraòniques, amb enormes sobrecostos, l'anterior equip de govern no es va preocupar de inscriure-les al registre de la propietat. Això ha suposat una minva d'ingressos a l'hora de liquidar la participació en els tributs de l'Estat, amb el conseqüent perjudici per a les arques municipals"*.

132 milions d'euros en referències cadastrals

L'Ajuntament de Xàtiva té 722 referències cadastrals al seu nom, amb un valor total de 132 milions d'euros. Entre les últimes altes de béns immobles figuren els pavellons d'esports, la Ciutat de l'Esport o el Centre Cultural Xàtiva (CCX).

Un altre dels immobles que no estaven regularitzats anteriorment, tal com ha passat amb la Plaça de Bous, és l'antic hospital, tot i portar 800 anys en peu. L'Ajuntament s'ha proposat que l'actualització completa de l'inventari municipal de béns es complete en aquesta legislatura.

XÀTIVA INSCRIBE LA PROPIEDAD DE LA PLAZA DE TOROS

El proceso de actualización del inventario de bienes a nombre del Ayuntamiento mejorará los ingresos procedentes del gobierno central

Xàtiva, 15 de diciembre de 2015.- El actual equipo de gobierno del Ayuntamiento de Xàtiva se ha llevado algunas sorpresas a la hora de revisar el inventario de los diferentes bienes municipales. El susto fue morrocotudo cuando se detectó en el registro de la propiedad que la Plaza de Toros de Xàtiva todavía figuraba a nombre del “Hospital, Beneficiencia y Asilo de ancianos desamparados”, a pesar de que la compraventa se realizó en 2007 y de la millonaria inversión efectuada en dicho edificio durante los años siguientes.

El concejal delegado de Hacienda, Ignacio Reig, ha explicado que la regularización de estos inmuebles es muy importante para la hacienda municipal, ya que redunda en un mayor ingreso procedente de la participación en los tributos del Estado. El Ayuntamiento ingresa una cantidad procedente de la hacienda estatal en proporción a los bienes inmuebles que tiene registrados a su nombre, por lo que el enorme valor catastral de este edificio y de otras altas llevadas a cabo por la concejalía supondrá un mayor ingreso anual.

Reig ha manifestado que *“pese a hacer obras faraónicas, con enormes sobrecostes, el anterior equipo de gobierno no se preocupó de inscribirlas en el registro de la propiedad. Ello ha supuesto una merma de ingresos a la hora de liquidar la participación en los tributos del Estado, con el consecuente perjuicio para las arcas municipales”*.

132 millones de euros en referencias catastrales

El Ayuntamiento de Xàtiva ostenta 722 referencias catastrales a su nombre, con un valor total de 132 millones de euros. Entre las últimas altas de bienes inmuebles figuran los pabellones de deportes, la Ciutat de l'Esport o el Centro Cultural Xàtiva (CCX).

Otro de los inmuebles que no estaban regularizados anteriormente, tal como ha ocurrido con la Plaza de Toros, es el antiguo hospital, pese a llevar 800 años en pie. El Ayuntamiento se ha propuesto que la actualización completa del inventario municipal de bienes se complete en esta legislatura.